

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicios complementarios a la atención sociosanitaria de los usuarios del Centro de atención a personas con discapacidad intelectual "Francisco Gámez Morón"**

**OJ S 104/2025 02/06/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Hacienda de la Ciudad Autónoma de Melilla

Correo electrónico: [contratacion@melilla.es](mailto:contratacion@melilla.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicios complementarios a la atención sociosanitaria de los usuarios del Centro de atención a personas con discapacidad intelectual "Francisco Gámez Morón"

Descripción: Servicios complementarios a la atención sociosanitaria de los usuarios del Centro de atención a personas con discapacidad intelectual "Francisco Gámez Morón"

Identificador del procedimiento: 757d3913-2f50-4247-939c-a5115959fa9b

Identificador interno: 155/2025/CMA

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Necesidad inaplazable cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público.

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 60130000 Servicios especiales de transporte de pasajeros por carretera, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 98341130 Servicios de conserjería

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 314 110,80 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios complementarios a la atención sociosanitaria de los usuarios del Centro de atención a personas con discapacidad intelectual "Francisco Gámez Morón"

Descripción: Servicios complementarios a la atención sociosanitaria de los usuarios del Centro de atención a personas con discapacidad intelectual "Francisco Gámez Morón"

Identificador interno: 155/2025/CMA

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 60130000 Servicios especiales de transporte de pasajeros por carretera, 77311000

Servicios de mantenimiento de jardines y parques, 90911200 Servicios de limpieza de edificios , 98341130 Servicios de conserjería

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Prorrogable DOS (02) años

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros servicios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jdcT6e70DlJECtSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jdcT6e70DlJECtSnloz%2BZQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jdcT6e70DlJECtSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jdcT6e70DlJECtSnloz%2BZQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/06/2025 15:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/06/2025 09:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: SALON DE PLENOS DEL PALACIO DE LA ASAMBLEA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería de Hacienda de la Ciudad Autónoma de Melilla - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Consejería de Hacienda de la Ciudad Autónoma de Melilla

Número de registro: 21046450148405

Número de registro: S7900010E

Localidad: Melilla

Código postal: 52001

Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)

País: España

Punto de contacto: Consejería de Hacienda de la Ciudad Autónoma de Melilla

Correo electrónico: [contratacion@melilla.es](mailto:contratacion@melilla.es)

Teléfono: +34 952699131

Fax: +34 952699129

Dirección de internet: <http://www.melilla.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QOY179oppWwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)

Dirección de internet: <https://www.minhap.gob.es>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: a0edd550-8f75-4184-8401-4f96031d273a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/05/2025 12:03:13 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 354864-2025

Número de la edición del DO S: 104/2025

Fecha de publicación: 02/06/2025