

354992-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos de construcción – TVT Asunnot Oy, Jäkärän puistokatu 24, luhtiportaat
OJ S 99/2026 26/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: TVT Asunnot Oy

Correo electrónico: hankinnat@tvf.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: TVT Asunnot Oy, Jäkärän puistokatu 24, luhtiportaat

Descripción: Korjauksen kohteena on Turun Jäkärässä sijaistavat luhtitalot. Rakennukset ovat valmistuneet vuonna 1991. Luhtiportaita on yhteensä 6 kpl. Korjaustyö sisältää muun muassa seuraavaa: -väliaikaisten portaiden rakentaminen -vanhojen elementtiportaiden purkaminen suunnitelmien mukaisessa laajuudessa -metallirakenteisten kaiteiden ja kaidelevyjen purkaminen ja takaisin asentaminen -uusien elementtiportaiden ja -tasojen asentaminen - uusien katosten sekä niihin liittyvien vesikourujen ja syöksyjen asentaminen -portaisiin liittyvien, olemassa olevien teräsrakenteiden hionta ja maalaus -olemassa olevien teräspilareiden perustusten tarkistaminen ja korjaaminen yksikköhinnoin -uusien rst-käsijohteiden asentaminen.

Identificador del procedimiento: 54f23a94-293e-43fc-9334-8fa0a230c691

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Jäkärän puistokatu 24

Localidad: Turku

Código postal: 20460

Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: TVT Asunnot Oy, Jäkärän puistokatu 24, luhtiportaat

Descripción: Korjauksen kohteena on Turun Jäkärässä sijaistavat luhtitalot. Rakennukset ovat valmistuneet vuonna 1991. Luhtiportaita on yhteensä 6 kpl. Korjaustyö sisältää muun muassa seuraavaa: -väliaikaisten portaiden rakentaminen -vanhojen elementtiportaiden purkaminen suunnitelmien mukaisessa laajuudessa -metallirakenteisten kaiteiden ja kaidelevyjen purkaminen ja takaisin asentaminen -uusien elementtiportaiden ja -tasojen asentaminen - uusien katosten sekä niihin liittyvien vesikourujen ja syöksyjen asentaminen -portaisiin liittyvien, olemassa olevien teräsrakenteiden hionta ja maalaus -olemassa olevien teräspilareiden perustusten tarkistaminen ja korjaaminen yksikköhinnoin -uusien rst-käsijohteiden asentaminen.

Identificador interno: 2026-049664-LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Jäkärän puistokatu 24

Localidad: Turku

Código postal: 20460

Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Tarjouksen valintaperusteena on hankintalain mukainen kokonaistaloudellinen edullisuus (halvin hinta).

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/33040/enotice/49664>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/33040/call-for-tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: Suljettu tilaisuus. Tilaaja suorittaa tarjousten avauksen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TVT Asunnot Oy

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: TVT Asunnot Oy

Número de registro: 0872109-9

Dirección postal: Käsityöläiskatu 3

Localidad: Turku

Código postal: 20100

Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlandia

Correo electrónico: hankinnat@tvf.fi

Teléfono: +358 2 262 4111

Dirección de internet: <http://www.tvf.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A

Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: +358 295563630
Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Markkinaoikeus
Número de registro: FI30061576
Dirección postal: Radanrakentajantie 5
Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1c7df99d-980e-4649-b609-d27f627816fd - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 11:02:21 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés
Número de publicación del anuncio: 354992-2026
Número de la edición del DO S: 99/2026
Fecha de publicación: 26/05/2026