

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de diferentes edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sitges.

OJ S 104/2025 02/06/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Sitges

Correo electrónico: [contractacio@sitges.cat](mailto:contractacio@sitges.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de diferentes edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sitges.

Descripción: Servicio de limpieza de edificios

Identificador del procedimiento: 103a7401-83a3-4ec5-9fbd-6f94ae3d372a

Identificador interno: 1403-000010-000695/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pl. de l'Ajuntament s/n

Localidad: Sitges

Código postal: 08870

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 474 640,76 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza de diferentes edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sitges.

Descripción: Servicio de limpieza de edificios.

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Pl. de l'Ajuntament s/n 08870

Localidad: Sitges

Código postal: 08870

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 3 474 640,76 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/sitges?categoria=0>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/sitges?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/07/2025 14:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ayuntamiento de Sitges - Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles, artículo 50 Ley 9/2017 LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ayuntamiento de Sitges

Organización que recibe solicitudes de participación: Ayuntamiento de Sitges

Organización que tramita ofertas: Ayuntamiento de Sitges

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ayuntamiento de Sitges

Número de registro: P0827000A

Departamento: Departamento de Contratación

Dirección postal: Pl. de l'Ajuntament s/n

Localidad: Sitges

Código postal: 08870

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Departamento de Contratación

Correo electrónico: [contractacio@sitges.cat](mailto:contractacio@sitges.cat)

Teléfono: 0034938117600

Dirección de internet: <https://seu.sitges.cat/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://seu.sitges.cat/>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/sitges?categoria=0>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 310874-2025

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Modificación del plazo de presentación de ofertas

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: GLO-0001

Descripción de las modificaciones: Modificación del plazo de presentación de ofertas

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 4a0b496a-d601-4021-a340-2c043ecba7eb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/05/2025 06:58:56 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 355153-2025

Número de la edición del DO S: 104/2025

Fecha de publicación: 02/06/2025