

355701-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Großer Markt 10 in 19348 Perleberg, Los 31 - Tresenanlage Saalgebäude

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

Correo electrónico: tino.rawald@big-bau.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Großer Markt 10 in 19348 Perleberg, Los 31 - Tresenanlage Saalgebäude

Descripción: Gegenstand der Baumaßnahme ist der Umbau des Gebäudes am Großen Markt 10 zur Stadtbibliothek und Stadtinformation in 19348 Perleberg. Das geplante Bauvorhaben beinhaltet folgende Baumaßnahmen: - Umbau und Sanierung des denkmalgeschützten vollunterkellerten ehemaligen Wohn- und Geschäftshaus aus verputzten Mauerwerk mit Holzbalkendecken und Holzdachstuhl. inkl. Ausbau des Dachgeschosses (Vorderhaus Großer Markt 10) - Umbau und Sanierung des denkmalgeschützten ehemaligen Speichergebäudes aus unverputzten Ziegelmauerwerk (Saalgebäude auf den hinteren Teil des Grundstücks zur Schuhstraße) - Neubau des zum Teil zweigeschossigen, nicht unterkellerten Verbindungsbau aus Stahlbeton mit Klinkerfassade (Verbindungsbau zwischen Vorderhaus und dem Saalgebäude) Das Gebäudeensemble wird zukünftig als Stadtbibliothek und Stadtinformation genutzt.

Identificador del procedimiento: 73095e89-164f-4335-812f-71afa16fa759

Identificador interno: 157-341-31-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Großer Markt 10

Localidad: Perleberg

Código postal: 19348

Subdivisión del país (NUTS): Prignitz (DE40F)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5KHKVQ#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Großer Markt 10 in 19348 Perleberg, Los 31 - Tresenanlage Saalgebäude

Descripción: Leistungen Los 31 - Tresenanlage Saalgebäude: Möbel für Tresenanlage: -

Einbauküchemöbel aus Holzwerkstoffplatten in Mattlack lackiert - Rückseite farbgleich, umlaufend leicht gerundet - Auszüge inkl. Beleuchtung, Schubkästen und Auszüge als Box 8 mm Front Kombination: -schwarz Mattlackmatt lackiert Front umlaufend leicht gerundet Griff

Kombination: Griffleiste schwarz matt über die ganze Front eingefräst 8 mm Griffhöhe: mittig Korpus Kombination: Titan Schubkasten-System: SLD Box Titan + Schubkasten Sichtseiten

Ausführung: UV Mattlack PerfectSense Sichtseiten Farbe: schwarz UV mattlack Wangen /Riegel Ausführung : UV mattlack Wangen/Riegel Farbe : schwarz UV mattlack

Nischenverkleidung Ausführung: UV mattlack Nischenverkleidung Farbe: schwarz UV mattlack Sockelhöhe : 15 cm Sockellecke Ausführung: Kunststoff Endkappe schwarz Sockel

Ausführung : stabile / langlebige Ausführung Kunststoff Sockel Farbe : schwarz Arbeitsplattenform : Dickkante 4cm eckig für PerfectSense Dekore Arbeitsplatten Farbe:

Spachtelbeton perlgrau Arbeitsplatten Ausführung : Kunststoff-Dekor Arbeitsplatten Farbe: schwarz (PerfectSense) Arbeitsplattenkanten Farbe : Dickkante in APL Farbe Abdeckböden

Form: Bodenstärke 2,5 cm Abdeckböden Ausführung: UV mattlack Abdeckböden Farbe: schwarz UV mattlack Auszüge: inkl. Anti - Rutschmatten Auszüge und Schubkästen: inkl.

Auszugsbeleuchtung Unterschränke: Schranktiefe: 60 cm (bei Änderungen ist es in der Einzelposition angegeben) Höhe der Unterschränke: 90 cm (mit Sockel und Arbeitsplatte) (bei Änderungen ist es in der Einzelposition angegeben) Oberschränke: Schranktiefe: 30 cm (bei

Änderungen ist es in der Einzelposition angegeben) Höhe der Oberschränke: 65 cm (bei Änderungen ist es in der Einzelposition angegeben) Küchengeräte: 1 Stück Kühlisch 1 Stück

Geschirrspüler einschl. Universalkorb und Besteckkorb und Tellerkorb 1 Stück Wasseraufbereitung Enthärtungsanlage 1 Stück Einbauspüle (Edelstahl) 1 Stück

Küchenarmatur

Identificador interno: 157-341-31-2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Großer Markt 10

Localidad: Perleberg

Código postal: 19348

Subdivisión del país (NUTS): Prignitz (DE40F)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 20/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 04/09/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Eintragung in das Handelsregister

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 16/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHKVQ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHKVQ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHKVQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: U.a. Bezug nehmend auf das Formblatt 124 (VHB) können Unterlagen nachgereicht werden. Im Angebot geforderte positionsbezogene Angaben zu Fabrikaten, Typen, Herstellern können, falls unvollständig oder fehlend auf Forderung nachgereicht werden. Unterlagen, in welchen Preise / Kalkulationen (z.B. Formblatt 223 (VHB)) einzutragen sind, können nicht nachgereicht werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organización que recibe solicitudes de participación: BIG Städtebau GmbH -

Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

Número de registro: DE322837421

Dirección postal: Wollweberstr. 20

Localidad: Perleberg

Código postal: 19348

Subdivisión del país (NUTS): Prignitz (DE40F)

País: Alemania

Punto de contacto: Herr T. Rawald

Correo electrónico: tino.rawald@big-bau.de

Teléfono: 03876 - 7989 15

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Número de registro: t:03318661719

Dirección postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Localidad: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisión del país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@mwae.brandenburg.de

Teléfono: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 443c93e5-f306-47f8-b75c-bcdce4ff4d05 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/05/2026 16:56:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 355701-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026