

## 356105-2026 - Licitación

Dinamarca – Trabajos de construcción – Totalentrepriseaftale - Flyverbo Miniplan

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Boligorganisationen Tårnbyhuse

Correo electrónico: [sh@mowe.dk](mailto:sh@mowe.dk)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Totalentrepriseaftale - Flyverbo Miniplan

Descripción: Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudslovens §§ 58–60.

Identificador del procedimiento: 1c842c1c-4a35-4a23-8c40-0f60b1112283

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Alléen 57-97

Localidad: Kastrup

Código postal: 2770

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 80 000 000,00 DKK

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1.

Corrupción: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber

eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2.

Fraude: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5.1, nr. 4.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Motivos referidos a condenas penales: Ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, når en person, der er dømt ved endelig dom eller vedtaget bødeforlæg for de handlinger, som er nævnt i udbudslovens § 135, stk. 1, er medlem af ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd. Ordregiver skal ligeledes udelukke en ansøger eller tilbudsgiver, hvis den dømte person har beføjelse til at repræsentere, kontrollere eller træffe beslutninger i ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd, jf. udbudslovens § 135, stk. 2.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøger/tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøger/tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, når Ordregiver kan påvise, at en interessekonflikt, jf. § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 1.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, når Ordregiver kan påvise en konkurrencefordrejning som omhandlet i § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis Ordregiver kan påvise, at ansøger/tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 3.

Quiebra: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Insolvencia: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Convenio con los acreedores: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Falta profesional grave: Ordregiver skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis Ordregiver kan påvise, at ansøger/tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøger /tilbudsgiverens integritet, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Totalentrepriseaftale - Flyverbo Miniplan

Descripción: Udbuddet omfatter to faser: en ansøgningsfase og en tilbudsphase.

Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Aftalen vedrørende totalentreprise udbydes samlet, da det er Boligorganisationen Tårnbyhuses vurdering, at realiseringen af opgaven sker mest hensigtsmæssigt i én samlet aftale med henblik på at minimere omkostninger til grænseflader og forenkle koordinerings- og ansvarsforhold.

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Alléen 57-97

Localidad: Kastrup

Código postal: 2770

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 32 Meses

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: For at kunne komme i betragtning skal ansøgeren opfylde de tre nedenstående krav til nettoomsætning, egenkapital og soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Nettoomsætning: 70.000.000 DKK Egenkapital: 15.000.000 DKK Soliditetsgrad: 15% Det bemærkes, at nøgletallene ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøgeren i stedet i ESPD'ets Del IV, pkt. α, erklærer, at ansøgeren lever op til mindstekravene. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøgeren skal kunne dokumentere mindst én reference, der viser erfaring med: a) Erfaring med facaderenovering i beboede lejligheder med en entreprisenum på minimum 5 mio. kr. (ekskl. moms). Ved beboede lejligheder forstås, at beboerne ikke er genhusede under udførelsen af arbejderne. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 5 år. Projekterne skal være afsluttet, dvs. at der skal være gennemført en (del)aflevering iht. AB 18 § 45 eller ABT 18 § 43. Projekterne må gerne være igangværende, men der skal være afholdt delaflevering af facaderenoveringen i overensstemmelse med AB 18 § 45/ABT 18 § 43. Ansøgeren kan vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, men i så fald må hver reference kun fylde én A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Boligorganisationen Tårnbyhuse alene tage den første A4-side med i evalueringen. Ansøgere kan benytte Bilag 02.3 "Referenceskema til PQ-ansøgningerne" til dokumentation af referencer. Der må maksimalt vedlægges fem (5) referencer i alt. Hvis ansøgeren ikke opfylder det stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den tekniske og faglige formåen hos andre virksomheder.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: UDVÆLGELSE: Boligorganisationen Tårnbyhuse vil prækvalificere fem ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end fem ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Boligorganisationen Tårnbyhuse på grundlag af de referencer, som ansøgeren har vedlagt sin ansøgning, vælge de fem bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen. Ansøgeren kan vedlægge i alt fem referencer inkl. den reference, der vedlægges til opfyldelse af mindstekravet til den tekniske og faglige formåen. Boligorganisationen Tårnbyhuse vil alene se på de første fem referencer vedlagt ansøgningen. Ansøgeren kan udfylde referenceskema til PQ-ansøgninger, med en angivelse af, hvilke referencer der bør anvendes til brug for Boligorganisationen Tårnbyhuses vurdering af

mindstekrav til egnethed og udvælgelse. Boligorganisationen Tårnbyhuse vil dog foretage sin egen vurdering. Ansøgeren kan vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, men i så fald må hver reference kun fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end én A4-side, vil Boligorganisationen Tårnbyhuse alene tage den første A4-side med i evalueringen. Hvis ansøgeren støtter sin ansøgning på den tekniske og faglige formåen hos andre virksomheder, skal det tydeligt fremgå, hvilken virksomhed der besidder referencen. Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres relevans i forhold til den udbudte aftale. I den forbindelse vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge særligt vægt på i hvilket omfang ansøgers referencer viser erfaring med: a) Facaderenovering med en sum på minimum 10 mio. kr. (ekskl. moms) udført i beboede lejligheder uden genhusning, b) Projekter med etapeopdeling, hvor vidensopsamling mellem etaperne har været centralt, c) Renoveringsprojekter, der indeholder bygherreleverancer. Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. (Bemærk, at referencen, der skal dokumentere opfyldelsen af mindstekravet, skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43.) Boligorganisationen Tårnbyhuse vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end fem referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: 1) Bygherrens navn og kontaktperson, 2) Kort beskrivelse af projektet, 3) Projekt-/entreprisensum (ekskl. moms), 4) Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er afsluttet, og 5) Kort beskrivelse af, hvilke roller og opgaver ansøgeren har varetaget i projektet.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

#### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Tilbudsgiveren skal udfylde og aflevere tilbudslisten. Tilbudslisten skal være underskrevet af tilbudsgiveren. Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge vægt på: - at tilbudsgiverens hovedtilbudssum inkl. moms, som fremgår af tilbudslisten, er så lav som muligt. Boligorganisationen Tårnbyhuse tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Der regnes med to decimaler. Tilbuddet med den laveste samlede pris tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med den laveste samlede pris tillagt 25 %. Tilbud med samlede priser mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. Spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktiske spredning mellem de indkomne tilbud overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 procentpoint.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Denne del af tilbuddet skal indeholde to dele: 1. En organisationsplan for projekteringsfasen og udførelsesfasen med redegørelse for den organisation og bemanning, der skal gennemføre opgaven. Organisationsplanen bør også vise, i hvilket omfang de tilbudte nøglepersoner konkret er allokeret til projektet i de forskellige faser beregnet ud fra en fuldtidsstilling på 37 timer opgjort i procent. 2. CV'er for de nøglepersoner, som varetager rollerne i organisationsplanen. CV'erne bør angive nøglepersonens relevante uddannelse, kvalifikationer og erfaringer. Hvert CV må anføre op til fem referencer fra tidligere opgaver, som tilbudsgiver vurderer, er særlig relevant for den aktuelle opgave. CV'et bør beskrive nøglepersonens konkrete rolle på de særligt relevante opgaver og begrunde, hvordan de tidligere opgaver tilfører en erfaring til nøglepersonen, som er særligt relevant for det aktuelle projekt. Organisationsplanen må maksimalt fylde 1 A3-side (eller 2 A4-sider). Fylder organisationsplanen mere end 1 A3-side er det alene den første A3-side, der indgår i bedømmelsen. Et CV må maksimalt fylde 2 A4-sider. Fylder et CV mere, vil det alene være de første 2 A4-sider, der indgår i evalueringen. Hvis der beskrives mere end 5 referencer i et CV, vil det alene være de 5 første referencer, der indgår i evalueringen. Der må maksimalt vedlægges 3 CV'er i alt. Ved vurdering af underkriteriet vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge vægt på: a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Boligorganisationen Tårnbyhuses organisation og modvirker tab af viden mellem faser og mellem etaper. Det indgår i vurderingen, i hvor høj grad bemanningen er den samme igennem alle faser og etaper. b) I hvor høj grad CV'erne viser, at de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at de nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil blive lagt særlig vægt på følgende nøglepersoner: 1. Projektchefen/entrepriselederen (med ansvar for tid, økonomi og kommunikation til Boligorganisationen Tårnbyhuse under udførelsen). 2. Sagsarkitekten I evalueringen af et evt. supplerende CV (udover de angivne nøglepersoner) vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge særlig vægt på personens faglighed og relevans i den tilbudte organisation og på, hvordan personen supplerer de øvrigt tilbudte nøglepersoners kompetencer. Boligorganisationen Tårnbyhuse tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til b).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Denne del af tilbuddet skal indeholde tilbudsgiverens forslag til, hvordan tilbudsgiveren konkret foreslår at løse følgende opgave: Delopgave 1: Hvordan tilbudsgiveren vil komme godt fra start og sikre overholdelse af tidsplanen, herunder de enkelte etapeplaner. Delopgave 2: Hvordan tilbudsgiveren vil sikre, at mangler undgås og at uundgåelige mangler hurtigt og effektivt udbedres, så der sikres en tryk hverdag for beboerne med mindst mulig gene. Besvarelsen bør inddrage Tårnbyhuses afleveringsproces som beskrevet i Totalentrepriseaftalens afsnit 8. Delopgave 3: Hvordan tilbudsgiveren vil opsamle og bruge viden fra de forskellige etaper - både forebyggende og retrospektivt. Delopgave 4: Udfyldt produktliste. Der må afleveres max. 3 A4-sider med illustrationer og tekst, samt en udfyldt produktmaterialeliste. Fylder besvarelsen mere end det angivne antal sider, vil kun det angivne sideantal indgå i evalueringen. Ved vurdering af underkriteriet vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge vægt på: a) I hvor høj grad beskrivelserne viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i delopgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og anvendelige tiltag og værktøjer. Boligorganisationen Tårnbyhuse vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad: b) tilbudsgiverens beskrivelse af, hvordan de vil komme godt fra start med projektet, er egnet til at understøtte fremdrift og

kvalitet, herunder at sikre den samlede tidsplanens og de enkelte etapeplaners overholdelse. c) der under udførelsen er fokus på at aflevere så mangelfrit som muligt, og at der er en konkret plan for, hvordan uundgåelige mangler hurtigt og effektivt udbedres. Desuden, at processen og værktøjerne er egnede til at mindske generne for beboerne mest muligt, så de kan føle sig trygge under renoveringsprocessen. d) Videnopsamlingen er konkret og vurderes egnede til at højne kvaliteten af det samlede projekt, sikre fremdrift og understøtte kvaliteten, bl. a. ved at sikre byggbare løsninger. e) Der tilbydes robuste materialer, der understøtter byggeriets arkitektoniske udtryk og holdbare byggetekniske løsninger. Det indgår i vurderingen, at materialerne har lang levetid og minimale drift- og vedligeholdelsesomkostninger regnet over en periode på 30 år. Desuden om der tilbydes garantier på materialerne, og i så fald i hvor lang tid. Boligorganisationen Tårnbyhuse tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til e).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://project.c-web.dk/public-tenders/66F10AA3FEE374F19728B6A2AFE937E5>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://project.c-web.dk/public-tenders/66F10AA3FEE374F19728B6A2AFE937E5>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: Klage over ikke at blive prækvalificeret til at afgive tilbud på opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Boligorganisationen Tårnbyhuses underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 448 om Klagenævnet for Udbud af 8. maj 2025. Klage over ikke at være blevet tildelt opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at

Boligorganisationen Tårnbyhuse har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Boligorganisationen Tårnbyhuse har indgået aftalen, jf. Lov om klagenævnet for Udbud § 7, stk. 2, nr. 1.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Boligorganisationen Tårnbyhuse  
Número de registro: 25980727  
Dirección postal: Amager Strandvej 390  
Localidad: Kastrup  
Código postal: 2770  
Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
País: Dinamarca  
Punto de contacto: Sabina Happel  
Correo electrónico: [sh@mowe.dk](mailto:sh@mowe.dk)  
Teléfono: 22710535

#### Funciones de esta organización:

Comprador

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud  
Número de registro: 37795526  
Dirección postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2  
Localidad: Viborg  
Código postal: 8800  
Subdivisión del país (NUTS): Vestjylland (DK041)  
País: Dinamarca  
Correo electrónico: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)  
Teléfono: +4572405600

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Número de registro: 10294819  
Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35  
Localidad: Valby  
Código postal: 2500  
Subdivisión del país (NUTS): Byen København (DK011)  
País: Dinamarca  
Teléfono: +4541715000

#### Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 27499cfc-4b2c-48c1-b2af-a88b85064677 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 12:03:02 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés  
Número de publicación del anuncio: 356105-2026  
Número de la edición del DO S: 99/2026  
Fecha de publicación: 26/05/2026