

356838-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau de la ville de COULOUNIEIX-CHAMIER

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Commune de Coulounieix-Chamiers

Correo electrónico: s.jbeili@coulounieix-chamiers.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau de la ville de COULOUNIEIX-CHAMIER

Descripción: La présente consultation concerne la passation d'un marché public relatif à l'exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau

Identificador del procedimiento: 23d46cbe-2af9-42cb-b180-563a6f052718

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 516 240,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau de la ville de COULOUNIEIX-CHAMIERES

Descripción: La présente consultation concerne la passation d'un marché public relatif à l'exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau

Identificador interno: S-PA-1822812

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/10/2036

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 516 240,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité et cohérence des moyens en personnel technique et d'encadrement dédiés à l'exécution des prestations du présent marché (organisation, compétences, types d'intervenants, nombres d'heures et équivalent temps plein dédié au contrat)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descriptif précis du système d'astreinte mis en place par l'entreprise afin de respecter les délais d'intervention et moyens mis en oeuvre en cas de dysfonctionnement des installations et équipements

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Méthodologie proposée pour la réalisation des opérations de maintenance

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pertinence du programme prévisionnel des prestations de gros entretien renouvellement (Ger)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Engagement du candidat sur la réduction des consommations énergétiques et la décarbonation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité des moyens de communication, de gestion et de traçabilité des interventions permettant au maître d'ouvrage de suivre le marché

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur environnementale de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix des prestations : coût global P1+P2+P3 sur la durée du marché

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1822812>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1822812>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Commission d'appel d'offres

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Información sobre los plazos de revisión: Voies et délais de recours dont dispose le candidat :

- Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique conformément à l'arrêt du Conseil d'État n°358994 du 04/11/2014, Département du Tarn et Garonne

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: EA9CF7E9-F604-C1EA-73C95AEB7FE36F7B

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Commune de Coulounieix-Chamiers

Número de registro: 27666

Dirección postal: Avenue du Général De Gaulle

Localidad: Coulounieix-Chamiers

Código postal: 24660

Subdivisión del país (NUTS): Dordogne (FRI11)

País: Francia

Punto de contacto: CIPIERRE Thierry

Correo electrónico: s.jbeili@coulounieix-chamiers.fr

Teléfono: 0553355757

Fax: 0553047200

Dirección de internet: <http://www.coulounieix-chamiers.fr>

Perfil de comprador: <http://marchespublics.dordogne.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Bordeaux

Número de registro: EA9CF812-ED3D-62B4-43A382B9D481CB07

Dirección postal: 9 Rue Tastet

Localidad: Bordeaux

Código postal: 33063

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Teléfono: 0556993800

Fax: 0556243903

Dirección de internet: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

d3cbdf01-6fdd-4a41-8996-871aa714e325-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Quantité ou étendue: Au lieu de Valeur estimée hors Tva : 516 240.00 euro(s), lire Valeur estimée hors Tva : 2 200 000 euro(s)

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2c76e2c9-7574-4776-bcc2-8485a986011b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/05/2026 15:11:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 356838-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026