

## 356962-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de fachada – Sanierung Geschwister-Scholl-Schule - Pfosten-Riegel-Fassade

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Correo electrónico: [Bauvergabe@konstanz.de](mailto:Bauvergabe@konstanz.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Sanierung Geschwister-Scholl-Schule - Pfosten-Riegel-Fassade

Descripción: Sanierung Geschwister-Scholl-Schule - Pfosten-Riegel-Fassade

Identificador del procedimiento: b0048092-52a6-44ea-a1da-80a2285fa5df

Identificador interno: KN-2026-026 Pfosten-Riegel-Fassade Lehrercafe

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45443000 Trabajos de fachada

Clasificación adicional (cpv): 44210000 Estructuras y partes de estructuras

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Konstanz

Código postal: 78467

Subdivisión del país (NUTS): Konstanz (DE138)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: siehe gesetzliche Grundlagen

Corrupción: siehe gesetzliche Grundlagen

Participación en una organización delictiva: siehe gesetzliche Grundlagen

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: siehe gesetzliche Grundlagen

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: siehe gesetzliche Grundlagen  
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: siehe gesetzliche Grundlagen  
Fraude: siehe gesetzliche Grundlagen  
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: siehe gesetzliche Grundlagen  
Insolvencia: siehe gesetzliche Grundlagen  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: siehe gesetzliche Grundlagen  
Activos que están siendo administrados por un liquidador: siehe gesetzliche Grundlagen  
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: siehe gesetzliche Grundlagen  
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: siehe gesetzliche Grundlagen  
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : siehe gesetzliche Grundlagen  
Falta profesional grave: siehe gesetzliche Grundlagen  
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: siehe gesetzliche Grundlagen  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: siehe gesetzliche Grundlagen  
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: siehe gesetzliche Grundlagen  
Las actividades empresariales han sido suspendidas: siehe gesetzliche Grundlagen  
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: siehe gesetzliche Grundlagen  
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: siehe gesetzliche Grundlagen  
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: s. nationales Recht - z.B. §§ 123, 124 GWB, § 6e EU VOB/A) - und Ausschreibungsunterlagen

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Sanierung Geschwister-Scholl-Schule - Pfosten-Riegel-Fassade

Descripción: - Abbruch best. Glasfassade ca. 33 m² - F30 Brandschutzfassade Neu ca. 95 m² inkl. 3 Türelemente - Staubschutzwände ca. 90 m²

Identificador interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45443000 Trabajos de fachada

Clasificación adicional (cpv): 44210000 Estructuras y partes de estructuras

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí  
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: 3 Referenzen aus den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Auf Verlangen des Auftraggebers sind Angaben und Nachweise vorzulegen - ob das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat, Weiteres siehe Ausschreibungsunterlagen.

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre, die Bauleistungen betreffen, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und den Anteil bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen einschließt.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. Eintragung bei der Industrieund Handelskammer.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. Eintragung bei der Industrieund Handelskammer.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: -

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe24.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Verspätet eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

##### **Información sobre la apertura pública:**

Lugar: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt Untere Laube 24 78462 Konstanz Deutschland

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-7001**

Denominación oficial: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Número de registro: 08335043-A4405-43

Dirección postal: Untere Laube 24

Localidad: Konstanz

Código postal: 78462

Subdivisión del país (NUTS): Konstanz (DE138)

País: Alemania

Punto de contacto: Submissionsstelle, BVA-Vergabe

Correo electrónico: [Bauvergabe@konstanz.de](mailto:Bauvergabe@konstanz.de)

Teléfono: +49 75319002687

Dirección de internet: <https://www.konstanz.de>

Perfil de comprador: <https://www.konstanz.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

**8.1. ORG-7004**

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 08-A9866-40

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 7613

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-7005**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 1b9ed5bb-2746-4a76-be04-c4cf0a16b6de - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/05/2026 16:20:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 356962-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026