

357015-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Wärmeversorgung Weichs Objektplanung und Tragwerksplanung (WVW)

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

Correo electrónico: ausschreibungen@rewag.de

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Wärmeversorgung Weichs Objektplanung und Tragwerksplanung (WVW)

Descripción: Gegenstand des Auftrages sind HOAI Planungsleistungen der Leistungsphasen 1-9 "Objektplanung" nach § 34 HOAI 2021 und der Leistungsphasen 1-6 "Tragwerksplanung" nach § 51 HOAI 2021 incl. besonderer Leistungen zum Vorhaben "Wärmeversorgung Weichs" in Regensburg.

Identificador del procedimiento: cb3c3dd1-1481-4f8b-98da-7b632940fdbd

Identificador interno: CXP4DB0MEMG - LR

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería, 71314000 Servicios de energía y servicios conexos, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71330000 Servicios diversos de ingeniería, 71356400 Servicios de planificación técnica, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Greflingerstraße 26

Localidad: Regensburg

Código postal: 93055

Subdivisión del país (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

País: Alemania

Información complementaria: Stadtgebiet Regensburg

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DB0MEMG#

Base jurídica:

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Planungsleistungen Objektplanung (§33 ff HOAI) der Leistungsphasen 1-9

Descripción: Die REWAG KG beabsichtigt die Planung, den Bau und Betrieb einer Wärmeversorgung im Gebiet Weichs in Regensburg. Hierbei handelt es sich um Dienstleistungen der Planungen (HOAI) eines Gebäudes als Energiezentrale. Mit dieser Planung möchte die REWAG KG eine Energiezentrale für die Wärmeerzeugung nach den aktuellen Kriterien der Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) umsetzen. Die Anforderungen der Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze "BEW" vom 1. August 2022 und die Vorgaben aus dem Merkblatt "Antragstellung, technische Anforderungen und Verwendungsnachweis" vom 27.03.2026, Herausgeber: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle, sind einzuhalten. Die Maßnahme wird durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle gefördert, ein

genehmigter Zuwendungsbescheid, aktuell zu diesem Projekt für Modul 1 - Planungsleistungen LPH 1-4, liegt vor. Eine Beauftragung erfolgt in Stufen gemäß den Verträgen (A03 / A04). Es besteht keine Verpflichtung des Auftraggebers zum Abruf aller Stufen bzw. ein Anspruch zur Vergütung für alle Stufen. Die Details und Kenngrößen entnehmen sie bitte der Projektbeschreibung (A15).

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Greflingerstraße 26

Localidad: Regensburg

Código postal: 93055

Subdivisión del país (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

País: Alemania

Información complementaria: Stadtgebiet Regensburg

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/08/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Eine mögliche Verlängerung richtet sich nach der Bauausführung bzw. Fertigstellung. Ausgenommen ist LPH 9 bei Beauftragung, diese ist mit Ablauf der 5 Jahre nach Abnahme durchzuführen.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: 2 Eignung 2.1 Befähigung zur Berufsausübung

einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs-oder Handelsregister:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: 1) Den Existenznachweis erbringen wir durch eine Kopie der - Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes oder - vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers HINWEIS: Die geforderten Existenznachweise dürfen zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als sechs Monate sein

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 2.1 Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Anlagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: 2) Mit Abgabe des Angebotes erkläre ich/wir, dass der Bieter/ die Mitglieder der Bietergemeinschaft nicht wegen einer der in § 123 Abs. 1 - 4 GWB genannten Vorschriften verurteilt ist und dass keine Ausschlussgründe nach §124 Abs. 1 GWB vorliegen. 3) Bietergemeinschaftserklärung - Entfällt, oder - Dem Angebot ist eine Erklärung beigefügt, aus der sich die Mitglieder der Bietergemeinschaft, die Absicht ihres Zusammenschlusses zu einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfalle, die gesamtschuldnerische Haftung der Bietergemeinschaft sowie der bevollmächtigte Vertreter Bietergemeinschaft ergeben.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: 2.1 Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Anlagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: 4) 4) Nachweis über die Berechtigung des vorgesehenen Entwurfsverfassers, die Berufsbezeichnung Ingenieur oder Architekt zu tragen oder in Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: 2.2 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1) Haftpflichtversicherung Der Bieter erklärt, dass er eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 3 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsjahr - abgeschlossen hat, die für die gesamte Auftragsausführung gültig ist, oder - für die gesamte Ausführungszeit des Auftrags abschließen wird Das Einreichen einer Versicherungsbescheinigung ist NICHT erforderlich. Geforderte Mindeststandards: mindestens die geforderte Deckungssumme

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: 2.3 Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Referenzen Los 1: Objektplanung (§34 ff HOAI) Es sind zwei Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren über vergleichbare Leistungen einzureichen. Als vergleichbar wird ein zum Tag der Veröffentlichung bereits realisierter und abgeschlossener Neubau einer Energiezentrale mit mindestens der Honorarzone III des Leistungsbildes "Objektplanung Gebäude und Innenräume" mit anrechenbaren Kosten von mindestens 1,5 Mio. EUR netto und erbrachten Leistungsphasen 1-8 angesehen. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Kurze Beschreibung des Referenzprojektes und Kenndaten mit Bezug zu vergleichbaren Leistungen, z.B. Verbau von relevanten Großkomponenten, Material- und Personaleinsatz - Name und Adresse des Referenzbeauftragten, sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzbeauftragten - Zuvor in diesem Punkt genannte Mindestanforderungen Los 2: Tragwerksplanung (§51 ff HOAI) Es sind zwei Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren über vergleichbare Leistungen einzureichen. Als vergleichbar wird ein zum Tag der Veröffentlichung bereits realisierter und abgeschlossener Neubau einer Energiezentrale mit mindestens der Honorarzone III des Leistungsbildes "Tragwerksplanung" mit anrechenbaren Kosten von 1,5 Mio. EUR netto und erbrachten Leistungsphasen 1-6 angesehen. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Kurze Beschreibung des Referenzprojektes und Kenndaten mit Bezug zu vergleichbaren Leistungen, z.B. Verbau von relevanten Großkomponenten, Material- und Personaleinsatz - Name und Adresse des Referenzbeauftragten, sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzbeauftragten - Zuvor in diesem Punkt genannte Mindestanforderungen Fehlt eine der geforderten Angaben zu einer Referenz, so kann die jeweilige Referenz nicht berücksichtigt werden! Es wird darauf hingewiesen, dass die

Formblätter des Auftraggebers (A12 / A13) für jede Referenz einzeln zu verwenden sind.
Geforderte Mindeststandards: mindestens die geforderten Referenzen

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Nettopreis

Descripción: Nettopreis max. 60 Punkte Das Angebot mit dem geringsten Netto-Gesamtpreis für die ausgeschriebene Leistung erhält 60 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: Punktzahl Bieter XY= (Niedrigstpreis x 60)/(Preis Bieter XY) Bei der so errechneten Punktzahl findet nur die erste Nachkommastelle Berücksichtigung. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- oder Abrundung weg. Der zu bewertende Nettopreis setzt sich aus den folgenden Angebotspreisen je Preisblatt zusammen gem. Preisblatt A10 für Los 1 und Preisblatt A11 für Los 2 - Honorar für Grundleistungen (Ziffer 1) Objektplanung Leistungsphasen 1-9 bzw. Tragwerksplanung Leistungsphasen 1-6 - Pauschalhonorar für besondere Leistungen (Ziffer 2) - Stundenhonorar (Ziffer 3) Durchschnittswert der vier angegebenen Stundensätze mul-tipliziert mit dem Faktor 100 (dient nur zur Vergleichbarkeit der Angebote). Wird ein Feld nicht befüllt, so wird der jeweils höhere Satz zur Kalkulation herangezogen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Organisations- und Personaleinsatzkonzept

Descripción: Organisations- und Personaleinsatzkonzept max. 40 Punkte Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Organisations- und Personaleinsatzkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von vier Seiten nicht überschreiten. Überschreitet das Konzept die maximal zugelassene Seitenzahl, werden nur die ersten vier Seiten gewertet. Mit diesem Konzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, mit welchen Personen er die geschuldete Leistung erbringt, wie er Transparenz in der Aufbau- und Ablauforganisation gewährleistet und wie er seine Organisationsstruktur bezogen auf das Projekt gestalten wird. Nachfolgende Schwerpunkte sind zu beschreiben: - Darstellung der Aufbau- und Ablauforganisation des Büros für das konkrete Projekt: Das Planungsbüro soll die projektbezogene Teamstruktur aufzeigen, einschließlich der Verantwortlichkeiten, Entscheidungswege und Stellvertretungsregelungen. Dabei ist insbesondere darzustellen, wie die interdisziplinäre Zusammenarbeit innerhalb des Projektteams organisiert ist (z. B. zwischen Architektur, Tragwerksplanung, TGA, FA etc.) sowie wie die Abstimmung mit externen Fachplanern oder Nachunternehmern erfolgt. - Erläuterung der internen Kommunikations- und Abstimmungsprozesse innerhalb des Büros und zwischen den beteiligten Fachdisziplinen: Darzulegen ist, welche Kommunikationsstrukturen, Tools und Routinen eingesetzt werden, um einen kontinuierlichen Informationsfluss zu gewährleisten. Es soll aufgezeigt werden, wie die interne Kommunikation zur Qualitätssicherung, zur frühzeitigen Konflikterkennung und zur effizienten Entscheidungsfindung beiträgt. - Beschreibung der Maßnahmen zur Sicherstellung einer hohen Planungsqualität: Das Büro soll darstellen, welche internen Verfahren zur Qualitätsprüfung und -sicherung angewendet werden. Darüber hinaus ist zu erläutern, wie das Qualitätsmanagement in den Planungsprozess integriert ist, wer für die Kontrolle verantwortlich ist und wie Ergebnisse dokumentiert und nachverfolgt werden. - Erläuterung der im Rahmen der Objektüberwachung eingesetzten Methoden, Instrumente und Softwarelösungen: Darzustellen ist, wie Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle in der Ausführungsphase sichergestellt werden. Ebenso soll beschrieben werden, wie Informationen

dokumentiert, ausgewertet und dem Auftraggeber transparent zur Verfügung gestellt werden. - Erläutern sie wie sie sicherstellen, dass die Zeitschiene zum Erhalt der Fördergelder eingehalten wird. Wertung: sehr gute Lösung:

..... 40 - 30 Punkte gute Lösung:
..... 29 - 20 Punkte ausreichende
Lösung: 19 - 10 Punkte ungenügende
Lösung: 9 - 0 Punkte HINWEISE

FÜR DIE EINREICHUNG VON KONZEPTEN - Das Konzept ist mit Angebotsabgabe einzureichen und wird nicht nachgefordert! - Die Angaben auf den eingereichten Konzepten werden Bestandteil der Leistungsbeschreibung und damit der später vom Bieter und Auftragnehmer geschuldeten Leistung.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB0MEMG/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB0MEMG>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DB0MEMG>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen können nach § 51 SektVO nachgefordert werden.

Die in der Nachforderung gesetzte Frist ist zwingend einzuhalten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Der Zuschlag geht an den wirtschaftlichsten Bieter je Los. Die Zuschlagskriterien sind in der AzA (A01) Ziffer 9 detailliert aufgeführt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Für die Teilnahme am Verfahren, insbesondere die Ausarbeitung der Angebote, erfolgt keine Vergütung, Kostenerstattung oder Entschädigung.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Nordbayern
Información sobre los plazos de revisión: Ein Nachprüfungsverfahren zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt der Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

Organización que recibe solicitudes de participación: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Planungsleistungen Tragwerksplanung (§49 ff HOAI) der Leistungsphasen1-6

Descripción: Die REWAG KG beabsichtigt die Planung, den Bau und Betrieb einer Wärmeversorgung im Gebiet Weichs in Regensburg. Hierbei handelt es sich um Dienstleistungen der Planungen (HOAI) eines Gebäudes als Energiezentrale. Mit dieser Planung möchte die REWAG KG eine Energiezentrale für die Wärmeerzeugung nach den aktuellen Kriterien der Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) umsetzen. Die Anforderungen der Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze "BEW" vom 1. August 2022 und die Vorgaben aus dem Merkblatt "Antragstellung, technische Anforderungen und Verwendungsnachweis" vom 27.03.2026, Herausgeber: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle, sind einzuhalten. Die Maßnahme wird durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle gefördert, ein genehmigter Zuwendungsbescheid, aktuell zu diesem Projekt für Modul 1 - Planungsleistungen LPH 1-4, liegt vor. Eine Beauftragung erfolgt in Stufen gemäß den Verträgen (A03 / A04). Es besteht keine Verpflichtung des Auftraggebers zum Abruf aller Stufen bzw. ein Anspruch zur Vergütung für alle Stufen. Die Details und Kenngrößen entnehmen sie bitte der Projektbeschreibung (A15).

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Greflingerstraße 26

Localidad: Regensburg

Código postal: 93055

Subdivisión del país (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

País: Alemania

Información complementaria: Stadtgebiet Regensburg

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/08/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Eine mögliche Verlängerung richtet sich nach der Bauausführung bzw. Fertigstellung. Ausgenommen ist LPH 9 bei Beauftragung, diese ist mit Ablauf der 5 Jahre nach Abnahme durchzuführen.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: 2 Eignung 2.1 Befähigung zur Berufsausübung

einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: 1) Den Existenznachweis erbringen wir durch eine Kopie der - Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes oder - vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers HINWEIS: Die geforderten Existenznachweise dürfen zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als sechs Monate sein

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 2.1 Befähigung zur Berufsausübung einschließlich

Anlagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: 2) Mit Abgabe des Angebotes erkläre ich/wir, dass der Bieter/ die Mitglieder der Bietergemeinschaft nicht wegen einer der in § 123 Abs. 1 - 4 GWB genannten Vorschriften verurteilt ist und dass keine Ausschlussgründe nach §124 Abs. 1 GWB vorliegen. 3) Bietergemeinschaftserklärung - Entfällt, oder - Dem Angebot ist eine Erklärung beigelegt, aus der sich die Mitglieder der Bietergemeinschaft, die Absicht ihres Zusammenschlusses zu einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfalle, die gesamtschuldnerische Haftung der Bietergemeinschaft sowie der bevollmächtigte Vertreter Bietergemeinschaft ergeben.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: 2.1 Befähigung zur Berufsausübung einschließlich

Anlagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: 4) 4) Nachweis über die Berechtigung des vorgesehenen Entwurfsverfassers, die Berufsbezeichnung Ingenieur oder Architekt zu tragen oder in Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: 2.2 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1)

Haftpflchtversicherung Der Bieter erklärt, dass er eine Haftpflchtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 3 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsjahr - abgeschlossen hat, die für die gesamte Auftragsausführung gültig ist, oder - für die gesamte Ausführungszeit des Auftrags abschließen wird Das Einreichen einer

Versicherungsbescheinigung ist NICHT erforderlich. Geforderte Mindeststandards: mindestens die geforderte Deckungssumme

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: 2.3 Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Referenzen Los 1: Objektplanung (§34 ff HOAI) Es sind zwei Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren über vergleichbare Leistungen einzureichen. Als vergleichbar wird ein zum Tag der Veröffentlichung bereits realisierter und abgeschlossener Neubau einer Energiezentrale mit mindestens der Honorarzone III des Leistungsbildes "Objektplanung Gebäude und Innenräume" mit anrechenbaren Kosten von mindestens 1,5 Mio. EUR netto und erbrachten Leistungsphasen 1-8 angesehen. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Kurze Beschreibung des Referenzprojektes und Kenndaten mit Bezug zu vergleichbaren Leistungen, z.B. Verbau von relevanten Großkomponenten, Material- und Personaleinsatz - Name und Adresse des Referenzauftraggebers, sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber - Zuvor in diesem Punkt genannte Mindestanforderungen Los 2: Tragwerksplanung (§51 ff HOAI) Es sind zwei Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren über vergleichbare Leistungen einzureichen. Als vergleichbar wird ein zum Tag der Veröffentlichung bereits realisierter und abgeschlossener Neubau einer Energiezentrale mit mindestens der Honorarzone III des Leistungsbildes "Tragwerksplanung" mit anrechenbaren Kosten von 1,5 Mio. EUR netto und erbrachten Leistungsphasen 1-6 angesehen. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Kurze Beschreibung des Referenzprojektes und Kenndaten mit Bezug zu vergleichbaren Leistungen, z.B. Verbau von relevanten Großkomponenten, Material- und Personaleinsatz - Name und Adresse des Referenzauftraggebers, sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber - Zuvor in diesem Punkt genannte Mindestanforderungen Fehlt eine der geforderten Angaben zu einer Referenz, so kann die jeweilige Referenz nicht berücksichtigt werden! Es wird darauf hingewiesen, dass die Formblätter des Auftraggebers (A12 / A13) für jede Referenz einzeln zu verwenden sind. Geforderte Mindeststandards: mindestens die geforderten Referenzen

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Nettopreis

Descripción: Nettopreis max. 60 Punkte Das Angebot mit dem geringsten Netto-Gesamtpreis für die ausgeschriebene Leistung erhält 60 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: $\text{Punktzahl Bieter XY} = (\text{Niedrigstpreis} \times 60) / (\text{Preis Bieter XY})$ Bei der so errechneten Punktzahl findet nur die erste Nachkommastelle Berücksichtigung. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- oder Abrundung weg. Der zu bewertende Nettopreis setzt sich aus den folgenden Angebotspreisen je Preisblatt zusammen gem. Preisblatt A10 für Los 1 und Preisblatt A11 für Los 2 - Honorar für Grundleistungen (Ziffer 1) Objektplanung Leistungsphasen 1-9 bzw. Tragwerksplanung Leistungsphasen 1-6 - Pauschalhonorar für besondere Leistungen (Ziffer 2) - Stundenhonorar (Ziffer 3) Durchschnittswert der vier angegebenen Stundensätze multipliziert mit dem Faktor 100 (dient nur zur Vergleichbarkeit der Angebote). Wird ein Feld nicht befüllt, so wird der jeweils höhere Satz zur Kalkulation herangezogen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Organisations- und Personaleinsatzkonzept

Descripción: Organisations- und Personaleinsatzkonzept max. 40 Punkte Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Organisations- und Personaleinsatzkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von vier Seiten nicht überschreiten. Überschreitet das Konzept die maximal zugelassene Seitenzahl, werden nur die ersten vier Seiten gewertet. Mit diesem Konzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, mit welchen Personen er die geschuldete Leistung erbringt, wie er Transparenz in der Aufbau- und Ablauforganisation gewährleistet und wie er seine Organisationsstruktur bezogen auf das Projekt gestalten wird. Nachfolgende Schwerpunkte sind zu beschreiben: - Darstellung der Aufbau- und Ablauforganisation des Büros für das konkrete Projekt: Das Planungsbüro soll die projektbezogene Teamstruktur aufzeigen, einschließlich der Verantwortlichkeiten, Entscheidungswege und Stellvertretungsregelungen. Dabei ist insbesondere darzustellen, wie die interdisziplinäre Zusammenarbeit innerhalb des Projektteams organisiert ist (z. B. zwischen Architektur, Tragwerksplanung, TGA, FA etc.) sowie wie die Abstimmung mit externen Fachplanern oder Nachunternehmern erfolgt. - Erläuterung der internen Kommunikations- und Abstimmungsprozesse innerhalb des Büros und zwischen den beteiligten Fachdisziplinen: Darzulegen ist, welche Kommunikationsstrukturen, Tools und Routinen eingesetzt werden, um einen kontinuierlichen Informationsfluss zu gewährleisten. Es soll aufgezeigt werden, wie die interne Kommunikation zur Qualitätssicherung, zur frühzeitigen Konflikterkennung und zur effizienten Entscheidungsfindung beiträgt. - Beschreibung der Maßnahmen zur Sicherstellung einer hohen Planungsqualität: Das Büro soll darstellen, welche internen Verfahren zur Qualitätsprüfung und -sicherung angewendet werden. Darüber hinaus ist zu erläutern, wie das Qualitätsmanagement in den Planungsprozess integriert ist, wer für die Kontrolle verantwortlich ist und wie Ergebnisse dokumentiert und nachverfolgt werden. - Erläuterung der im Rahmen der Objektüberwachung eingesetzten Methoden, Instrumente und Softwarelösungen: Darzustellen ist, wie Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle in der Ausführungsphase sichergestellt werden. Ebenso soll beschrieben werden, wie Informationen dokumentiert, ausgewertet und dem Auftraggeber transparent zur Verfügung gestellt werden. - Erläutern sie wie sie sicherstellen, dass die Zeitschiene zum Erhalt der Fördergelder eingehalten wird. Wertung: sehr gute Lösung:

..... 40 - 30 Punkte gute Lösung:
..... 29 - 20 Punkte ausreichende
Lösung: 19 - 10 Punkte ungenügende
Lösung: 9 - 0 Punkte HINWEISE

FÜR DIE EINREICHUNG VON KONZEPTEN - Das Konzept ist mit Angebotsabgabe einzureichen und wird nicht nachgefordert! - Die Angaben auf den eingereichten Konzepten werden Bestandteil der Leistungsbeschreibung und damit der später vom Bieter und Auftragnehmer geschuldeten Leistung.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DB0MEMG/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DB0MEMG>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DB0MEMG>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen können nach § 51 SektVO nachgefordert werden.

Die in der Nachforderung gesetzte Frist ist zwingend einzuhalten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Der Zuschlag geht an den wirtschaftlichsten Bieter je Los. Die Zuschlagskriterien sind in der AzA (A01) Ziffer 9 detailliert aufgeführt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Für die Teilnahme am Verfahren, insbesondere die Ausarbeitung der Angebote, erfolgt keine Vergütung, Kostenerstattung oder Entschädigung.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Nordbayern

Información sobre los plazos de revisión: Ein Nachprüfungsverfahren zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt der Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

Organización que recibe solicitudes de participación: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG

Número de registro: DE133690162

Dirección postal: Greflingerstraße 26
Localidad: Regensburg
Código postal: 93055
Subdivisión del país (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
País: Alemania
Correo electrónico: ausschreibungen@rewag.de
Teléfono: +49 941601-0
Fax: +49 941601-2175
Dirección de internet: <https://www.rewag.de/>
Perfil de comprador: <https://www.rewag.de/ausschreibungen>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Nordbayern
Número de registro: t:0981531277
Dirección postal: Promenade 27 (Schloss)
Localidad: Ansbach
Código postal: 91522
Subdivisión del país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Teléfono: +49 98153-1277
Dirección de internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 252c8029-3cdb-41df-bcfb-fd8618321729 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 10:50:08 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 357015-2026
Número de la edición del DO S: 99/2026
Fecha de publicación: 26/05/2026