

**España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en la ejecución de las obras de construcción de la Ciudad de la Justicia de Madrid.**

**OJ S 105/2025 03/06/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Correo electrónico: [contratacionpj@madrid.org](mailto:contratacionpj@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en la ejecución de las obras de construcción de la Ciudad de la Justicia de Madrid.

Descripción: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en la ejecución de las obras de construcción de la Ciudad de la Justicia de Madrid.

Identificador del procedimiento: 7be8481d-4eae-4e0f-95ff-6e7fc32e8757

Anuncio anterior: 765276-2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Necesidad de adjudicación inaplazable para garantizar el inicio de la ejecución de las obras de la Ciudad de la Justicia de Madrid en plazo.

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en la ejecución de las obras de construcción de la Ciudad de la Justicia de Madrid.

Descripción: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en la ejecución de las obras de construcción de la Ciudad de la Justicia de Madrid.

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 38 Meses

### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Podrá interponerse conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación en el plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se haya notificado de conformidad con la disposición adicional decimoquinta de la citada ley, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, según lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 4 794 924,70 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: AYESA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: AYESA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 4 794 924,70 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: A/SER-038327/2024C01

Fecha de elección del ganador: 21/03/2025

Fecha de celebración del contrato: 19/05/2025

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Número de registro: S7800001E

Departamento: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa

Dirección postal: Calle Carretas, 4 5<sup>a</sup> planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28012

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacionpj@madrid.org](mailto:contratacionpj@madrid.org)

Teléfono: +34915804290

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: X00000000

Localidad: Madrid

Código postal: 28001

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)  
Teléfono: 917206346  
Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: AYESA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: A41015322  
Localidad: Sevilla  
Código postal: 41092  
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)  
País: España  
Dirección de internet: [www.ayesa.com](http://www.ayesa.com)  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador  
**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

#### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 8b19376e-3727-4e8b-8b0f-67e32d0b84d6 - 01  
Tipo de formulario: Resultados  
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 29  
Fecha de envío del anuncio: 02/06/2025 10:01:50 (UTC)  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 357285-2025  
Número de la edición del DO S: 105/2025  
Fecha de publicación: 03/06/2025