

357487-2026 - Licitación

Alemania – Instalación de ascensores – Neubau der Martin-Niemöller Gesamtschule_ Estricharbeiten Nord
OJ S 99/2026 26/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Correo electrónico: mario.guenther@bielefeld.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau der Martin-Niemöller Gesamtschule_ Estricharbeiten Nord

Descripción: Beim vorliegenden Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau der Martin-Niemöller-Gesamtschule in Bielefeld. Das Plangebiet erstreckt sich dabei auf ein nördliches und ein südliches Grundstück mit hierauf jeweils zu errichtenden Baukörpern: BA Süd

Baugrundstücksgröße: ca. 8.995 m2 maximale Grundfläche: ca. 3.457 m2 (Sockelgeschoss)

Bruttorauminhalt: ca. 37.674 m3 (Kategorie R) Bruttogeschossfläche: ca. 7.128 m2 (Kategorie R) Max. Bauwerkshöhe OK Attika: 14,75 m BA Nord Baugrundstücksgröße: ca. 11.960 m2

maximale Grundfläche: ca. 7.549 m2 (Sockelgeschoss) Bruttorauminhalt: ca. 89.887 m3 (Kategorie R) Bruttogeschossfläche: ca. 16.927 m2 (Kategorie R) Max. Bauwerkshöhe OK

Attika: 21,80 m

Identificador del procedimiento: 7b015e57-1a9c-4322-9af7-1ca790b29199

Identificador interno: ZVS 2026 0182

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Martin Niemöller Gesamtschule

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33611

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

Información complementaria: Nordgebäude: Apfelstraße / Westerfeldstraße, 33611 Bielefeld

Südgebäude: Apfelstraße 210, 33611 Bielefeld

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXX0YYDYTVGCGJRR# Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: gem. §§ 123 + 124 GWB

Participación en una organización delictiva: gem. §§ 123 + 124 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: gem. §§ 123 + 124 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: gem. §§ 123 + 124 GWB

Fraude: gem. §§ 123 + 124 GWB

Corrupción: gem. §§ 123 + 124 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: gem. §§ 123 + 124 GWB

Insolvencia: gem. §§ 123 + 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: gem. §§ 123 + 124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: gem. §§ 123 + 124 GWB

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: gem. §§ 123 + 124 GWB

Falta profesional grave: gem. §§ 123 + 124 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: gem. §§ 123 + 124 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: gem. §§ 123 + 124 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : gem. §§ 123 + 124 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: gem. §§ 123 + 124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: gem. §§ 123 + 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau der Martin-Niemöller Gesamtschule_ Estricharbeiten Nord

Descripción: Die VE5.1b Estricharbeiten beinhaltet Estricharbeiten im Bauabschnitt Nord inkl. mineralischer Beschichtung. Der Leistungsumfang des AN in dem Bauabschnitt beinhaltet u.a. Fertigung, Lieferung und Einbringung von: - Dämmschichten (Ausgleichsschicht/Trittschall) - (Heiz-)Estrichen, Verbundestrich - Sauberlaufzonen - Mineralische Beschichtung Lage der Baustelle Das Baufeld wird westlich durch die Apfelstraße und im Norden durch die Straße

"Westerfeldstraße" begrenzt. Dem Bieter wird empfohlen, das Baugebiet/Baugrundstück vor Angebotsabgabe in eigener Verantwortung zu besichtigen um sich eine Kalkulationsgrundlage zu schaffen.

Identificador interno: ZVS 2026 0182

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Martin Niemöller Gesamtschule

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33611

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

Información complementaria: Nordgebäude: Apfelstraße / Westerfeldstraße, 33611 Bielefeld

Südgebäude: Apfelstraße 210, 33611 Bielefeld

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 09/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 04/02/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eintragung ins Berufsregister - Angaben über die

Eintragung ins entsprechende Berufs- / Handelsregister bzw. die zuständige Handwerksrolle

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Angabe von Umsatzzahlen - Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, sofern er

Bauleistungen dieses Gewerkes betrifft.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Angabe zu Arbeitskräften - Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten

Arbeitskräfte

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Angabe zu vergleichbaren Leistungen - Angaben über die Ausführung von abgeschlossenen Leistungen aus den letzten 5 Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Erforderlich sind aussagekräftige Angaben mind. zu Art, Umfang, Zeitraum, Auftraggeber und ggfs. Besonderheiten.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Zahlung von Steuern - Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse², eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen³ sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse², eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen³ sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Ich bin/Wir sind Mitglied der Berufsgenossenschaft. Falls mein/unser Angebot /Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorlegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Ich/Wir erkläre(n), dass 1.) ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich mein/unser Unternehmen nicht in Liquidation befindet. ODER 2.) Ein Insolvenzplan wurde rechtskräftig bestätigt, auf Verlangen werde ich/werden wir ihn vorlegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde - Ich/Wir erkläre(n), dass 1.) für mein/unser Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen. ODER 2.) ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind. ODER 3.) für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt. ODER 4.) zwar für mein/unser Unternehmen ein

Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTVGCGJRR/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTVGCGJRR>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTVGCGJRR>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Eine Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v. H. der Auftragssumme wird vereinbart.

Plazo de recepción de ofertas: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 72 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende unternehmensbezogene Unterlagen werden nachgefordert. Zuschlagsrelevante Unterlagen dürfen nicht nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21.07.2022.

Haftpflichtversicherung Die Auftragnehmerin / der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über das wirksame Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung für die Zeit der Auftragserfüllung für ihren/seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 5.000.000,00 EUR für sonstige Schäden (Sach- und / oder Vermögensschäden): 3.500.000,00 EUR Mitversichert sein müssen allmähliche Einwirkung (§ 415 AHB), Mangelfolgeschäden, Bearbeitungsschäden mit 5.000,00 EUR pro Schadensereignis (§ 416 b AHB).

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Des Weiteren ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Número de registro: 05711-31001-60

Dirección postal: Werner-Bock-Str. 38

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33602

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: mario.guenther@bielefeld.de

Teléfono: +49 521515097

Fax: +49 521513350

Dirección de internet: <https://www.bielefeld.de/>

Perfil de comprador: <https://www.bielefeld.de/bekanntmachungen/ausschreibungen>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Número de registro: 05515-03004-07

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Str. 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Teléfono: +49 2514113094

Fax: +49 2514112165

Dirección de internet: <https://www.bezreg-muenster.de/de>

[/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 326655a8-71a7-4d36-813f-e09a5335e728 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 00:00:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 357487-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026