

## 357810-2026 - Licitación

**Austria – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Wettbewerb Kranebitter Allee 214**  
**OJ S 99/2026 26/05/2026**  
**Anuncio de concurso de proyectos**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Innsbrucker Immobilien GmbH & CoKG

Correo electrónico: [info@iig.at](mailto:info@iig.at)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Wettbewerb Kranebitter Allee 214

Descripción: EU-WEIT OFFENER, EINSTUFIGER, ANONYMER

REALISIERUNGSWETTBEWERB Neubau Kranebitter Allee 214

Identificador del procedimiento: 710592ac-54ae-4ca9-90da-51bdae94b91f

Identificador interno: 9993-113

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisión del país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Austria

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC), Anuncio

Corrupción: {0}

Fraude: {0}

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: {0}

Participación en una organización delictiva: {0}

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: {0}

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: {0}  
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: {0}  
Falta profesional grave: {0}  
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: {0}  
Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: {0}  
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: {0}  
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : {0}  
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: {0}  
Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: {0}  
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: {0}  
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: {0}  
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: {0}  
Las actividades empresariales han sido suspendidas: {0}  
Quiebra: {0}  
Insolvencia: {0}  
Activos que están siendo administrados por un liquidador: {0}  
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: {0}

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-1456

Título: Planungsleistungen

Descripción: Planung der Wohnanlagen der IIG, IISG und Pichler Immobilien GmbH als ein gemeinsames Projekt

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisión del país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Austria

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/245915>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí  
Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/245915>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Tirol

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-1760**

Denominación oficial: Innsbrucker Immobilien GmbH & CoKG

Número de registro: 9110016487304

Dirección postal: Roßaugasse 4

Localidad: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisión del país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Austria

Correo electrónico: [info@iig.at](mailto:info@iig.at)

Teléfono: +43 5124004

Dirección de internet: <https://www.iig.at/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-1244**

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Tirol

Número de registro: 9110022139624

Dirección postal: Michael-Gaismair-Straße 1

Localidad: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisión del país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Austria

Correo electrónico: [post@lvwg-tirol.gv.at](mailto:post@lvwg-tirol.gv.at)

Teléfono: +43 51290170

Dirección de internet: <https://www.lvwg-tirol.gv.at/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: c69960bf-7b5b-4cae-a64b-8491b49587d6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 12:44:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 357810-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026