

# 35825-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza de oficinas – servicio de limpieza de oficinas.

OJ S 12/2026 19/01/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Correo electrónico: [contratacion@visocan.es](mailto:contratacion@visocan.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: servicio de limpieza de oficinas.

Descripción: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de limpieza de oficinas, que se relacionan en el Anexo I del PCAP (CPV 90919200-4 )

Identificador del procedimiento: 850b97e6-8f6f-4afb-8cac-eecb0f496037

Anuncio anterior: 458a0fb5-df5e-48ea-9441-c8d48e45edf0-01

Identificador interno: SER 06/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## **5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Oficina La Gomera

Descripción: Oficina c/Real 22, San Sebastián de La Gomera

Identificador interno: 4

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 15 675,00 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Utilización de productos, utensilios y accesorios ecológicos. Etiquetas ecológicas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Información sobre los plazos de revisión: El plazo general para interponer el REMC es de 15 días hábiles, contados a partir de la publicación o notificación del acto recurrible.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 4 475,93 EUR

#### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: ISLEÑA 77 OBRAS Y SERVICIOS S.L.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0004

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 4 475,93 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: L4 SER 06/2025

Fecha de elección del ganador: 19/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 18/12/2025

#### 6.1.4. Información estadística

##### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

##### **Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 4 475,93 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 4 713,76 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Número de registro: 51121830155943

Número de registro: A38017851

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38005

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Correo electrónico: [contratacion@visocan.es](mailto:contratacion@visocan.es)

Teléfono: +34 922101700

Dirección de internet: <http://www.visocan.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

##### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria

Código postal: 35007

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org](mailto:tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org)

Dirección de internet: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

##### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria

Código postal: 35007

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Correo electrónico: [tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org](mailto:tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org)

Dirección de internet: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: ISLEÑA 77 OBRAS Y SERVICIOS S.L.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B76631233

Localidad: Puerto de la Cruz

Código postal: 38400

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Correo electrónico: [islen771@gmai.com](mailto:islen771@gmai.com)

Teléfono: +034 613378416

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0004**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6b95c729-92e0-4318-909f-5f8ed5de70d8 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 16/01/2026 13:53:01 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 35825-2026

Número de la edición del DO S: 12/2026

Fecha de publicación: 19/01/2026