

358760-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – Neubau Hort Oberlößnitz - Dachdecker

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Große Kreisstadt Radebeul

Correo electrónico: vergabe@radebeul.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Hort Oberlößnitz - Dachdecker

Descripción: Neubau Hort Oberlößnitz Dachabdichtungsarbeiten

Identificador del procedimiento: 0278f60e-3ab8-4330-abd5-b0331364cb46

Identificador interno: 333-2025-32.07

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pestalozzistraße 6

Localidad: Radebeul

Código postal: 01445

Subdivisión del país (NUTS): Meißen (DED2E)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 450 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DL2MSZG#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Hort Oberlößnitz - Dachdecker

Descripción: Dachdecker- und Dachabdichtungsarbeiten- 1275 m² Dachfläche Reinigen und Trocknen; 1400 m² Voranstrich und Dampfsperre; 850m² Gefälledämmung; 250 m² Attikadämmung; 1450 m² Dachabdichtung; Klempnerarbeiten; 850 m² Dachbegrünung; 250m Kiesstreifen 16/32; 200 m² Terrassenbelag Rubinie

Identificador interno: 333-2025-32.07

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pestalozzistraße 6

Localidad: Radebeul

Código postal: 01445

Subdivisión del país (NUTS): Meißen (DED2E)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 22/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 17/12/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Die Weitergabe von Leistungen an Nachunternehmer ist grundsätzlich nur bis zu einer Höhe von 50 Prozent des Auftragswertes und nur mit Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält den Zuschlag.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält den Zuschlag.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DL2MSZG/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DL2MSZG>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DL2MSZG>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Plazo de recepción de ofertas: 30/06/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich Nachforderungen von fehlenden Angaben und Unterlagen vor, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Stadtverwaltung Radebeul, Rechts- und Ordnungsamt, Raum 0.14 (Erdgeschoss), Pestalozzistraße 4, 01445 Radebeul

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Eigenerklärung zu Ausschlussgründen

gemäß §§ 123f. GWB; Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (MiLOG);

Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in

der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Bietergemeinschaften müssen als gesamtschuldnerisch haftende

Arbeitsgemeinschaften auftreten und deren bevollmächtigten Vertreter benennen

Estructura financiera: Es werden keine Vorauszahlungen geleistet.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 10 Tagen nach Bekanntgabe der Absageinformation kann sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabevorschriften an folgende Stelle wenden: Nachprüfungsbehörde nach erfolgter Vorabinformation (§ 160 GWB): 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen PF 10 13 64 04013 Leipzig Tel.: 0341 977 - 3800 E-Mail:

vergabekammer@lds.sachsen.de

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Große Kreisstadt Radebeul

Organización que recibe solicitudes de participación: Große Kreisstadt Radebeul

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Große Kreisstadt Radebeul

Número de registro: k.A.

Dirección postal: Pestalozzistraße 6

Localidad: Radebeul

Código postal: 01445

Subdivisión del país (NUTS): Meißen (DED2E)

País: Alemania

Punto de contacto: Rechts- und Ordnungsamt

Correo electrónico: vergabe@radebeul.de

Teléfono: +49 351-8311-714

Dirección de internet: <https://www.radebeul.de>

Perfil de comprador: <https://www.radebeul.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Número de registro: 14627210-SV01-95

Dirección postal: PF 10 13 64

Localidad: Leipzig

Código postal: 04013

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Correo electrónico: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Teléfono: +49 341977-3800

Fax: +49 341977-1049

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cdf549eb-7376-4f54-9424-ec4f7b174512 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/05/2026 11:59:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 358760-2026

Número de la edición del DO S: 100/2026

Fecha de publicación: 27/05/2026