

358923-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de estudio de suelos – Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

OJ S 100/2026 27/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Regie der Gebouwen

Correo electrónico: publication@buildingsagency.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

Descripción: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

Identificador del procedimiento: 9a20cc29-3573-49a3-9099-c5ec66aa2b72

Identificador interno: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71351500 Servicios de estudio de suelos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

País: Bélgica

Información complementaria: VLAAMSE PROVINCIËS

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 1 VRW

Descripción: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 1 voor de provincies Oost-Vlaanderen en West-Vlaanderen

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71351500 Servicios de estudio de suelos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Diksmuide (BE252)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Tielt (BE257)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 2 VRN

Descripción: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 2 voor de provincie Antwerpen

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71351500 Servicios de estudio de suelos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 3 VRO

Descripción: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 3 voor de provincies Limburg en Vlaams-Brabant

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Regie der Gebouwen

Número de registro: 0208312646_4892

Departamento: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio West

Dirección postal: Oude Gentweg, 75A

Localidad: Koolkerke

Código postal: 8000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Correo electrónico: publication@buildingsagency.be

Teléfono: +32 25416511

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4892&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van State

Número de registro: 0308356862

Dirección postal: Wetenschapsstraat 33

Localidad: Etterbeek

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

d0956004-7e64-4fa2-81e8-90a7ced7b14e-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

ERRATTUM: Verdaging van uiterste indiening naar 02/06/2026

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0003

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 167203ed-bc0c-4891-90b7-d519d22d34f3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 358923-2026

Número de la edición del DO S: 100/2026

Fecha de publicación: 27/05/2026