

361657-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCE - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER
OJ S 100/2026 27/05/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Correo electrónico: service_marches@acmhabitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCE - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Descripción: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²

Identificador del procedimiento: 4189d166-220b-4d87-be5e-5820d5124f40

Identificador interno: 2026-0020

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCES - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Descripción: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²
Identificador interno: S-PF-07061

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7061>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Premio:

Lugar de recepción del premio: 1

Información complementaria: Les 4 candidats admis à concourir et ayant remis des prestations conformes et satisfaisantes pourront recevoir une prime de 8 000 euro(s) HT

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=7061>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Montpellier

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 24821E94-BBB0-9CE6-AF2BC6B3DB23C4C8

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Número de registro: 41

Dirección postal: 407 avenue du Prof. E.Antonelli Cs 15590

Localidad: Montpellier

Código postal: 34074

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

Punto de contacto: BRAUN Alain

Correo electrónico: service_marches@acmhabitat.fr

Teléfono: 0499527500

Dirección de internet: <http://www.acmhabitat.fr>

Perfil de comprador: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Número de registro: 24821EBE-ECF5-2D08-91274FD98DA7033B

Dirección postal: 407 avenue du Prof. E.Antonelli

Localidad: Montpellier

Código postal: 34074

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

Correo electrónico: service_marches@acmhabitat.fr

Teléfono: 0499527500

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Montpellier

Número de registro: 24821ED4-D3D6-542E-C395E8B54E07A93D

Dirección postal: 6 rue Pitot

Localidad: Montpellier

Código postal: 34063

Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Teléfono: 0467548100

Fax: 0467547410

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Número de registro: 24821EE9-EEC2-2359-B05E4CF5B84D0424

Dirección postal: Place Félix-Baret Cs 80001

Localidad: Marseille

Código postal: 13282

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Correo electrónico: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Teléfono: 0484354554

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5c18dbb4-d5e0-4c0e-95d4-99e881b75dee - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 18:10:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 361657-2026

Número de la edición del DO S: 100/2026

Fecha de publicación: 27/05/2026