

## 362675-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de limpieza de viviendas – Nettoyage ponctuel de logements et parties communes sur l'ensemble du patrimoine de l'OPH de la Somme y compris suite à sinistres**  
**OJ S 100/2026 27/05/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

Correo electrónico: [polemarche@amsom-habitat.fr](mailto:polemarche@amsom-habitat.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Nettoyage ponctuel de logements et parties communes sur l'ensemble du patrimoine de l'OPH de la Somme y compris suite à sinistres

Descripción: - Nettoyage ponctuel des parties communes (parties communes intérieures, équipements, abords immédiats, voies et dessertes extérieures), des façades, de la vitrerie inaccessible, des sous-sols, des caves, des parcs de stationnement, des containers, et la gestion des entrées/sorties des ordures ménagères ; - Nettoyage scrupuleux d'un ou plusieurs logements, faisant suite à un état des lieux de sortie ou en prévision d'un état des lieux d'entrée, respectant les consignes transmises lors de la commande (nettoyage sols, vitres, murs, WC, salle de bain, plafonds, portes, etc.) ainsi qu'un débarras avec mise éventuelle en garde-meuble ; - Débarras de caves, greniers, combles, encombrants, dépôt sauvage de gravats avec dépôt à la déchetterie locale. Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

Identificador del procedimiento: c74b190f-1c1c-4bcc-896a-64e819d8fd69

Identificador interno: 26FS-DGL-0132-T

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911100 Servicios de limpieza de viviendas

Clasificación adicional (cpv): 90911100 Servicios de limpieza de viviendas

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: La présente consultation est relative à un accord cadre à bons de commande, passé, conformément aux dispositions des articles R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique. - Sans montant minimum pour la durée totale du marché - Avec un montant maximum de 600 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché pour les 2 lots réunis soit : \* Lot 1 : 300 000 euro(s) Ht \* Lot2 : 300 000 euro(s) Ht Le marché prend effet à compter de la date de sa notification au titulaire. Il est conclu pour une durée pour les deux lots qui va du 26 septembre 2026 au 26 mai 2028. Le commencement de l'exécution des prestations ou travaux est fixé à compter de la date

suivante : 26 septembre 2026. Le délai d'exécution sera mentionné sur chaque bon de commande ou de travaux. Les groupements d'entreprise peuvent se porter candidat. Les documents à fournir, relatifs à la candidature, sont détaillés aux articles 5.1 et 5.2 du règlement de consultation. Pour le détail de la valeur technique et des caractéristiques environnementales, se référer à l'article 7.3 du règlement de consultation

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Territoire Ouest d'Amiens Métropole (Nord-est, Nord-Ouest et Ouest)

Descripción: Accord cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 300 000 euro(s) HT pour la durée totale du marché

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911100 Servicios de limpieza de viviendas

Clasificación adicional (cpv): 90911100 Servicios de limpieza de viviendas

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 26/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/05/2028

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.6. Información general**

Se trata de una contratación recurrente

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Critère environnemental

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1824994>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: AW Solutions

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1824994>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 25/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Información sobre los plazos de revisión: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Territoire Est d'Amiens Métropole (Est, Centre, Sud)

Descripción: Accord cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 300 000 euro(s) HT pour la durée totale du marché

Identificador interno: 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911100 Servicios de limpieza de viviendas

Clasificación adicional (cpv): 90911100 Servicios de limpieza de viviendas

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 26/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/05/2028

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.6. Información general**

Se trata de una contratación recurrente

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Critère environnemental

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1824994>

##### **Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: AW Solutions

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1824994>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 25/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Información sobre los plazos de revisión: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 1E2DB86D-D8C3-EB21-7E3493D0ECFF28EE

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Teléfono: +33480041260

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

Número de registro: 42373

Dirección postal: 1 Rue du Général Frère

Localidad: Amiens

Código postal: 80084

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Punto de contacto: Le Directeur

Correo electrónico: [polemarche@amsom-habitat.fr](mailto:polemarche@amsom-habitat.fr)

Teléfono: 0322545000

Dirección de internet: <http://www.amsom-habitat.fr/>

Perfil de comprador: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Tribunal administratif d'Amiens

Número de registro: 1E2DB890-D47A-AE7E-1F48C7BEE20BB3E6

Dirección postal: 14 rue Lemerchier

Localidad: Amiens

Código postal: 80011

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Correo electrónico: [greffe.ta-amiens@juradm.fr](mailto:greffe.ta-amiens@juradm.fr)

Teléfono: 0322336170

Fax: 0322336171

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d9ba8fad-1b44-43b9-943c-6c26f4d25e66 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 15:13:02 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 362675-2026

Número de la edición del DO S: 100/2026

Fecha de publicación: 27/05/2026