

363447-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno –
NSW_503_Mauersanierung
OJ S 101/2026 28/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

Correo electrónico: asc@marzona-stiftung.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: NSW_503_Mauersanierung

Descripción: Mauersanierung und Terrassengärten

Identificador del procedimiento: eb6bcd23-0632-4662-a8ae-566c03cb0b62

Identificador interno: NSW_503_MS

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

Clasificación adicional (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45113000 Trabajos a pie de obra, 45262620 Muros de contención, 45262511 Tallado de piedras, 45262512 Trabajos con piedra tallada, 45262522 Trabajos de mampostería, 45112712 Trabajos de paisajismo en jardines, 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Burgberg 18

Localidad: Naumburg OT Saaleck

Código postal: 06628

Subdivisión del país (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Leistungsumfang: Abbruch: - ca. m² Gehölzrodungen - ca. 30 m Rückbau Treppenstufen - ca. 19 m² Schlacke-/ Natursteinplattenabbruch - ca. 50 m³ Rückbau Natursteinmauern - ca. 25 m³ Fundamentabbruch - ca. 2.150 t Bodenentsorgung Mauerbau /- Sanierung - ca. 12 m Stützmauer aus Betonwinkелеlementen - ca. 280 m² Natursteinmauerwerk errichten - ca. 400 m² Natursteinmauerwerk sanieren - ca. 184 m²

Injektionsarbeiten - ca. 8 m Erneuerung Abdeckplatten - ca. 500 m² Oberflächenreinigung manuell/Strahlen - ca. 40 m Herstellung Natursteinstufen Steinmetzarbeiten (z.B. Vierungen) Landschaftsbau ca. 250 m Naturstein-Kantensteine ca. 20 m Naturstein-Pflasterläufer ca. 20 m² Mosaikpflasterfläche ca. 210 m² Wege mit wassergeb. Decke ca. 60 m² Staudenpflanzung inkl. Fertigstellungspflege ca. 1060 m² Rasenfläche inkl. Fertigstellungspflege

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Verweis auf § 124 GWB

Corrupción: Verweis auf § 123 GWB

Participación en una organización delictiva: Verweis auf § 123 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Verweis auf § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Verweis auf § 124 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Verweis auf § 123 GWB

Fraude: Verweis auf § 123 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Verweis auf § 123 GWB

Insolvencia: Verweis auf § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Verweis auf § 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Verweis auf § 124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Verweis auf § 124 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Verweis auf § 124 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Verweis auf § 124 GWB

Falta profesional grave: Verweis auf § 124 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Verweis auf § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Verweis auf § 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Verweis auf § 124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Verweis auf § 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Verweis auf § 124 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Verweis auf § 123 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: NSW_503_Mauersanierung

Descripción: Umbau und Sanierung der Neuen Saalecker Werkstätten Mauersanierung und Terrassengärten

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

Clasificación adicional (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45113000 Trabajos a pie de obra, 45262620 Muros de contención, 45262511 Tallado de piedras, 45262512 Trabajos con piedra tallada, 45262522 Trabajos de mampostería, 45112712 Trabajos de paisajismo en jardines, 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Burgberg 18

Localidad: Naumburg OT Saaleck

Código postal: 06628

Subdivisión del país (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 31/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/04/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Niedrigster Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e687ceb4e-3ea87b8b57cf431f>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 58 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bieter, deren Angebot für den Zuschlag in Betracht kommen, werden unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufgefordert, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Angaben oder Nachweise - nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Produkt- und sonstige Angaben oder Nachweise - nachzureichen oder zu vervollständigen (Nachforderung). Die Anforderung erfolgt elektronisch. Werden die Unterlagen nicht in der dort ausgewiesenen Frist vorgelegt, ist das Angebot auszuschließen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsamt Sachsen - Anhalt Vergabekammer

Información sobre los plazos de revisión: Bieter müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen rügen. Nach Bekanntgabe der Vergabeentscheidung können Bieter innerhalb einer Frist von 10 Tagen einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer stellen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

Organización que recibe solicitudes de participación: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

Número de registro: DE328250538

Dirección postal: Am Burgberg 18

Localidad: Naumburg OT Saaleck
Código postal: 06628
Subdivisión del país (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)
País: Alemania
Correo electrónico: asc@marzona-stiftung.de
Teléfono: +49 174 9298454

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Landesverwaltungsamt Sachsen - Anhalt Vergabekammer
Número de registro: t:03455141536
Dirección postal: Ernst Kamieth Straße 2
Localidad: Halle
Código postal: 06112
Subdivisión del país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2457aa40-4f25-45c6-a221-36310d287464 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 27/05/2026 11:55:14 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 363447-2026
Número de la edición del DO S: 101/2026
Fecha de publicación: 28/05/2026