

364625-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura paisajística – Marché de maîtrise d'œuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SPL Plaine Commune Développement

Correo electrónico: pgivelet@semplaine.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché de maîtrise d'œuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Descripción: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Identificador del procedimiento: 2a651fb9-9087-4a37-a216-c188561bd58b

Identificador interno: 6013_MOE_EP

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3° et R2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande publique. Le pouvoir adjudicateur prévoit d'engager des négociations avec les candidats retenus ayant présenté une offre. Les négociations se dérouleront en une phase unique. (cf voir précision au règlement de consultation). Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5. Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle (PSE). Le pouvoir adjudicateur n'a pas défini de variante imposée. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71420000 Servicios de arquitectura paisajística

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Villetaneuse

Código postal: 93430

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 600 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Información complementaria: L'accord-cadre est conclu pour une durée ferme de deux (2) ans à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans. En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières. Il leur sera obligatoirement réservé, à l'occasion de l'exécution du marché, le nombre minimum d'heures suivantes : 835 heures sur 2 ans soit environ 1 670 heures sur 4 ans. Voir les dispositions du RC concernant les conditions de participation : forme juridique du groupement, possibilité de présenter plusieurs offres

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Le marché est passé à sous la forme : -d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté par l'émission de bons de commande en application des articles R2162-2 alinéa 2, R2162-4 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique. L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum HT de 600 000€ HT sur sa durée totale ; -une partie à prix forfaitaire.

Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3° et R2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande publique. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5.

En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières.

Les prestations ne sont pas alloties car il n'est pas possible d'identifier des prestations distinctes conformément à l'article L2113-10 du code de la commande publique.

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Descripción: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières.

Identificador interno: 6013_MOE_EP_SLL

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71420000 Servicios de arquitectura paisajística

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

Opciones:

Descripción de las opciones: reconductible 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Villetaneuse

Código postal: 93430

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: L'accord-cadre est mono-attributaire.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Les candidatures présentant le niveau de capacités minimums seront ensuite appréciées selon les deux critères pondérés suivants : - Capacité technique et professionnelle : 70% ; - Capacité financière : 30%. Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) a minima les compétences suivantes : - Paysagiste concepteur (mandataire) - BET VRD (y compris assainissement, mobilités, traitement des sols et des terres polluées et petit génie civil) - Hydrologue - Écologue - BET économie circulaire et réemploi - Éclairagiste/concepteur lumière

Compétences supplémentaires non exigées mais appréciées : - Conception d'aire de jeux/de terrains sportifs ; - Conception de mobilier inclusif ; - Conception d'espace d'agriculture urbaine, jardin pédagogique ; - Comptage des flux usagers (piétons, vélos, transports en commun, logistique, véhicules individuels, ...) ; Les candidats ne présentant pas les capacités minimums obligatoires sont éliminés. La capacité technique et professionnelle sera appréciée sur la base des moyens techniques, humains et des références de missions comparables. La capacité financière sera appréciée sur la base du Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices clos ou déclarations de banques ou attestation de responsabilité civile professionnelle mentionnant les montants garantis. Les 5 candidatures les mieux classées sont retenues sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures non éliminées. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5. Cf. se référer aux dispositions du RC. Les modalités de sélection des candidatures sont précisés dans le RC.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le prix des prestations, apprécié sur la base de la DPGF et de la simulation de commande: 30%.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: La valeur technique de l'offre (70%), appréciée sur la base des sous-critères suivants : o Appréciation des enjeux inhérents au projet, des plans stratégiques du territoire et analyse critique des études menées sur l'opération : 40% o Méthodologie proposée détaillée par type de missions appréciée sur la base de la note méthodologique : 30% o Organisation de l'équipe (répartition des tâches et des charges, temps passés par groupement et par co-traitant) et qualification des intervenants (appréciée au regard des compétences et références des personnes responsables de l'exécution de la mission) : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939469&orgAcronyme=d5g>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939469&orgAcronyme=d5g>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: CF : Voir les dispositions du RC

Estructura financiera: cf. voir les documents de la consultation

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Paris
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SPL Plaine Commune Développement
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SPL Plaine Commune Développement
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de Paris
Organización que recibe solicitudes de participación: SPL Plaine Commune Développement
Organización que tramita ofertas: SPL Plaine Commune Développement

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SPL Plaine Commune Développement
Número de registro: 79029815200022
Departamento: Direction de l'aménagement
Dirección postal: 36 avenue Amilcar Cabral
Localidad: Saint-Denis
Código postal: 93210
Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: Francia
Punto de contacto: GIVELET Perrine
Correo electrónico: pgivelet@semlaine.fr
Teléfono: 0642954140
Dirección de internet: <https://plaine-commune-developpement.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Proveedor de servicios de contratación pública
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal de Paris
Número de registro: 17750111101763
Dirección postal: Parvis du Tribunal de Paris 29-45 avenue de La Porte de Clichy
Localidad: Paris Cedex 17
Código postal: 75859
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Teléfono: 01 44 32 51 51
Dirección de internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2ee407d2-d45f-4154-9c02-4116181a951d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/05/2026 16:58:28 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 364625-2026

Número de la edición del DO S: 101/2026

Fecha de publicación: 28/05/2026