

365589-2026 - Licitación

Francia – Servicios de mantenimiento de ascensores – Groupement de commande relatif au marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et marché de travaux liés à l'entretien pour les ascenseurs dépendant du patrimoine d'HABITAT Hauts De France (lots 1 et 2) - Cottage Social Des Flandres et Notre COTTAGE (lot 3)

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Correo electrónico: rcuingnet@habitat hdf.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

1.1. Comprador

Denominación oficial: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

Correo electrónico: cdefives@cottage.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

1.1. Comprador

Denominación oficial: NOTRE COTTAGE

Correo electrónico: cdefives@cottage.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Groupement de commande relatif au marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et marché de travaux liés à l'entretien pour les ascenseurs dépendant du patrimoine d'HABITAT Hauts De France (lots 1 et 2) - Cottage Social Des Flandres et Notre COTTAGE (lot 3)

Descripción: Marché composite : contrat d'entretien et de maintenance (préventive et curative) et accord cadre à bons de commande pour des travaux sur les ascenseurs, montes charges et EPMR

Identificador del procedimiento: ed3a5efc-d312-4263-a102-657fe0fcad0d

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: HABITAT Hauts de France Agences Calais, Boulogne sur Mer, Berck sur Mer (108 équipements)

Descripción: Marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et Accord cadre à bons de commande pour les travaux liés à l'entretien des ascenseurs - montes charges - EPMR

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1162704.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se référer au Règlement de consultation

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

5.1. Lote: LOT-0002

Título: HABITAT Hauts de France Agences Béthune, Dunkerque, Roubaix, Valenciennes (103 équipements)

Descripción: Marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et Accord cadre à bons de commande pour les travaux liés à l'entretien des ascenseurs - montes charges - EPMR

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1162704.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se référer au Règlement de consultation

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

5.1. Lote: LOT-0003

Título: COTTAGE Social des Flandres - NOTRE COTTAGE (123 équipements)
Descripción: Marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et Accord cadre à bons de commande pour les travaux liés à l'entretien des ascenseurs - montes charges - EPMR
Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1162704.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se référer au Règlement de consultation

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Número de registro: 66175006700117

Dirección postal: 520, Bd du Parc

Localidad: COQUELLES

Código postal: 62903

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

Correo electrónico: rcuingnet@habitat-hdfr.fr

Teléfono: +33 321008127

Perfil de comprador: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Lille

Número de registro: 17590111500709

Localidad: LILLE

Código postal: 59800

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

Número de registro: 07585101400029

Dirección postal: 1-3-5-7 PLACE DE LA REPUBLIQUE

Localidad: DUNKERQUE

Código postal: 59140

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Correo electrónico: cdefives@cottage.fr

Teléfono: 0328291291

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: NOTRE COTTAGE
Número de registro: 07575036400020
Dirección postal: 1-3-5-7 PLACE DE LA REPUBLIQUE
Localidad: DUNKERQUE
Código postal: 59140
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Correo electrónico: cdefives@cottage.fr
Teléfono: 0328291291

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS
Número de registro: 45072478600030
Localidad: Paris
Código postal: 75015
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: contact@dematis.com
Teléfono: +33 172365548

Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5539abd0-3750-43b9-9640-ea3ca9f979b3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/05/2026 11:00:02 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 365589-2026

Número de la edición del DO S: 101/2026

Fecha de publicación: 28/05/2026