

367026-2026 - Licitación

España – Servicios de seguridad – Servicio de vigilancia y seguridad integral del Campus del Videojuego

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Correo electrónico: servcontratacionhac@madrid.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de vigilancia y seguridad integral del Campus del Videojuego

Descripción: La presente contratación tiene por objeto la prestación de un Servicio de Vigilancia y Seguridad para el Campus del Videojuego. A efectos operativos el Campus se considera una unidad en su funcionamiento y está compuesto de cuatro edificios: Pabellón Experience (Avda. Principal, 3) Pabellón Esport (avda. Principal 5) Pabellón Valencia (Avda Principal, 7) Pabellón Development (Ronda de Toros, 1) todos ellos en la Casa de Campo, adscritos a la Dirección General de Innovación del Área de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid, en función de las necesidades que se reflejan en el Anexo I del presente Pliego. El presente contrato tiene, dadas sus características, Perspectiva Social. Las prestaciones de la Seguridad del Campus del Videojuego: Un servicio de vigilancia y protección de los edificios, de conformidad con las condiciones que se establecen en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante, el "PPT"), en función de las necesidades previstas que se reflejan en el Anexo I del presente pliego, que se prestará por "Vigilantes de seguridad sin armas" que dispongan de la habilitación legal para ello. Un servicio de rondas presenciales, 3 diarias todos los días del año, a realizar entre las 22:00 y las 06:00 horas, así como 2 rondas diarias en horario de 6:00 a 22:00 los fines de semanas y festivos. Un servicio de vigilancia no presencial consistente en la conexión a un Centro Receptor de Alarmas para los centros, atendido de forma electrónica las 24 horas del día, los 365 días del año, conexión de sistema de intrusión y servicio de acuda; así como un servicio de custodia de llaves y entrega de las mismas a las personas autorizadas, y que así se determinen, durante los horarios que se establezcan, reflejándose identidad, hora de entrega y devolución y demás aspectos de importancia en el documento realizado al efecto, asumiendo el contratista todos los costes derivados de este servicio (instalación de línea telefónica, etc.). En la actualidad existe un equipo de vigilancia y grabación en cada uno de los cuatro edificios con sus correspondientes copias de vigilancia Los trabajos de conservación y reparación que, ligados íntimamente a los trabajos descritos en los puntos anteriores, resultan necesarios para mantener en los edificios los sistemas y equipos

electrónicos de seguridad en condiciones de uso eficaz y eficiente durante su período de vida útil, en los términos y condiciones que se detallan en el Anexo III, garantizando así su conservación y óptimo rendimiento.

Identificador del procedimiento: cf05465f-77aa-4b1f-8382-f1ebccb80971

Anuncio anterior: 2c38f5c7-7e74-4986-bfd7-4ea379e9b91f-01

Identificador interno: 300/2025/03708

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 728 265,15 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de vigilancia y seguridad integral del Campus del Videojuego

Descripción: La presente contratación tiene por objeto la prestación de un Servicio de Vigilancia y Seguridad para el Campus del Videojuego. A efectos operativos el Campus se considera una unidad en su funcionamiento y está compuesto de cuatro edificios: Pabellón Experience (Avda. Principal, 3) Pabellón Esport (avda. Principal 5) Pabellón Valencia (Avda Principal, 7) Pabellón Development (Ronda de Toros, 1) todos ellos en la Casa de Campo, adscritos a la Dirección General de Innovación del Área de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid, en función de las necesidades que se reflejan en el Anexo I del presente Pliego. El presente contrato tiene, dadas sus características, Perspectiva Social. Las prestaciones de la Seguridad del Campus del Videojuego: Un servicio de vigilancia y protección de los edificios, de conformidad con las condiciones que se establecen en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante, el "PPT"), en función de las necesidades previstas que se reflejan en el Anexo I del presente pliego, que se prestará por "Vigilantes de seguridad sin armas" que dispongan de la habilitación legal para ello. Un servicio de rondas presenciales, 3 diarias todos los días del año, a realizar entre las 22:00 y las 06:00 horas, así como 2 rondas diarias en horario de 6:00 a 22:00 los fines de semanas y festivos. Un servicio de vigilancia no presencial consistente en la conexión a un Centro Receptor de Alarmas para los centros, atendido de forma electrónica las 24 horas del día, los 365 días del año, conexión de sistema de intrusión y servicio de acuda; así como un servicio de custodia de llaves y entrega de las mismas a las personas autorizadas, y que así

se determinen, durante los horarios que se establezcan, reflejándose identidad, hora de entrega y devolución y demás aspectos de importancia en el documento realizado al efecto, asumiendo el contratista todos los costes derivados de este servicio (instalación de línea telefónica, etc.). En la actualidad existe un equipo de vigilancia y grabación en cada uno de los cuatro edificios con sus correspondientes copias de vigilancia. Los trabajos de conservación y reparación que, ligados íntimamente a los trabajos descritos en los puntos anteriores, resultan necesarios para mantener en los edificios los sistemas y equipos electrónicos de seguridad en condiciones de uso eficaz y eficiente durante su período de vida útil, en los términos y condiciones que se detallan en el Anexo III, garantizando así su conservación y óptimo rendimiento.

Identificador interno: 300/2025/03708

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/10/2026

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Medidas de gestión medioambiental

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad

Descripción del criterio de selección: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B MEJORAS EN MEDIOS TÉCNICOS.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: C MEJORAS EN LA FORMACIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 Análisis de riesgos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 11

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2 Propuesta de modelos de gestión de calidad en el servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 3 Sistemas de seguridad de los edificios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4 Elaboración técnica de manuales de procedimientos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8RKhtFoy1niAAM7L03kM8A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8RKhtFoy1niAAM7L03kM8A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Entorno digital / Sesión a distancia

Fecha de apertura: 08/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sesión a distancia / Entorno digital

Fecha de apertura: 24/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Entorno digital / Sesión a distancia

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Designación de persona de contacto, vinculada a la empresa con formación específica en la materia, para supervisión y control de la aplicación de condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, y la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador de seguridad y salud .

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Información sobre los plazos de revisión: De conformidad con lo previsto en la legislación correspondiente

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Número de registro: 31606240204384

Número de registro: P2807900B

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Correo electrónico: servcontratacionhac@madrid.es

Teléfono: 914802240

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 68e849ea-667e-4aad-990c-44396b82eea6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 27/05/2026 09:02:15 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 367026-2026

Número de la edición del DO S: 101/2026

Fecha de publicación: 28/05/2026