

368709-2026 - Licitación

Francia – Servicios complementarios de ingeniería – Marché d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante dans le cadre de la réhabilitation de 12 logements individuels et 39 logements collectifs - Place du Sana à MONTIGNY-EN-OSTREVENT

OJ S 102/2026 29/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Partenord Habitat

Correo electrónico: masseman@partenord-legroupe.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante dans le cadre de la réhabilitation de 12 logements individuels et 39 logements collectifs - Place du Sana à MONTIGNY-EN-OSTREVENT

Descripción: Consultation passée en application des arts R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Marché de mission d'assistance technique à Maitre d'Ouvrage en matière de gestion du traitement de l'amiante ne pouvant être assimilée à une mission de Maitrise d'oeuvre, de diagnostiqueur amiante ou de contrôleur technique selon la loi Spinetta du 4 janvier 1978. Le marché comporte une tranche unique et porte sur les 11 volets définis à l'AE-CCP. La durée prévisionnelle du marché est de 44 mois La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est Octobre 2026. Les prestations débuterons à la date de notification et se termine à la fin de la garantie de parfait achèvement des travaux. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux : Octobre 2027. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 4 261 000 euro(s) HT (aucun travaux de VRD n'est prévu). Les travaux s'effectuerons en milieu occupé. Marché passé sur prix global et forfaitaire révisable selon les modalités prévues au CCP

Identificador del procedimiento: eb6d6a4f-04d7-4887-a24a-9fdc71d7aa0e

Identificador interno: 26207

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71336000 Servicios complementarios de ingeniería

Clasificación adicional (cpv): 71336000 Servicios complementarios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du Sana

Localidad: Montignye-En-Ostrevent

Código postal: 59182

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: La durée prévisionnelle de 44 mois indiquée au présent avis regroupe englobe les phases études, travaux et l'année de garantie de parfait achèvement. Les Missions sont relatives à : 1. Prise en charge de l'opération, analyser la situation existante. 2. Analyse des Raat et réalisation d'une synthèse. 3. Elaborer, participer à la mise en place suivre et contrôler un plan d'action amiante. 4. Réalisation de la synthèse des diagnostics amiante et plomb et élaboration d'un Bpu "travaux amiante" 5. Elaboration du programme travaux spécifique amiante en lien avec le Moe et assistance à la rédaction du Dce 6. Assistance au Moa en lien avec le Moe lors des phases négociations et analyses des offres 7. Analyse des mode opérations Ss3 et Ss4. 8. Participer à l'organisation administrative en phase préparatoire. Assistance à la réception des travaux jusqu'à l'obtention du Pv de réception vierge de toute réserves. 9. Réaliser des visites inopinées de contrôle pour s'assurer que les prescriptions techniques de sécurité sont appliquées. 10. Assurer le suivis administratif réglementaire concernant le traitement de l'amiante de l'opération. 11. Assurer le suivi financier sr la partie amiante suite à la réalisation de 100% des Raat/Rrad

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante dans le cadre de la réhabilitation de 12 logements individuels et 39 logements collectifs - Place du Sana à MONTIGNY-EN-OSTREVENT

Descripción: Consultation passée en application des arts R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Marché de mission d'assistance technique à Maitre d'Ouvrage en matière de gestion du traitement de l'amiante ne pouvant être assimilée à une mission de Maitrise d'oeuvre, de diagnostiqueur amiante ou de contrôleur technique selon la loi Spinetta du 4 janvier 1978. Le marché comporte une tranche unique et porte sur les 11 volets définis à l'AE-CCP. La durée prévisionnelle du marché est de 44 mois La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est Octobre 2026. Les prestations débuterons à la date de notification et se termine à la fin de la garantie de parfait achèvement des travaux. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux : Octobre 2027. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 4 261 000 euro(s) HT (aucun travaux de VRD n'est prévu). Les travaux s'effectuerons en milieu occupé. Marché passé sur prix global et forfaitaire révisable selon les modalités prévues au CCP

Identificador interno: S-PF-1826161

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71336000 Servicios complementarios de ingeniería

Clasificación adicional (cpv): 71336000 Servicios complementarios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du Sana
Localidad: Montigny-En-Ostrevent
Código postal: 59182
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026
Duración: 44 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: d) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1 disponible à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidatb>)

La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2 disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: c) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles (années 2025 - 2024 et 2023)

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: f) L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: e) La présentation d'une liste des principaux services (d'un type similaire à l'objet de la présente consultation) fournis au cours des dix dernières années et précisant la date, le coût de l'ouvrage et le destinataire (public ou privé)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compétence de la personne désignée comme "principal intervenant et responsable de l'opération de la Phase Etude"

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compétence de la personne désignée comme "principal intervenant et responsable du Suivi Des Travaux"

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pertinence de la note méthodologique produite à l'appui de la proposition détaillant les procédures et moyens humains que le candidat envisage de mettre en oeuvre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1826161>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1826161>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/07/2026 16:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Lille

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les principaux intervenants (phases conception et suivi des travaux) doivent justifier d'une formation prévue l'arrêté du 23 février 2012 modifié définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prétention des risques liées à l'amiante ay titre de la sous-section IV du Code du travail, soit au minimum : - 1 Encadrement Technique ou - 1 Encadrement "mixte"

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lille

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

PARTENORD HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 4A865FDF-D9A5-C200-84498B750A005D07

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Partenord Habitat

Número de registro: 63378

Dirección postal: 828 Rue de Cambrai

Localidad: Lille

Código postal: 59000

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Punto de contacto: COJON Eric

Correo electrónico: masseman@partenord-legroupe.fr

Teléfono: 0969395959

Dirección de internet: <http://www.partenordhabitat.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: PARTENORD HABITAT

Número de registro: 4A866057-098A-5B1D-C19F01678874DD91

Dirección postal: 828 Rue de Cambrai

Localidad: Lille

Código postal: 59020

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Correo electrónico: mdevouge@partenordhabitat.fr
Teléfono: 0969395959

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Lille
Número de registro: 4A866067-FA43-0989-E6CAFA03A2A3D38F
Dirección postal: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039
Localidad: Lille
Código postal: 59014
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr
Teléfono: 0359542342
Fax: 0359542445
Dirección de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Greffe du Tribunal Administratif de Lille
Número de registro: 4A866078-B01A-B933-F92938B4A063B4DE
Dirección postal: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039
Localidad: Lille
Código postal: 59014
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr
Teléfono: 0359542342
Fax: 0359542445
Dirección de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1340a0bc-55e8-4028-a3ec-d291cbd9f89d - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 28/05/2026 11:11:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 368709-2026
Número de la edición del DO S: 102/2026
Fecha de publicación: 29/05/2026