

## 369069-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de instalación de accesorios eléctricos – Neubau Rathaus Fahrenzhausen - LV 304 Elektroinstallationsarbeiten**

**OJ S 102/2026 29/05/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Fahrenzhausen

Correo electrónico: [catrin.guemmer@fahrenzhausen.de](mailto:catrin.guemmer@fahrenzhausen.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Neubau Rathaus Fahrenzhausen - LV 304 Elektroinstallationsarbeiten

Descripción: Elektro- und Beleuchtungsinstallationsarbeiten

Identificador del procedimiento: 3ec74a19-d03b-4252-b535-f7ffb4722697

Identificador interno: 304

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

Clasificación adicional (cpv): 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos, 45311100 Trabajos de cableado eléctrico, 45316000 Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Freising (DE21B)

País: Alemania

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 470 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Bieterfragen sind bis spätestens 7 Tagen vor dem Submissionstermin einzureichen. Später eingereichte Bieterfragen können aus organisatorischen Gründen nicht mehr beantwortet werden.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a -

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Falta profesional grave:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Neubau Rathaus Fahrenzhausen - LV 304 Elektroinstallationsarbeiten

Descripción: Elektro- und Beleuchtungsinstallationsarbeiten bestehend aus: NSHV mit

Wandlerrmessung Gebäudehauptverteiler, einschl. Einbauten ca. 6 Stk. ELT-

Unterverteilungen, einschl. Einbauten USV- Anlage 10 kVA ca. 400 m Haupt- und

Steigleitungen KNX- Bussystem in Teilbereichen ca. 300 m Haupt- Verlegesysteme ca. 400 m

Neben- Verlegesysteme Bodentanksystem ca. 8000 m Leitungsnetz Starkstrom ca. 4000 m

Leitungsnetz Fernmeldetechnik ca. 200 Stk. Installationsgeräte ca. 200 Stk.

Beleuchtungskörper Sicherheitsbeleuchtung Brandwarnanlage nach DIN VDE 0826 Audio-

Sprechanlage Brandschutzmaßnahmen passives Datennetzwerk, einschl. ca. 9000 m

Leitungsnetz Konfigurationen, Inbetriebnahmen und Einweisungen

Identificador interno: 0001

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Freising (DE21B)

País: Alemania

### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/10/2027

### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 470 000,00 EUR

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) und geben hierzu die PQ-Nummer mit dem Angebot an. Beruft sich der Bewerber/ Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, oder bewirbt sich eine Bewerber-/ Bietergemeinschaft, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis auch für diese Unternehmen bzw. alle Mitglieder einer Bewerber-/ Bietergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag/ dem Angebot anzugeben. Auftragspezifische Einzelnachweise (von präqualifizierten und nicht präqualifizierten Unternehmen vorzulegen): Mit dem Angebot sind die Teile des Auftrags, die als Unteraufträge an andere Unternehmen vergeben werden sollen, zu benennen. Mit dem Angebot sind 3 Referenzen aus den letzten 5 Jahren über nach Art und Umfang vergleichbare Leistungen einzureichen. Das den Vergabeunterlagen beigelegte VHB-Formblatt 444 ist hierfür jeweils verbindlich zu verwenden. Eine Bestätigung des Referenzgebers über die jeweils benannte Referenz ist nicht zwingend erforderlich. Bei präqualifizierten Bietern ist es ausreichend, wenn Sie mit der Angebotsabgabe bestätigen, dass wir die geforderten vorgenannten 3 vergleichbaren Referenzen aus dem PQ-Verzeichnis der weiteren Prüfung unterziehen können. Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das VHB-Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder einer „Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung“ (EEE) mit ihrem Angebot eine entsprechende Eigenerklärung ab. Beruft sich der Bewerber/ Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, oder bewirbt sich eine Bewerber-/ Bietergemeinschaft, ist die Eigenerklärung über das VHB-Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder einer „Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung“ (EEE) auch von diesen Unternehmen bzw. von jedem Mitglied einer Bewerber-/ Bietergemeinschaft mit Teilnahmeantrag/ Angebot abzugeben.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Auf Verlangen der Vergabestelle sind ergänzende Nachweise und Erklärungen zur Eignung vorzulegen: Referenzliste, Zahl der letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstige Berufsnachweise, Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Für Personenschäden: 3.000.000 EUR Für sonstige Schäden: 1.500.000 EUR Für Tätigkeitsschäden: 500.000 EUR

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3ec74a19-d03b-4252-b535-f7ffb4722697](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3ec74a19-d03b-4252-b535-f7ffb4722697)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3ec74a19-d03b-4252-b535-f7ffb4722697](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3ec74a19-d03b-4252-b535-f7ffb4722697)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 45 Días

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

Ningún documento puede presentarse más tarde.

##### **Información sobre la apertura pública:**

Información complementaria: Elektronische Öffnung. Mögliche Teilnehmer: Bieter und ihre Bevollmächtigten.

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Fahrenzhausen

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Fahrenzhausen

Número de registro: 14135

Dirección postal: Hauptstraße 21

Localidad: Fahrenzhausen

Código postal: 85777

Subdivisión del país (NUTS): Freising (DE21B)

País: Alemania

Correo electrónico: [catrin.guemmer@fahrenzhausen.de](mailto:catrin.guemmer@fahrenzhausen.de)

Teléfono: +49 8133930217

Dirección de internet: <https://www.fahrenzhausen.de>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Número de registro: ff667bed-709b-453a-88fa-7ae241925a9c

Dirección postal: Maximilianstraße 39

Localidad: München

Código postal: 80534

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Teléfono: +49 8921762411

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Teléfono: +49228996100  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 3ec74a19-d03b-4252-b535-f7ffb4722697 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 28/05/2026 09:48:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán  
Número de publicación del anuncio: 369069-2026  
Número de la edición del DO S: 102/2026  
Fecha de publicación: 29/05/2026