

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Acuerdo marco para la redacción de proyectos, dirección de obras, dirección de la ejecución de las obras, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obras y trabajos parciales relacionados con las obras promovidas por la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)

OJ S 109/2025 10/06/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agencia Madrileña de Atención Social

Correo electrónico: contratacionamas@madrid.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Acuerdo marco para la redacción de proyectos, dirección de obras, dirección de la ejecución de las obras, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obras y trabajos parciales relacionados con las obras promovidas por la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)

Descripción: Acuerdo marco para la redacción de proyectos, dirección de obras, dirección de la ejecución de las obras, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obras y trabajos parciales relacionados con las obras promovidas por la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)

Identificador del procedimiento: 04f17f56-0581-438c-9cca-1fdb6424fe16

Anuncio anterior: 631148-2024

Identificador interno: A/SER-008553/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 820 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Trabajos correspondientes a obras cuya base imponible sea igual o superior a 40.000,00 euros e igual o inferior a 2.500.000 euros, y requieran la titulación de arquitecto superior y/o arquitecto técnico de acuerdo con la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación.
Descripción: Trabajos correspondientes a obras cuya base imponible sea igual o superior a 40.000,00 euros e igual o inferior a 2.500.000 euros, y requieran la titulación de arquitecto superior y/o arquitecto técnico de acuerdo con la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación.
Identificador interno: A/SER-008553/2024 LOTE 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 960 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 145253-2024

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios se establecen únicamente en los documentos de contratación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: porcentajes

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Información sobre los plazos de revisión: .

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública
Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato: Agencia Madrileña de Atención Social
Organización que ejecuta el pago: Agencia Madrileña de Atención Social
Organización que firma el contrato: Agencia Madrileña de Atención Social

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Trabajos correspondientes a obras cuya base imponible sea igual o superior a 40.000,00 euros e igual o inferior a 2.500.000 euros, y requieran la titulación de Ingeniero Superior Industrial o Ingeniero Técnico Industrial, de acuerdo con la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación en varias tipologías de obras, que se especificarán en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Descripción: Trabajos correspondientes a obras cuya base imponible sea igual o superior a 40.000,00 euros e igual o inferior a 2.500.000 euros, y requieran la titulación de Ingeniero Superior Industrial o Ingeniero Técnico Industrial, de acuerdo con la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación en varias tipologías de obras, que se especificarán en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Identificador interno: A/SER-008553/2024 LOTE 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 860 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 145253-2024

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios se establecen únicamente en los documentos de contratación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: porcentajes

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Información sobre los plazos de revisión: .

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que ejecuta el pago: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que firma el contrato: Agencia Madrileña de Atención Social

6. Resultados

Valor máximo de los acuerdos marco del presente procedimiento: 2 559 150,00 EUR

Valor aproximado de los acuerdos marco: 2 559 150,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 1 778 700,00 EUR

Nuevo valor estimado del acuerdo marco: 1 778 700,00 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 778 700,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: LOTE 1

Título: LOTE 1

Fecha de elección del ganador: 07/04/2025

Fecha de celebración del contrato: 30/05/2025

Organización que firma el contrato: Agencia Madrileña de Atención Social

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 12

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 780 450,00 EUR

Nuevo valor estimado del acuerdo marco: 780 450,00 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 2

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 780 450,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: LOTE 2

Título: LOTE 2

Fecha de elección del ganador: 02/04/2025

Fecha de celebración del contrato: 30/05/2025

Organización que firma el contrato: Agencia Madrileña de Atención Social

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 10

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agencia Madrileña de Atención Social

Número de registro: Q2801283I

Departamento: División de Contratación Administrativa

Dirección postal: Calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta derecha

Localidad: Madrid

Código postal: 28036

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacionamas@madrid.org

Teléfono: 917206369

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que firma el contrato

Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato

Organización que ejecuta el pago

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Número de registro: TACP

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Teléfono: 917206346

Dirección de internet: <https://www.madrid.org/es/tacp>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.

Tamaño del operador económico: Mediana empresa

Número de registro: TPF

Dirección postal: Ramón de Aguinaga, 8

Localidad: Madrid

Código postal: 28028

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: ofertas@tpfingenieria.com

Teléfono: 915554433

Dirección de internet: www.ofertas@tpfingenieria.com

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a861bcc1-ab2c-4353-a124-a3abb7c33924 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 06/06/2025 09:48:56 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 369157-2025

Número de la edición del DO S: 109/2025

Fecha de publicación: 10/06/2025