

370229-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de aislamiento – Grundschule Ost - Sanierung im Bestand - Instandhaltung WC Anlagen

OJ S 102/2026 29/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS

Correo electrónico: lhs-gms@saarbruecken.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Grundschule Ost - Sanierung im Bestand - Instandhaltung WC Anlagen

Descripción: Wärmedämmung und Brandschutz

Identificador del procedimiento: ffaecd29-d193-4ae8-86af-d6bb71e121d6

Identificador interno: 4416/2026-UB-11035-013, IU-11035-015

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45320000 Trabajos de aislamiento

Clasificación adicional (cpv): 45320000 Trabajos de aislamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Saarbrücken

Código postal: 66121

Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Insolvencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :

Falta profesional grave:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Grundschule Ost - Sanierung im Bestand - Instandhaltung WC Anlagen

Descripción: Instandhaltung der WC Anlagen (Grundschule Ost Saarbrücken). Die Arbeiten umfassen Wärmedämmung- und Brandschutzarbeiten.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45320000 Trabajos de aislamiento

Clasificación adicional (cpv): 45320000 Trabajos de aislamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hellwigstr. 20

Localidad: Saarbrücken

Código postal: 66121

Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 03/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 09/04/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: vergleichbare Referenzen

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis (Gesamtsumme gem. Leistungsverzeichnis)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e68e91ecb-5a4f9478420d99ad

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen erfolgt gemäß § 56 VgV.

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS
Bahnhofstraße 32 66111 Saarbrücken Deutschland

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammern des Saarlandes
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Vergabekammern des Saarlandes

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS
Número de registro: 10041100-603000000-85
Dirección postal: Bahnhofstraße 32
Localidad: Saarbrücken
Código postal: 66111
Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
País: Alemania
Punto de contacto: 0
Correo electrónico: lhs-gms@saarbruecken.de
Teléfono: +49 6819051509
Fax: +49 6819051543
Dirección de internet: <https://www.gms.saarbruecken.de>
Perfil de comprador: <https://www.gms.saarbruecken.de>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammern des Saarlandes
Número de registro: 10000000-00108010000001-47
Dirección postal: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Localidad: Saarbrücken
Código postal: 66119
Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Teléfono: +49 68115014994
Fax: +49 68115013506
Dirección de internet: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Vergabekammern des Saarlandes
Número de registro: 10000000-00108010000001-47
Dirección postal: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Localidad: Saarbrücken
Código postal: 66119
Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Teléfono: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Dirección de internet: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 41174257-9db8-4a30-93aa-787a33a6d62d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/05/2026 14:51:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 370229-2026

Número de la edición del DO S: 102/2026

Fecha de publicación: 29/05/2026