

371877-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores – Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca.

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears

Correo electrónico: contractacio@turisme.caib.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca.

Descripción: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca.

Identificador del procedimiento: 3fa6c996-2946-4020-912e-366fe5723ff7

Identificador interno: CONTR 2026/10667

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 42500000 Equipos de refrigeración y ventilación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 336 780,91 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca.

Descripción: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca.

Identificador interno: CONTR 2026/10667

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 42500000 Equipos de refrigeración y ventilación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: El contrato se podrá prorrogar por un máximo de 4 años mediante prórrogas anuales

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Franquicia del mantenimiento correctivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica del servicio de mantenimiento correctivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica del servicio de mantenimiento preventivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo de resolución de averías.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo de respuesta ante incidencias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lupYS2AmYMk%2FbjW6njtWLw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lupYS2AmYMk%2FbjW6njtWLw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Conselleria de Turismo, Cultura y Deportes

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Retirar embalajes, envases vacíos y piezas que puedan resultar del trabajo realizado, para depositarlos en los contenedores correspondientes o en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. Suministro de maquinaria, se priorizará aquella más ecológica y de menos impacto ambiental..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears

Número de registro: 21609930204753

Número de registro: S0711001H

Localidad: Palma

Código postal: 07012

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Punto de contacto: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears

Correo electrónico: contractacio@turisme.caib.es

Teléfono: 971176600

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lgfrDZHnJGMwYTJJ03sHog%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fc2ea868-e69a-45e5-909a-68f2b91b1671 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/05/2026 09:38:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 371877-2026
Número de la edición del DO S: 103/2026
Fecha de publicación: 01/06/2026