

372383-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE
OJ S 103/2026 01/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société Immobilière de La Martinique

Correo electrónico: servicemarches@simar.mq

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Descripción: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Identificador del procedimiento: 0e05a7ba-6c7d-4212-b71d-1450ad6b8d33

Identificador interno: SMO/ACP/WO/MOEZACBONAIR82LGTS/05-26/001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71222000 Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Localidad: FORT-DE-FRANCE

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MAITRISE D'OEUVRE - ZAC BON AIR

Descripción: MAITRISE D'OEUVRE ZAC BON AIR

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: QUARTIER BON AIR

Localidad: FORT-DE-FRANCE

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

Información complementaria: Marché de Maîtrise d'œuvre VRD, Bâtiment et Aménagement Extérieur pour la construction de deux ensembles immobiliers 82 logements répartis comme suit Îlot 1 : 38 Logements Senior Îlot 4 : 44 Logements – Foyer personnes âgées

5.1.3. Duración estimada

Duración: 34 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 102 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Montant d'honoraire

Descripción: Montant d'honoraire : 30%

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 70%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 03/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique
Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Société Immobilière de La Martinique
Número de registro: 30318852800010
Dirección postal: Avenue du Petit Paradis
Localidad: SCHOELCHER
Código postal: 97233
Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)
País: Francia
Correo electrónico: servicemarches@simar.mq
Teléfono: +33 596592700
Fax: +33 596630163
Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>
Terminal de intercambio de información (URL): <http://www.simar.mq>
Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 60c19caa-1e0b-4925-96f3-ead4dc2df818 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 29/05/2026 08:22:32 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 372383-2026

Número de la edición del DO S: 103/2026

Fecha de publicación: 01/06/2026