

37300-2026 - Licitación

**Bélgica – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios –
Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs, dévidoirs et bornes d'incendie existants
+ Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor
pour une durée de 10 ans (2 lots)**

OJ S 12/2026 19/01/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Association Hospitalière Sambre et Meuse

Correo electrónico: helene.willem@chrsm.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs, dévidoirs et bornes d'incendie existants + Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor pour une durée de 10 ans (2 lots)

Descripción: Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs, dévidoirs et bornes d'incendie existants + Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor pour une durée de 10 ans (2 lots)

Identificador del procedimiento: f030212b-6adb-4038-942a-6dfb228496bc

Identificador interno: PPP296-1561/6026/2025056

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance pour les extincteurs existants + achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor

Descripción: Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs + Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor pour une durée de 10 ans

Identificador interno: 2025056_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Avenue Albert ler, 185

Localidad: Namur

Código postal: 5000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

Información complementaria: Association Hospitalière Sambre et Meuse

5.1.3. Duración estimada

Duración: 120 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale

d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. **Niveau(x) minimal(aux):** Ce chiffre d'affaires annuel doit atteindre un minimum de 100.000 € HTVA. Le chiffre d'affaires annuel du domaine d'activités doit atteindre un minimum de 50.000 € HTVA.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Liste de références de marchés similaires exécutés au cours des 3 dernières années **Niveau(x) minimal(aux):** Le soumissionnaire fournira une liste avec au minimum 2 références de marchés similaires d'un montant de 50.000 € TVA comprise par an. Il y indiquera les clients, types de prestations effectuées et montants annuels. Le soumissionnaire joindra également 2 attestations de bonne exécution signée par les clients.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Compétences techniques et moyens humains à disposition **Niveau(x) minimal(aux):** Le soumissionnaire fournira une attestation sur l'honneur du savoir-faire des techniciens

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un agrément NBN S21-050 de minimum niveau 2 délivré par Apragaz ou équivalent pour la maintenance des extincteurs. **Niveau(x) minimal(aux):** Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un certificat VCA **Niveau(x) minimal(aux):** Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un certificat ISO 9001 ou équivalent **Niveau(x) minimal(aux):** Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Méthode de travail

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité des extincteurs Mousse sans fluor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Service après-vente

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1561/296/2025>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de première instance de Namur

Información sobre los plazos de revisión: Conformément aux articles 15, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de

concessions, vous disposez d'un délai de 15 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication, afin d'introduire éventuellement une demande de suspension auprès de la juridiction compétente. Ce recours peut exclusivement être introduit devant le Tribunal de première instance de Namur, par une procédure d'extrême urgence. Conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, nous vous informons que vous pouvez également introduire un recours en annulation contre cette décision auprès du juge du même tribunal. Ce recours doit être introduit sous peine d'irrecevabilité dans les 60 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication. Le recours est introduit par une demande datée qui doit être signée par vous ou par un avocat. La demande doit être envoyée soit par lettre recommandée adressée au greffe du Tribunal de première instance de Namur, Rue Général Michel, 10 à 5000 Namur, soit par procédure électronique via l'adresse [greffecivil.namur@just.fgov.be](mailto:namur@just.fgov.be).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Association Hospitalière Sambre et Meuse

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de première instance de Namur

Organización que recibe solicitudes de participación: Association Hospitalière Sambre et Meuse

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Maintenance et contrôle périodique des dévidoirs et bornes d'incendie

Descripción: Maintenance et contrôle périodique pour les dévidoirs et bornes d'incendie existants pour une durée de 10 ans

Identificador interno: 2025056_2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Avenue Albert 1er, 185

Localidad: Namur

Código postal: 5000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

Información complementaria: Association Hospitalière Sambre et Meuse

5.1.3. Duración estimada

Duración: 120 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Compétences techniques et moyens humains à disposition Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira une attestation sur l'honneur du savoir-faire des techniciens

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un certificat ISO 9001 ou équivalent Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un agrément NBN 671-3 Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Ce chiffre d'affaires annuel doit atteindre un minimum de 50.000 € HTVA. Le chiffre d'affaires annuel du domaine d'activités doit atteindre un minimum de 25.000 € HTVA.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Liste de références de marchés similaires exécutés au cours des 3 dernières années Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira une liste avec au minimum 2 références de marchés similaires d'un montant de 25.000 € TVA comprise par an. Il y indiquera les clients, types de prestations effectuées et montants annuels. Le soumissionnaire joindra également 2 attestations de bonne exécution signée par les clients.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Service après-vente

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Méthode de travail numérique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1561/296/2025>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de première instance de Namur

Información sobre los plazos de revisión: Conformément aux articles 15, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, vous disposez d'un délai de 15 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication, afin d'introduire éventuellement une demande de suspension auprès de la juridiction compétente. Ce recours peut exclusivement être introduit devant le Tribunal de première instance de Namur, par une procédure d'extrême urgence. Conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de

fournitures et de services et de concessions, nous vous informons que vous pouvez également introduire un recours en annulation contre cette décision auprès du juge du même tribunal. Ce recours doit être introduit sous peine d'irrecevabilité dans les 60 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication. Le recours est introduit par une demande datée qui doit être signée par vous ou par un avocat. La demande doit être envoyée soit par lettre recommandée adressée au greffe du Tribunal de première instance de Namur, Rue Général Michel, 10 à 5000 Namur, soit par procédure électronique via l'adresse greffecivil.namur@just.fgov.be.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Association Hospitalière Sambre et Meuse

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de première instance de Namur

Organización que recibe solicitudes de participación: Association Hospitalière Sambre et Meuse

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Association Hospitalière Sambre et Meuse

Número de registro: BE 0797.909.231

Dirección postal: Avenue Albert 1er, 185

Localidad: Namur

Código postal: 5000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

Punto de contacto: Claude Melen

Correo electrónico: helene.willem@chrsm.be

Teléfono: +32 81726815

Dirección de internet: <http://www.chrsm.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal de première instance de Namur

Número de registro: BE 0308357753

Dirección postal: Rue Général Michel, 10

Localidad: Namur

Código postal: 5000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

Correo electrónico: greffecivil.namur@just.fgov.be

Teléfono: +32 26820462

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736
Localidad: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@3p.eu
Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support
Número de registro: BE 0671.516.647
Localidad: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8b7db874-f48a-457b-917e-c4617d33951f - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 15/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 15/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 37300-2026
Número de la edición del DO S: 12/2026
Fecha de publicación: 19/01/2026