

373117-2026 - Licitación

Noruega – Servicios de alquiler o venta de edificios – Kolbotn Nursery School - Temporary module buildings for nursery schools, including ground work, delivery, assembly and disassembly.

OJ S 103/2026 01/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Correo electrónico: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Kolbotn Nursery School - Temporary module buildings for nursery schools, including ground work, delivery, assembly and disassembly.

Descripción: Nordre Follo municipality needs the establishment of temporary module buildings that shall be used as a nursery school. The modules shall be established at Kolbotn nursery school. The builder/contracting authority would like tenders for the establishment of a nursery school, the hire of temporary module buildings and disassembly at the end of the hire. A contract shall be signed with one Turnkey Contractor.

Identificador del procedimiento: dbb9211d-fafd-4646-b862-97c178a609de

Identificador interno: 26/18633

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: The contracting authority shall hire modules for nursery purposes. The modules shall be rented for 2 years, with an option for a further 1 year + 1 year. The modules shall fulfil the requirements of TEK17. See the annex to the competition for a complete description of the assignment.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios

Clasificación adicional (cpv): 44211000 Edificios prefabricados, 44211100 Edificios prefabricados modulares, 45214100 Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia, 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kolbotn Terrasse 2

Localidad: Kolbotn

Código postal: 1410

Subdivisión del país (NUTS): Akershus (NO084)

País: Noruega

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 950 000,00 NOK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Parts I and III of the Procurement Regulations.

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Kolbotn Nursery School - Temporary module buildings for nursery schools, including ground work, delivery, assembly and disassembly.

Descripción: Nordre Follo municipality needs the establishment of temporary module buildings that shall be used as a nursery school. The modules shall be established at Kolbotn nursery school. The builder/contracting authority would like tenders for the establishment of a nursery school, the hire of temporary module buildings and disassembly at the end of the hire. A contract shall be signed with one Turnkey Contractor.

Identificador interno: 26/18633

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios

Clasificación adicional (cpv): 44211000 Edificios prefabricados, 44211100 Edificios prefabricados modulares, 45214100 Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia, 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kolbotn Terrasse 2

Localidad: Kolbotn

Código postal: 1410

Subdivisión del país (NUTS): Akershus (NO084)

País: Noruega

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 22/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/10/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: The modules shall be rented for 2 years, with an option for a further 1 year + 1 year.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 950 000,00 NOK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Price

Descripción: Completed price form

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Environment

Descripción: The contracting authority will assess to what degree the tenderer's machines in the contract period are emission free. Machines that are operated with electricity or hydrogen are considered emission-free. HVO100, biodiesel and biogas are considered fossil free, but not emission free. Tenderers are to fill in Annex 4 "DfØ Template for Building and Construction" in the "Machines in Tender" tab of the environment form, with machine type, weight, energy carrier and estimated machine hours in the contract. All site machines that shall be used with, regardless of whether they are separate or hired. The competition figures (emission free degree) are automatically calculated in cell K11. Points will be awarded on an absolute scale: Points = emission free degree × 10

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Progress plan

Descripción: The contractor shall prepare a detailed progress plan for the project. The progress plan shall as a minimum include: -Engineering -application process -transport and assembly -technical installations testing and commissioning. -coordination with builder deliveries and outdoor works. The progress plan shall reflect the necessary interface and dependencies. Consideration shall be given to the fact that the work is carried out in connection with the existing nursery operation, and progress shall be planned so that disturbances and risks for users are minimised. The contractor shall, in the tender, state the overall progress for the execution of the work. The modular building shall be delivered, completed and ready for use by 1 October 2026 at the latest.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: noruego

Plazo para solicitar información complementaria: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://permalink.mercell.com/284434557.aspx>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://permalink.mercell.com/284434557.aspx>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: noruego

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Follo og Nordre Østfold tingrett

Información sobre los plazos de revisión: 10 days calculated from the day after notification of contract award.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: NORDRE FOLLO KOMMUNE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Número de registro: 922092648

Dirección postal: Idrettsveien 8

Localidad: SKI

Código postal: 1400

Subdivisión del país (NUTS): Akershus (NO084)

País: Noruega

Punto de contacto: May Britt Nordnes

Correo electrónico: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Teléfono: 02178

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Follo og Nordre Østfold tingrett

Número de registro: 926725920

Localidad: Ski

Código postal: 1401

Subdivisión del país (NUTS): Akershus (NO084)

País: Noruega

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 97c8b79a-432e-4f95-8ab0-2375aa79a12e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/05/2026 11:59:55 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 28/05/2026 13:09:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 373117-2026

Número de la edición del DO S: 103/2026

Fecha de publicación: 01/06/2026