

## 37360-2025 - Modificación de contrato

Hungria – Trabajos de construcción de edificios escolares – Dunakeszi Gim., Szakképző Isk, Uszoda Kialakítása

OJ S 13/2025 20/01/2025

Anuncio de modificación de contrato

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Építési és Közlekedési Minisztérium

Correo electrónico: [anett.szabo@ebm.gov.hu](mailto:anett.szabo@ebm.gov.hu)

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Dunakeszi Gim., Szakképző Isk, Uszoda Kialakítása

Descripción: A Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium és VSZC Lányi Ferenc Technikum és Szakképző Iskola és Kárpáti György Uszoda Kialakítása Főbb műszaki paraméterek, adatok: - 26.568,87 m2 nettó alapterületű 20 tantermes gimnázium, 26 tantermes szakképző iskola, mindkettőhöz egy-egy tornacsarnok, egy közös étterem-konyha (1.784,16 m2), továbbá 5.518,59 m2 nettó alapterületű városi uszoda kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó sporttechnológiával, uszodatechnológiával, konyhatechnológiával, közművekkel, utépítéssel és környezetrendezéssel, a kapcsolódó uszodatechnológiai, környezetrendezési, infrastruktúraépítési munkákkal. Az épületek összes hasznos alapterülete nettó 32.087,46 m2. Az épületek mélyalapozásához készül 10.684 m fúrt vasbeton cölöp, a különböző vasbeton szerkezetekbe beépítésre kerül 2055 t különböző átmérőjű betonacél és 16.832 m3 beton. - Az iskolák - aulával, tantermekkel, csoporttermekkel, speciális szaktantermekkel illetve kiszolgáló szertárakkal, igazgatási és nevelőtestületi szárnyakkal, büfékkel és szolgálati lakásokkal (3db) rendelkeznek. Az előírásoknak megfelelően, az iskolákhoz tartozik külön-külön egy-egy 1.185 m2-es küzdőtérű, három térrészre osztható tornacsarnok, egy-egy kisebb féltornaterem (225,5 m2) illetve gyógytestnevelési terem (115,7 m2) is. A Gimnázium tornaterme rendelkezik egy 265 fős lelátóval. - Minden egység saját lifttel rendelkezik (az iskolákban 4 (2x630kg/3megálló, 1x630kg/2megálló, 1x1000kg/2megálló), az uszodában 1db (630kg/2megálló) lift épül). - Az iskolaudvarokon multifunkcionális sportpályák kerültek elhelyezésre. A pályák gumiburkolattal rendelkeznek. Kialakításra kerül egy-egy 160 méter hosszú futókör, 60 m síkfutásra alkalmas futópályák, hármassugró és távolugró pályák, melyek burkolata szintén gumiburkolat. A pályák környékén lelátók is kialakításra kerülnek, melyek 3 sorból állnak, közöttük lépcsőkkel. Az iskolaudvarokon leginkább gumiburkolat és beton térkő jellemző. Sport EPDM gumiburkolatból készül 3.542 m2, térkő burkolatból a gyalogos felületeken 5.630 m2. A gyepesítés (13.150 m2), fásítás (389 db) mellett, - ahol indokolt - növénykiültetések jellemzők, valamint a kerítés vonala mentén védő cserjesáv/sövény is húzódik. Különböző méretű cserjékből 37.589 db kerül kiültetésre. Az iskola előtt díszudvar és parkoló helyezkedik el, az iskolabuszoknak parkoló biztosított a ki- és beszálláshoz, valamint a tornacsarnokok is rendelkeznek önálló parkolóval. Fedett kerékpártárolók és kerékpártámaszok készülnek. - Az uszodaépület földszintjén található az előcsarnokon keresztül megközelíthető uszodatér a 25x33 m-es úszómedencével és a tanmedencével, (összesen: 1402 m2), a hozzájuk tartozó öltözőkkel és kiszolgáló helyiségekkel, továbbá

irodák, raktárak, közlekedők és egyéb kiszolgáló helyiségek. A pincében az uszodagépészeti helyiségek, doppingszoba öltözővel, az emeleten pedig irodák, konditerem, büfé, lelátók, mosdók és egyéb kiszolgáló helyiségek kerülnek elhelyezésre. - Az épületek kiszolgálására a telken belül 296 db 5mx2,5m-es személygépkocsi- és 6 db 14mx3-3,5m-es autóbusz parkoló létesül. - Teljes telken belüli közmű hálózat, csapadékvíz szikkasztó rendszer, út és térburkolat, kert, kerítés kiépítése. - Napelemes rendszerek (Gimnázium 50kVA, Szakképző Iskola: 50kVA) telepítése. - A létesítmény megvalósításához szükséges telken kívüli közmű építési és útépítési munkák elvégzése, az útsatlakozások és egy 1.134,75 m hosszú stabilizált földút kialakításával (utóbbi a Klapka utcát köti össze a 2113 jelű úttal az építési forgalom számára). A stabilizált földút építéséhez szükséges engedélyek és tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is a kivitelező feladatát képezik. - A kivitelezés földmunkáit csak régészeti megfigyelés mellett lehet végezni. A kulcsrakész kivitelezési munkák tartalmazznak minden szükséges szerkezetépítési, építészeti, épületgépészeti, erős- és gyengeáramú munkát, közmű- és útépítést, környezetrendezési munkákat, konyhatechnológiai-, uszodatechnológiai

Identificador del procedimiento: d51fe16d-c518-4b04-9e96-b681388c541f

Identificador interno: EKR000878582021

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gimnázium, Szakképző Iskola, Uszoda Kialakítása

Descripción: A Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium és VSZC Lányi Ferenc Technikum és Szakképző Iskola és Kárpáti György Uszoda Kialakítása Főbb műszaki paraméterek, adatok: - 26.568,87 m2 nettó alapterületű 20 tantermes gimnázium, 26 tantermes szakképző iskola, mindkettőhöz egy-egy tornacsarnok, egy közös étterem-konyha (1.784,16 m2), továbbá 5.518,59 m2 nettó alapterületű városi uszoda kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó sporttechnológiával, uszodatechnológiával, konyhatechnológiával, közművekkel, útépítéssel és környezetrendezéssel, a kapcsolódó uszodatechnológiai, környezetrendezési, infrastruktúraépítési munkákkal. Az épületek összes hasznos alapterülete nettó 32.087,46 m2. Az épületek mélyalapozásához készül 10.684 m fúrt vasbeton cölöp, a különböző vasbeton szerkezetekbe beépítésre kerül 2055 t különböző átmérőjű betonacél és 16.832 m3 beton. - Az iskolák - aulával, tantermekkel, csoporttermekkel, speciális szaktantermekkel illetve kiszolgáló szertárakkal, igazgatási és nevelőtestületi szárnyakkal, büfékkel és szolgálati lakásokkal (3db) rendelkeznek. Az előírásoknak megfelelően, az iskolákhoz tartozik külön-külön egy-egy 1.185 m2-es küzdőtérű, három térrészre osztható tornacsarnok, egy-egy kisebb féltornaterem (225,5 m2) illetve gyógytestnevelési terem (115,7 m2) is. A Gimnázium tornaterme rendelkezik egy 265 fős lelátóval. - Minden egység saját lifttel rendelkezik (az iskolákban 4 (2x630kg/3megálló, 1x630kg/2megálló, 1x1000kg/2megálló), az uszodában 1db (630kg/2megálló) lift épül). - Az iskolaudvarokon multifunkcionális sportpályák kerültek elhelyezésre. A pályák gumiburkolattal rendelkeznek. Kialakításra kerül egy-egy 160 méter hosszú futókör, 60 m síkfutásra alkalmas futópályák, hármassugró és távolugró pályák, melyek

burkolata szintén gumiburkolat. A pályák környékén lelátók is kialakításra kerülnek, melyek 3 sorból állnak, közöttük lépcsőkkel. Az iskolaudvarokon leginkább gumiburkolat és beton térkő jellemző. Sport EPDM gumiburkolatból készül 3.542 m<sup>2</sup>, térkő burkolatból a gyalogos felületeken 5.630 m<sup>2</sup>. A gyepesítés (13.150 m<sup>2</sup>), fásítás (389 db) mellett, - ahol indokolt - növénykiültetések jellemzők, valamint a kerítés vonala mentén védő cserjesáv/sövény is húzódik. Különböző méretű cserjékből 37.589 db kerül kiültetésre. Az iskola előtt díszudvar és parkoló helyezkedik el, az iskolabuszoknak parkoló biztosított a ki- és beszálláshoz, valamint a tornacsarnokok is rendelkeznek önálló parkolóval. Fedett kerékpártárolók és kerékpártámaszok készülnek. - Az uszodaépület földszintjén található az előcsarnokon keresztül megközelíthető uszodatér a 25x33 m-es úszómedencével és a tanmedencével, (összesen: 1402 m<sup>2</sup>), a hozzájuk tartozó öltözőkkel és kiszolgáló helyiségekkel, továbbá irodák, raktárak, közlekedők és egyéb kiszolgáló helyiségek. A pincében az uszodagépészeti helyiségek, doppingszoba öltözővel, az emeleten pedig irodák, konditerem, büfé, lelátók, mosdók és egyéb kiszolgáló helyiségek kerülnek elhelyezésre. - Az épületek kiszolgálására a telken belül 296 db 5mx2,5m-es személygépkocsi- és 6 db 14mx3-3,5m-es autóbusz parkoló létesül. - Teljes telken belüli közmű hálózat, csapadékvíz szikkasztó rendszer, út és térburkolat, kert, kerítés kiépítése. - Napelemes rendszerek (Gimnázium 50kVA, Szakképző Iskola: 50kVA) telepítése. - A létesítmény megvalósításához szükséges telken kívüli közmű építési és útépítési munkák elvégzése, az útcsatlakozások és egy 1.134,75 m hosszú stabilizált földút kialakításával (utóbbi a Klapka utcát köti össze a 2113 jelű úttal az építési forgalom számára). A stabilizált földút építéséhez szükséges engedélyek és tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is a kivitelező feladatát képezik. - A kivitelezés földmunkáit csak régészeti megfigyelés mellett lehet végezni. A kulcsrakész kivitelezési munkák tartalmazzak minden szükséges szerkezetépítési, építészeti, épületgépészeti, erős- és gyengeáramú munkát, közmű- és útépítést, környezetrendezési munkákat, konyhatechnológiai-, uszodatechnológiai- és sporttechnológiai szerelési munkákat. Álmennyezet építés: 22 658 m<sup>2</sup> Gipszkarton fal építés: 21 181 m<sup>2</sup> A részletes műszaki követelményeket a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza. FIGYELEM!!! A közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tartalom az alábbi linken érhető el figyelemmel a Kbt. 39. § (2) bekezdésére: Link: <https://felho.beu.hu/s/56kMZb2gNF6GBqt> Jelszó: TG1Ppa5a#4a2U A megadott linkről a műszaki tartalom letöltése az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplők feladata és felelőssége. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a linken egy a műszaki tartalom letöltéséről szóló nyilatkozatminta is található, amelyet ajánlattevőknek le kell tölteni és ajánlatuk részeként kitöltve be kell nyújtani. A nyilatkozat benyújtása az érvényes ajánlattétel feltétele! A nyilatkozat benyújtásának elmaradása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi!

Identificador interno: EKR000878582021/1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Dunakeszi

Código postal: 2120

Subdivisión del país (NUTS): Pest (HU120)

País: Hungría

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 901 Días

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no Información complementaria: BT-70: Kötbecek, biztosítékok: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. Kötbecek: - késedelmi: max. 15% - meghiúsulási: 30% biztosítékok: - teljesítési: 3 % - jótállási: 3% Jótállás: műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 60 hónap időtartam. Fő finanszírozási és fizetési feltételek: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. Finanszírozás hazai forrás igénybevételelél valósul meg. Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. Ajánlatkérő 30 % előleg igénybevételelél lehetőségét biztosítja, 250.000.000,-Ft-ot meghaladó rész tekintetében előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása mellett. A teljesítés során benyújtható 1 db részszámla havonta a teljesítés arányában és 1 db végszámla (min. 10 %) Az előleg elszámolása az első részszámlából történik, legfeljebb a részszámla nettó összegének 35%-a erejéig. Továbbiakat az ajánlati felhívás tartalmazza. BT-145: A szerződés megkötésének dátuma: 2022.01.03. BT-635: kérelmek száma: 0 BT-720: Megajánlott összeg: 37 199 997 051,00 HUF BT-773: Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: igen BT-3202: Ajánlat technikai azonosítója: EKR000878582021/3170 BT-1451: Nyertesről szóló döntés dátuma: 2021.11.03.

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Kötbecek, biztosítékok: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. Kötbecek: - késedelmi: max. 15% - meghiúsulási: 30% biztosítékok: - teljesítési: 3 % - jótállási: 3% Jótállás: műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 60 hónap időtartam. Fő finanszírozási és fizetési feltételek: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. Finanszírozás hazai forrás igénybevételelél valósul meg. Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. Ajánlatkérő 30 % előleg igénybevételelél lehetőségét biztosítja, 250.000.000,-Ft-ot meghaladó rész tekintetében előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása mellett. A teljesítés során benyújtható 1 db részszámla havonta a teljesítés arányában és 1 db végszámla (min. 10 %) Az előleg elszámolása az első részszámlából történik, legfeljebb a részszámla nettó összegének 35%-a erejéig. Továbbiakat az ajánlati felhívás tartalmazza.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Közbeszerzési Hatóság  
Közbeszerzési Döntőbizottság

Información sobre los plazos de revisión: Kbt. 148. § szerint.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Építési és Közlekedési Minisztérium

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

## 6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 37 199 997 051,00 HUF

## 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

### 6.1.2. Información de los ganadores

#### Ganador:

Responsable de la parte licitadora: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Denominación oficial: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

#### Oferta:

Identificador de la oferta: EKR000878582021/3170

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 37 199 997 051,00 HUF

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No

#### Información del contrato:

Identificador del contrato: 1

Fecha de elección del ganador: 03/11/2021

Fecha de celebración del contrato: 03/01/2022

### 6.1.4. Información estadística

#### Resumen de las solicitudes de revisión recibidas por el comprador:

Número de reclamantes: 0

## 7. Modificaciones

### 7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 105400-2022

Identificador del contrato modificado: CON-0001

Motivos de la modificación: Necesidad de modificaciones debido a circunstancias que un comprador diligente no podía predecir.

Descripción: 5. sz. módosítás aláírásának napja: 2024.12.09, jogalapja a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendeletével az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. 2023. január 24. napjával megjelent az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Korm.rendelet”), mely szerint a Vállalkozónak lehetősége van a szerződésmódosítás kezdeményezésére a Kbt. 141. § rendelkezéseit figyelembe véve, amennyiben a háborús konfliktus miatt kialakult helyzetre visszavezethetően, a Szerződés teljesítése során a Korm. rendelet szerint meghatározott rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó költségnövekménye keletkezett. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a Korm. rendelet hatálya alá tartozik. 2023. február 23. napjával megjelent továbbá a Magyarország szomszédságában zajló orosz–ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek listájáról, valamint az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet szerinti szakvélemény kiadásának részletes szabályairól szóló 4/2023. (II. 23.) ÉKM rendelet (a továbbiakban: „ÉKM rendelet”), mely rögzíti, hogy a Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése szerint összeállított szerződésmódosítási kezdeményezéseket az ÉKM rendelet

2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon Megrendelőnek kell betérjeszteni a szakvélemény kiadása céljából. A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során benyújtotta a Korm.rendelet 2. § (3) bekezdése szerinti, 2023. június 23-án kelt szerződésmódosítási kérelmét a Megrendelő részére a háborúval összefüggésbe hozható körülmények miatt költségnövekmények tárgyában, amelyben az igényelt költségnövekmény nettó 5.579.999.558,- Ft-ban került meghatározásra. Megrendelő 2023. június 30-án az ÉKM rendelet 2. § (4) bekezdése alapján az ÉKM rendelet 2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon betérjesztette szakvélemény kiadása iránti kérelmét a KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: „KTI”), mint az ÉKM rendelet 2. § (2) és (3) bekezdései szerint a szakértői feladatok ellátására kijelölt szerv részére. A KTI a rendes üzleti kockázat körébe tartozó költségnövekedés tárgyában a véleményét 2024. szeptember 16-án elkészítette. A Korm.rendelet 1. §-a (3) bek-e alapján az építési és közlekedési miniszter a szakvéleményét (a továbbiakban: „Szakvélemény”) 2024. szeptember 24-én kiadta. A Szakvéleményben megállapításra került, hogy az orosz-ukrán háború következményeként Vállalkozó összes költségnövekménye nettó 7.872.648.077,-Ft, amelyből a rendes üzleti kockázat körébe 1.411.362.109,- Ft tartozik. A Korm.rendelet 2. § (5) bekezdése alapján a Vállalkozó részére a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó elszámolható költségnövekmény – azaz a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó összes költségnövekménynek (nettó 6.461.285.968,- Ft) az 50%-a - mindösszesen nettó 3.230.642.984,- Ft. Megrendelő – a KTI Támogató tartalmú szakvéleményét figyelembe véve – a Vállalkozó díjigényét nettó 3.230.642.984,- Ft, összegben fogadja el, ami az eredeti szerződéses érték 8,7%-a. Felek a jelen szerződésmódosítással érintett díjnövekedést a Korm.rendelet 2.§ (6) bek a) pontja alapján a végszámlában számolják el egymás között és kerül kifizetésre a Vállalkozó részére, egy külön fizetési ütemben. A Vállalkozói Díj növelésével összhangban módosul a jólteljesítési biztosíték összege is. A tartalékkeret, az előleg és a teljesítési biztosíték összege nem változik. A változtatás a Szerződés határidejét nem érinti. A műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződés szerinti határidőben eredményesen lezárására került, azonban a Szerződés a határidő elteltének és a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának ellenére továbbra is hatályban van a Vállalkozó által benyújtott költségnövekmény iránti kérelem okán, amelynek tényét a Felek a 4. sz. módosításban is rögzítették. A Felek megvizsgálták a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja szerinti jogalap fennállását, és megállapították, hogy a Szerződés módosítása jogszerűen lehetséges, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket a Megrendelő, mint ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre. A Szerződés 2022. január 3-án az orosz-ukrán háború kitörését megelőzően került megkötésre, ezért a Felek a szerződéskötéskor kellő gondossággal sem számolhattak a Magyarország szomszédságában zajló orosz-ukrán háborúval és a háborúval összefüggésben a Szerződés teljesítése során felhasznált építőanyagok és a beépítésre kerülő építőipari termékek árának a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó áremelkedésével. A szakvélemény kizárólag olyan költségnövekményeket fogad el, amelyek közvetlenül az orosz-ukrán háború okozta áremelkedésre vezethetők vissza, és amelyek a szerződéses összeg egésze tekintetében meghaladják a rendes üzleti kockázat mértékét. Megrendelő jelen 5. sz. módosítás keretében a Korm.rendelet 2. § (5) bekezdésében rögzített költségmegosztásnak megfelelően, a rendes üzleti kockázat körébe tartozó költségnövekedés 50 %-át vállalja át. A módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét (Szerződés tárgya és típusa változatlan marad, a Vállalkozónak a Szerződés tárgya szerinti munkákat kellett elvégeznie). Tekintettel arra, hogy a tárgyi változtatás értéke (nettó 3.230.642.984,- Ft) 8,7 %-os változást jelent a Szerződés eredeti ellenértékéhez (nettó 37.199.997.051,- Ft) viszonyítva, ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

### 7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: 5. sz. módosítás aláírásának napja: 2024.12.09, jogalapja a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja A Szerződés I.2.1.1. pontjában meghatározott Vállalkozói Díj összege az alábbiak szerint módosul: „2.1.1. Vállalkozói Díj: nettó 40.566.008.370,- Ft.” [eredeti Vállalkozói Díj: nettó 37.199.997.051,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: nettó 37.335.365.386,-Ft] A Szerződés fizetési mérőföldkövet tartalmazó I.2.2.2. pontja kiegészül az alábbi új fizetési ütemmel: „c.) 5. számú szerződésmódosítás szerinti költségnövekmény: Az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm.rendelet alapján kérelmezett, a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó, 3.230.642.984,- Ft összegű költségnövekmény.” A Szerződésszegési Kötbér összegét meghatározó I.2.3.3 pontban a Szerződésszegési Kötbér maximumának összege az alábbiak szerint módosul: „Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 20 %-a, azaz: 8.113.201.674,-Ft” [eredeti maximum: 7.439.999.410,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: 7.467.073.077,-Ft] A Szerződés biztosítékok összegét meghatározó I.2.4.2 és I.2.4.3 pontja az alábbiak szerint módosul: „2.4.2. Teljesítési Biztosíték: a Tartalékkeret nélkül számított, az 5. sz. szerződésmódosítás hatályba lépése előtt hatályos nettó Vállalkozói Díj 3 %-a (Három százaléka), azaz 1.120.060.962,- Ft” „2.4.3. Jótéltjesítési Biztosíték: A Jótállási Időszak első 24 hónapjában a Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 3 %-a (Három százaléka), azaz 1.216.980.251,- Ft, a Jótállási Időszak második 36 hónapjában a Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 1,5 %-a (Másfél százaléka), azaz 608.490.126,- Ft.” [Jótéltjesítési Biztosíték eredeti összege: Jótállási Időszak első 24 hónapjában 1.115.999.912,-Ft, Jótállási Időszak második 36 hónapjában: 557.999.956,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: Jótállási Időszak első 24 hónapjában 1.120.060.962,-Ft, Jótállási Időszak második 36 hónapjában: 560.030.481,-Ft] A szerződés időtartama nem módosult.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Építési és Közlekedési Minisztérium

Número de registro: 15847397241

Dirección postal: Alkotmány Utca 5

Localidad: Budapest

Código postal: 1054

Subdivisión del país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungría

Punto de contacto: Szabó Anett

Correo electrónico: [anett.szabo@ebm.gov.hu](mailto:anett.szabo@ebm.gov.hu)

Teléfono: +36 204230688

Dirección de internet: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registro: 11469830244

Dirección postal: Vendel Park Huber Utca 1

Localidad: Biatorbágy

Código postal: 2051

Subdivisión del país (NUTS): Pest (HU120)

País: Hungría

Correo electrónico: [vallalkozas@whb.hu](mailto:vallalkozas@whb.hu)

Teléfono: +36 96511350

Fax: +36 96511434

Dirección de internet: <https://www.whb.hu>

**Funciones de esta organización:**

Licitador

Responsable de la parte licitadora

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Número de registro: 25098367243

Dirección postal: Hídépítő Utca 1-12

Localidad: Budapest, IX.

Código postal: 1095

Subdivisión del país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungría

Correo electrónico: [vallalkozas@laterex.hu](mailto:vallalkozas@laterex.hu)

Teléfono: +36 13470010

Fax: +36 13470011

Dirección de internet: <https://www.laterex.hu>

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Número de registro: 15329190-2-41

Dirección postal: Riadó u. 5

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisión del país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungría

Correo electrónico: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Teléfono: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Dirección de internet: <https://www.kozbeszerzes.hu>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: Közbeszerzési Hatóság

Número de registro: EKRSZ\_40664534

Dirección postal: Riadó utca 5.

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisión del país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungría

Correo electrónico: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)

Teléfono: +36 18828635

Dirección de internet: <https://kozbeszerzes.hu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: afa86f57-2d47-4dd4-b680-63a47d3f761d - 02

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 17/01/2025 07:15:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 15/01/2025 10:47:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: húngaro

Número de publicación del anuncio: 37360-2025

Número de la edición del DO S: 13/2025

Fecha de publicación: 20/01/2025