

373957-2026 - Licitación

Luxemburgo – Servicios de gestión de proyectos de construcción – Ville de Luxembourg: Appel à candidatures pour une mission de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage dans le cadre de la Transformation et Reconversion du site de l'ancien abattoir à Luxembourg-Hollerich.

OJ S 103/2026 01/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Correo electrónico: phirsch@vdl.lu

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ville de Luxembourg: Appel à candidatures pour une mission de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage dans le cadre de la Transformation et Reconversion du site de l'ancien abattoir à Luxembourg-Hollerich.

Descripción: Appel à candidature relatif aux services de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage en vue de la conclusion d'un marché négocié dans l'intérêt d'un projet de transformation, rénovation et construction sur le site de l'ANCIEN ABATTOIR / Schluechthaus à Luxembourg-Hollerich. (code projet VDL: ABAT-0005)

Identificador del procedimiento: 8c0c75a2-e4d6-4ba1-aa2e-cb1fd34de77a

Identificador interno: 2601382

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxembourg

2.1.4. Información general

Información complementaria: Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : Le candidat doit pouvoir

faire état d'exactly 3 projets distincts, servant de références, achevés au cours des 15 dernières années, concernant des réalisations, d'envergure et de difficulté comparables à celles de l'ouvrages faisant l'objet du présent appel à candidatures. La première référence est réalisée pour un maître d'ouvrage public selon la législation luxembourgeoise sur les marchés publics. La deuxième référence est réalisée dans le domaine d'une rénovation, transformation ou reconversion. La troisième référence doit comporter une salle polyvalente ou salle de spectacle. Ces références doivent obligatoirement être accompagnées de certificats de bonne exécution établis et signés par le maître d'ouvrage.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ville de Luxembourg: Appel à candidatures pour une mission de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage dans le cadre de la Transformation et Reconversion du site de l'ancien abattoir à Luxembourg-Hollerich.

Descripción: Appel à candidature relatif aux services de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage en vue de la conclusion d'un marché négocié dans l'intérêt d'un projet de transformation, rénovation et construction sur le site de l'ANCIEN ABATTOIR / Schluechthaus à Luxembourg-Hollerich. (code projet VDL: ABAT-0005)

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542876?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542876?orgAcronyme=t5y>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Juridictions administratives

Información sobre los plazos de revisión: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organización que recibe solicitudes de participación: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organización que tramita ofertas: Administration communale de la Ville de Luxembourg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Número de registro: 5133041

Departamento: Service Bâtiments

Dirección postal: 3, rue du Laboratoire

Localidad: Luxembourg

Código postal: 1911

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: phirsch@vdl.lu

Teléfono: 47962887

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Juridictions administratives

Número de registro: JURAD

Dirección postal: 1, rue du Fort Thüngen

Localidad: Luxembourg

Código postal: 1499

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Punto de contacto: Tribunal administratif - greffe

Correo electrónico: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Teléfono: 42105-1

Dirección de internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 41e5203e-0cc9-4892-9e8f-0ecd4698b244 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/05/2026 14:00:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 373957-2026

Número de la edición del DO S: 103/2026

Fecha de publicación: 01/06/2026