

376090-2025 - Licitación

España – Servicios de explotación de instalaciones deportivas – Contratación de la gestión, en modalidad de concesión, del servicio público del IDM Vial Pádel, incluyendo la ejecución de las obras de mejora y mantenimiento de las instalaciones.

OJ S 110/2025 11/06/2025

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado como convocatoria de licitación. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES DE CÓRDOBA

Correo electrónico: contratacion@imdcordoba.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación de la gestión, en modalidad de concesión, del servicio público del IDM Vial Pádel, incluyendo la ejecución de las obras de mejora y mantenimiento de las instalaciones.

Descripción: Contratación de la gestión, en modalidad de concesión, del servicio público del IDM Vial Pádel, incluyendo la realización por parte del adjudicatario de una serie de actuaciones de mejora y/o de inversión como la cubrición de 2 pistas de pádel de las 6 existentes, así como trabajos de recuperación funcional y mantenimiento de la instalación.

Identificador del procedimiento: 61642045-cfb7-4bf0-88d6-4076e5e23e12

Identificador interno: 01/25CS

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: IDM VIAL PADEL Calle Tartesos 12 IDM VIAL PADEL Calle Tartesos 12 14011 Córdoba

Localidad: Córdoba

Código postal: 14011

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 784 560,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Plazo de Ejecución 20 Año(s) Observaciones: Este plazo podrá ser reducido a propuesta de los licitadores siendo un criterio de adjudicación. La cuantía en que se reduzca el contrato podrá ser objeto de prorrogas anuales hasta la duración prevista inicial del contrato. Canon anual al alza de 1200 euros. Condiciones de admisión Capacidad de obrar - No prohibición para contratar -No estar incurso en incompatibilidades - Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social -Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Criterio de Solvencia Técnica-Profesional Trabajos realizados - Se acreditará mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución deberá ser igual o superior al 70% de la anualidad media, I.V.A excluido. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se podrá acudir además de al CPV, a otros sistemas de clasificación de actividades o productos como el Código normalizado de productos y servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC), a la Clasificación central de productos (CPC) o a la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE), que en todo caso deberá garantizar la competencia efectiva para la adjudicación del contrato. En defecto de previsión en el pliego se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. Criterio de Solvencia Económica-Financiera Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, que referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario por importe igual o superior al 70% de la anualidad media del valor estimado que se adjudique, considerando el importe del mismo. El valor estimado anual medio del contrato es de 89.228 € por lo que el 70% se corresponde con 62.459,6 €. Esta solvencia se acreditará mediante la presentación de las cuentas aprobadas y depositadas en el Registro mercantil si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. - Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE de 26 de febrero de 2014.

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 01/2025 CS Contratación de la gestión, en modalidad de concesión, del servicio público del IDM Vial Pádel, incluyendo la ejecución de las obras de mejora y mantenimiento de las instalaciones

Descripción: Contratación de la gestión, en modalidad de concesión, del servicio público del IDM Vial Pádel, incluyendo la realización por parte del adjudicatario de una serie de actuaciones de mejora y/o de inversión como la cubrición de 2 pistas de pádel de las 6 existentes, así como trabajos de recuperación funcional y mantenimiento de la instalación

Identificador interno: 01/25CS

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: I.D.M. VIAL PÁDEL Calle Tartesos, 12 I.D.M. VIAL PÁDEL Calle Tartesos, 12 14011 CORDOBA

Localidad: CORDOBA

Código postal: 14011

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 784 560,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=y93ZX9mnW1AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 09/07/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES DE CÓRDOBA

Información sobre los plazos de revisión: Conforme art. 44 y siguientes de la L.C.S.P. 2017

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES DE CÓRDOBA
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES DE CÓRDOBA
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES
Número de registro: Q1400518E
Departamento: DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN
Dirección postal: C/ JOSÉ RAMON GARCIA FERNANDEZ S/N ESTADIO MUN. EL ARCANGEL ALA ESTE 5ª PLANTA
Localidad: CORDOBA
Código postal: 14010
Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)
País: España
Punto de contacto: SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN
Correo electrónico: contratacion@imdcordoba.es
Teléfono: +34 957753333
Dirección de internet: <https://www.imdcordoba.es/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=y93ZX9mnW1AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES DE CÓRDOBA
Número de registro: Q1400518E
Departamento: DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN
Dirección postal: C/ JOSÉ RAMON GARCIA FERNANDEZ S/N ESTADIO MUN. EL ARCANGEL ALA ESTE 5ª PLANTA
Localidad: CORDOBA
Código postal: 14010
Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)
País: España
Correo electrónico: contratacion@imdcordoba.es
Teléfono: 957753333
Dirección de internet: <https://www.imdcordoba.es/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=y93ZX9mnW1AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=y93ZX9mnW1AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8e927e88-8e5f-4618-94a3-b2da3369efe7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado como convocatoria de licitación. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 10

Fecha de envío del anuncio: 10/06/2025 10:06:12 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 376090-2025

Número de la edición del DO S: 110/2025

Fecha de publicación: 11/06/2025