

376969-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de reparación y mantenimiento – Betriebsführung GTU

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: GTU Geothermie Unterschleißheim AG

Correo electrónico: VSeifert@ush.bayern.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Betriebsführung GTU

Descripción: Betriebsführung Tiefengeothermiedublette, Heizzentrale und Fernwärmenetz

Identificador del procedimiento: 61344167-35b0-44f5-b2bd-46049273200f

Identificador interno: 1

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rathausplatz 1

Localidad: Unterschleißheim

Código postal: 85716

Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DJFMZRU#

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Betriebsführung GTU

Descripción: Technische und kaufmännische Betriebsführung für eine Tiefengeothermiedublette, Heizzentrale und Fernwärmenetz, einschließlich Energieeinkauf und Kundenakquise

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rathausplatz 1

Localidad: Unterschleißheim

Código postal: 85716

Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Die Zuschlagserteilung soll im Dezember 2026 erfolgen. Die Leistung ist möglichst ab 01.04.2027 zu erbringen.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenzen für technische Betriebsführung: Teilnehmer hat mindestens ein Projekt (Tiefengeothermiedublette, Heizzentrale und Fernwärmenetz) seit 01.01.2016 für mindestens drei Jahre für sich selbst oder Dritte betreut. Referenzen für kaufmännische Betriebsführung: Teilnehmer hat mindestens ein Fernwärmeversorgungsprojekt (mindestens 100 Anschlussnehmer) seit 01.01.2016 für mindestens drei Jahre für sich selbst oder Dritte betreut.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Personal im Unternehmen für technische Betriebsführung von Tiefengeothermieranlagen: mindestens 4 einschlägig qualifizierte und erfahrene Personen. Personal im Unternehmen für kaufmännische Betriebsführung von Fernwärmeversorgungsprojekt: mindestens 4 einschlägig qualifizierte und erfahrene Personen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DJFMZRU/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DJFMZRU>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 06/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DJFMZRU>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Erfolgen mit Angebotsaufforderung

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Angebotsaufforderung

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: siehe Angebotsaufforderung

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern

Información sobre los plazos de revisión: § 160 GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GTU Geothermie Unterschleißheim AG

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: GTU

Geothermie Unterschleißheim AG

Organización que recibe solicitudes de participación: GTU Geothermie Unterschleißheim AG

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GTU Geothermie Unterschleißheim AG

Número de registro: DE 212 020 136

Dirección postal: Rathausplatz 1
Localidad: Unterschleißheim
Código postal: 85716
Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemania
Punto de contacto: Volker Seifert
Correo electrónico: VSeifert@ush.bayern.de
Teléfono: +49 89 31009 238

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: GTU Geothermie Unterschleißheim AG
Número de registro: DE 212 020 136
Localidad: Unterschleißheim
Código postal: 85716
Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern
Número de registro: 09-0318006-60
Localidad: München
Código postal: 80538
Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1c632e54-a351-4985-8549-8d3611698d82 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 29/05/2026 16:42:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 376969-2026

Número de la edición del DO S: 104/2026

Fecha de publicación: 02/06/2026