

377288-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas – Marché de conception réalisation phase candidatures rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Logirep

Correo electrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché de conception réalisation phase candidatures rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis

Descripción: Marché de conception réalisation phase candidatures pour la rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis comprenant des travaux de chauffage et un traitement des façades en méthode Hors site

Identificador del procedimiento: ab823318-aec2-47a3-b63c-e97f5f5edd83

Identificador interno: 26FT-SRU-1016-Z

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 71240000

Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 à 7 place Gaston Dourdin

Localidad: Saint-Denis

Código postal: 93200

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de conception réalisation phase candidatures rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis

Descripción: Marché de conception réalisation phase candidatures pour la rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis comprenant des travaux de chauffage et un traitement des façades en méthode Hors site

Identificador interno: T-PF-1828213

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 à 7 place Gaston Dourdin

Localidad: Saint-Denis

Código postal: 93200

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/03/2027

Duración: 20 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828213>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1828213>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de grande instance de Nanterre

Información sobre los plazos de revisión: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance ci dessus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 8ADF9FE0-02B3-D987-D0D2502741C72B64

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Logirep

Número de registro: 40535

Dirección postal: 127 Rue Gambetta

Localidad: Suresnes

Código postal: 92150

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Punto de contacto: Contact achats et marchés

Correo electrónico: contact.aapc@polylogis.fr
Teléfono: 0140994500
Dirección de internet: <http://www.polylogis.com/>
Perfil de comprador: <http://polylogis.marches-publics.info/>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal de grande instance de Nanterre
Número de registro: 8ADFA01E-A95B-5EF8-74BE6BEE626FC80E
Dirección postal: 179-191, avenue Joliot-Curie
Localidad: Nanterre
Código postal: 92020
Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: Francia
Correo electrónico: tj-nanterre@justice.fr
Teléfono: 0899029703
Fax: 0899186589
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f500a11b-2748-490b-af41-807c98074284 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 29/05/2026 17:10:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 377288-2026
Número de la edición del DO S: 104/2026
Fecha de publicación: 02/06/2026