

## 377778-2025 - Planificación

España – Servicios de conserjería – Conserjería, atención al público, control de entradas en el edificio del centro Colonias Históricas y apertura y cierre de instalaciones deportivas básicas y zonas ajardinadas municipales de la J.M.D de Chamartin, reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social, DA. 4ª

OJ S 110/2025 11/06/2025

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Distrito de Chamartín

Correo electrónico: [gdchamartin@madrid.es](mailto:gdchamartin@madrid.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Conserjería, atención al público, control de entradas en el edificio del centro Colonias Históricas y apertura y cierre de instalaciones deportivas básicas y zonas ajardinadas municipales de la J.M.D de Chamartin, reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social, DA. 4ª

Descripción: Prestación de servicios de auxiliar de información, atención al público y control de entradas necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en el Centro "COLONIAS HISTORICAS", C/ Enrique Jardiel Poncela, 8, adscrito al Distrito Chamartín, y, por otro lado, realizar la apertura y cierre de las instalaciones deportivas básicas y zonas ajardinadas de la JMD Chamartin

Identificador interno: 300/2025/01876

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 338 395,70 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Conserjería, atención al público, control de entradas en el edificio del centro Colonias Históricas y apertura y cierre de instalaciones deportivas básicas y zonas ajardinadas municipales de la J.M.D de Chamartin, reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social, DA. 4ª

Descripción: Prestación de servicios de auxiliar de información, atención al público y control de entradas necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en el Centro "COLONIAS HISTORICAS", C/ Enrique Jardiel Poncela, 8, adscrito al Distrito Chamartín, y, por otro lado, realizar la apertura y cierre de las instalaciones deportivas básicas y zonas ajardinadas de la JMD Chamartin

Identificador interno: 300/2025/01876

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025

Fecha de finalización de la duración: 14/01/2027

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Distrito de Chamartín - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-12-01+01:00  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Distrito de Chamartín - Distrito de Chamartín

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Distrito de Chamartín  
Número de registro: 31010960144856  
Número de registro: P2807900B  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28002  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Punto de contacto: Distrito de Chamartín  
Correo electrónico: [gdchamartin@madrid.es](mailto:gdchamartin@madrid.es)  
Teléfono: +34 919241470  
Dirección de internet: <http://www.madrid.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=riVB6jhlYYoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28010  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Dirección de internet: <https://www.madrid.org>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Distrito de Chamartín  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28002  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 396a215b-36b7-4705-b24b-69842a73ecb2 - 01  
Tipo de formulario: Planificación  
Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas  
Subtipo de anuncio: 7  
Fecha de envío del anuncio: 09/06/2025 11:23:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 377778-2025

Número de la edición del DO S: 110/2025

Fecha de publicación: 11/06/2025