

37800-2026 - Licitación

Polonia – Supervisión del trabajo de construcción – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie adaptacji budynków przemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

OJ S 12/2026 19/01/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Muzeum Śląskie w Katowicach

Correo electrónico: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie adaptacji budynków przemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski w rozumieniu polskiego prawa budowlanego nad projektowaniem i robotami budowlanymi (formuła zamówienia: zaprojektuj i wybuduj) prowadzonymi w ramach projektów FEnIKS i FESL.

Projekty FEnIKS i FESL są niezależnymi od siebie zadaniami inwestycyjnymi, finansowanymi z różnych programów i funduszy oraz nadzorowanych przez różne instytucje (Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Województwo Śląskie). Zakres robót objętych przedmiotowym zamówieniem na pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczy kompleksowego remontu, rozbudowy, przebudowy i adaptacji 7 budynków przemysłowych do nowych funkcji wraz z ich rozbudową, przebudową i zagospodarowaniem terenu o powierzchni ok. 1,9 ha.

Identificador del procedimiento: ed1c3b39-8506-44f4-9a26-947329e2a482

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71247000 Supervisión del trabajo de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71631300

Servicios de inspección técnica de edificios, 71521000 Servicios de supervisión del emplazamiento de la obra, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Katowicki (PL22A)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art.132 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz.U. z 2024r.poz.1320 ze zm.) zwanej dalej

„ustawą Pzp” lub „uPzp”, z zachowaniem zasad w niej określonych oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust.1 ustawy Pzp, tj Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25.06.2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2023r.poz.2048 oraz z 2024r.poz.1166) lub w art.54 ust.1-4 ustawy z dnia 12.05.2011r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024r.poz.930), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art.165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art.115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15.06.2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021r. poz.1745), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art.9 ust.1 i 3 lub art.10 ustawy z dnia 15.06.2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 uPzp (pkt 1) powyżej); 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 3. Z postępowania wyklucza się także: 1) Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, tj: w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd,

zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 2) Wykonawcę o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 514). Przepisy art. 7 tej ustawy stosuje się odpowiednio; 3) Wykonawcę, o którym mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), zmienionego rozporządzeniami Rady (UE), dalej: „rozporządzenie 833/2014 ze zm.”; 4) podwykonawców, dostawców lub podmioty, na których zdolnościach polega Wykonawca, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia i należą oni do którejkolwiek z kategorii podmiotów wymienionych w art. 5k ust. 1 lit. a)-c) rozporządzenia 833/2014 ze zm. 4. Wykonawca dołącza do oferty: 1) oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, które składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia - JEDZ. Szczegóły dot. sporządzenia JEDZ: SWZ rozdz. VI ust. 4. 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 2)-4) powyżej – (rozdz. IV ust. 4 SWZ- oświadczenie sankcyjne) - zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SWZ. 5. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych dot. braku podstaw wykluczenia: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego (KRK) w zakresie: a) art.108 ust.1 pkt 1) i 2) uPzp i art.108 ust.1 pkt 4) uPzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; 2) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) uPzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w: a) JEDZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania o których mowa w: art.108 ust.1 pkt3) ustawy Pzp, art.108 ust.1 pkt 4) uPzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, art.108 ust.1 pkt 5) uPzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, art.108 ust.1 pkt 6) uPzp; b) oświadczeniu składnym do oferty, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania o których mowa w rozdz.IV ust.4 SWZ (w zakresie oświadczenia sankcyjnego); 4) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) (w zakresie art.109 ust.1 pkt4) uPzp). 5. Informacja dla Wykonawcy zagranicznego: 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: a) informacji z KRK - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w rozdz. VI ust. 6 pkt 1) SWZ; b) odpisu lub informacji z KRS lub CEIDG - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania

ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5 pkt 1) powyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art.108 ust.1 pkt 1, 2 i 4 uPzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem którego szczegółowy opis zawarto w rozdz. VI ust.19 SWZ. 6. Szczegółowy wykaz, opis oraz forma oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawców, w tym wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a także w przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach innych podmiotów: SWZ rozdz. VI. 7. Oferta musi być sporządzona w formie elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y umocowaną/e do reprezentowania Wykonawcy. 8. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w rozdz. X ust. 2 SWZ. 9. Szczegółowe informacje nt.: 1) środków komunikacji elektronicznej w tym wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie - rozdz. IX SWZ. 2) o przetwarzaniu danych osobowych (RODO) - rozdz. XVII SWZ.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie adaptacji budynków poprzemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

Descripción: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski w rozumieniu polskiego prawa budowlanego nad projektowaniem i robotami budowlanymi (formuła zamówienia: zaprojektuj i wybuduj) prowadzonymi w ramach i na potrzeby projektów: 1) Adaptacja budynków poprzemysłowych byłej kuźni i warsztatu mechanicznego na funkcje ekspozycyjną i edukacyjną Muzeum Śląskiego w Katowicach – w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Działanie 7.1. Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej (dalej: FEnIKS); 2) Adaptacja zabytkowych budynków pokopalnianych na potrzeby Muzeum Śląskiego w Katowicach – w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Działanie FESL.10.09 Ponowne wykorzystanie terenów poprzemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu (dalej: FESL). Projekty FEnIKS i FESL są niezależnymi od siebie zadaniami inwestycyjnymi, finansowanymi z różnych programów i funduszy oraz nadzorowanych przez różne instytucje (Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Województwo Śląskie). Inwestycja obejmująca roboty projektowo-budowlane ujęte w projektach FEnIKS i FESL, planowana jest do realizacji przez jednego wykonawcę robot budowlanych. Wynika to z bezpośredniego sąsiedztwa budynków, konieczności zastosowania spójnych rozwiązań i systemów we wszystkich obiektach, realizacji inwestycji w podobnym czasie oraz aktualizacji opracowań projektowych przygotowanych na przestrzeni ostatnich kilku lat. Zakres robót objętych przedmiotowym zamówieniem na pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczy kompleksowego remontu, rozbudowy, przebudowy i adaptacji 7 budynków poprzemysłowych do nowych funkcji wraz z ich rozbudową, przebudową i zagospodarowaniem terenu o powierzchni ok. 1,9 ha. Przedmiotowe budynki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie zrewitalizowanego i udostępnionego dla zwiedzających terenu Muzeum Śląskiego w Katowicach wraz z już zaadaptowanymi budynkami pokopalnianymi. Inwestycja stanowi kolejny etap rewitalizacji terenów po byłej kopalni Katowice na funkcje związane z działalnością Muzeum Śląskiego. Prace projektowe i roboty budowlane, których

dotyczy nadzór obejmują następujące branże: - architektoniczna, - konstrukcyjno-budowlana, - konserwatorska, - elektryczna i niskoprądowa, - sanitarna, - drogowa w zakresie dróg wewnętrznych, - terenów zieleni. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej „OPZ”) zawiera Załącznik nr 1 do SWZ wraz z załącznikami. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z istotnymi postanowieniami umowy - Załącznik nr 2 do SWZ. 2. Zamawiający nie wymaga oraz nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Identificador interno: ZP.2610.14.2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71247000 Supervisión del trabajo de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71631300

Servicios de inspección técnica de edificios, 71521000 Servicios de supervisión del emplazamiento de la obra, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

Opciones:

Descripción de las opciones: Termin realización umowy, opcja zamówienia 1) Wykonawca będzie zobowiązany rozpocząć wykonywanie przedmiotu niniejszego zamówienia po zawarciu umowy z wykonawcą robót budowlanych, z zastrzeżeniem postanowień rozdziału III ust. 4 pkt 2) SWZ. Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie o rozpoczęciu realizacji przedmiotu zamówienia z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem. Orientacyjny termin zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych to III kwartał 2026 r. 2) Jeżeli umowa na realizację robót budowlanych nie zostanie zawarta w terminie do 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy na realizację niniejszego zamówienia, Wykonawca nie będzie zobowiązany do wykonywania niniejszego zamówienia i może od umowy odstąpić. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie jak również żadna rekompensata z tego tytułu. Strony dopuszczają możliwość rozpoczęcia realizacji niniejszego zamówienia po upływie 9 miesięcy od zawarcia umowy, za zgodą Wykonawcy. 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot zamówienia w następującym zakresie: a) zamówienie podstawowe (bez opcji) obejmujące wykonywanie przedmiotu umowy przez okres do 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych, zgodnie z postanowieniem w rozdziale III ust. 4 pkt 1) SWZ, b) opcja zamówienia, obejmująca wykonywanie przedmiotu umowy przez okres kolejnych maksymalnie 12 miesięcy (ponad 36 miesięcy o których mowa powyżej), która będzie realizowana wyłącznie po złożeniu oświadczenia przez Zamawiającego o realizacji opcji, na warunkach określonych w istotnych postanowieniach umowy – Załącznik nr 2 do SWZ. 4) Przedmiot zamówienia w ramach opcji będzie polegał na: a) wykonywaniu tych samych usług i czynności nadzoru inwestorskiego jak w zamówieniu podstawowym, tj. w pełnym zakresie wskazanym w rozdziale III ust. 4 pkt 3) lit. a) SWZ – w przypadku udzielenia opcji w okresie realizacji robót budowlanych, tj. do czasu dokonania odbiorów końcowych wszystkich robót objętych nadzorem inwestorskim, lub b) w zakresie ograniczonym przez Zamawiającego do wybranych branż wykonywanych przez poszczególnych Inspektorów nadzoru – w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności pełnienia usług nadzoru nad usuwaniem ewentualnych usterek stwierdzonych podczas odbiorów końcowych. 5) Zamawiający udzieli opcji zamówienia wyłącznie w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności: a) przedłużenia terminu wykonania umowy o roboty budowlane lub opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych, nad którymi nadzór sprawuje Wykonawca, do czasu ukończenia robót budowlanych oraz dokonania ich końcowego odbioru, b) konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych w dniu zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych, a których wykonanie jest konieczne do realizacji inwestycji, której dotyczy niniejsze zamówienie, co spowoduje jednocześnie

przedłużenie terminu wykonania umowy o roboty budowlane, c) konieczności powtórzenia usług nadzoru jeżeli rozwiązana zostanie umowa z dotychczasowym wykonawcą robót budowlanych, co spowoduje konieczność ponownego wykonania poszczególnych usług przez Wykonawcę, d) konieczności pełnienia usług nadzoru nad usuwaniem ewentualnych usterek stwierdzonych podczas odbiorów końcowych, e) wystąpienia innych okoliczności, w wyniku których powstanie konieczność świadczenia dalszych usług nadzoru inwestorskiego przez Wykonawcę, w szczególności w okresie odbioru robót budowlanych. 6) Wykonawca będzie zobowiązany do rozpoczęcia wykonywania opcji zamówienia wyłącznie po przekazaniu przez Zamawiającego oświadczenia w tym zakresie, złożonego w terminie najpóźniej do upływu 36 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia zgodnie z postanowieniem w rozdziale III ust. 4 pkt 1) SWZ, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli w trakcie wykonywania opcji zajdzie konieczność dalszej realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia Wykonawcy kolejnych opcji, jednak przez okres nie dłuższy niż łącznie 12 miesięcy. Szczegółowe informacje na temat opcji zamówienia zawarto w istotnych postanowieniach umowy (Załącznik nr 2 do SWZ). Zamówienie nie przewiduje wznowienia.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Katowice

Subdivisión del país (NUTS): Katowicki (PL22A)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Identificador de los fondos de la UE: FENX.07.01-IP.04-0017/23, FESL.10.09-IZ.01-06BF/23

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdz. IV SWZ oraz spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: 1) w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 (dwie) usługi nadzoru inwestorskiego, z których każda obejmowała nadzór nad realizacją robót budowlanych dotyczących budynku lub zespołu budynków o wartości robót budowlanych co najmniej 70 mln PLN netto. Usługa ta musi dotyczyć robót budowlanych zakończonych wystawieniem końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (np. Świadectwa Przejęcia Robót, wydanego na podstawie warunków kontraktowych FIDIC lub podpisaniem końcowego odbioru w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia Robót). W przypadku gdy Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, o których mowa powyżej (w rozdz. V ust. 1 pkt 4.1) SWZ), które wykonywał wspólnie z innymi wykonawcami, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał jedynie te usługi, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył. 2) dysponuje co najmniej następującymi osobami, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usług: a) Kierownik Zespołu –

koordynator nadzoru (koordynator prac całego zespołu inspektorów nadzoru), który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada doświadczenie zawodowe zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania ofert, polegające na pełnieniu funkcji osoby kierującej zespołem nadzoru inwestorskiego (np. jako Kierownik Projektu lub Koordynator Zespołu Inwestycyjnego lub Inżynier Kontraktu) dla co najmniej dwóch odrębnych zadań, z których każde: dotyczyło robót budowlanych o wartości minimum 40 mln PLN netto oraz obejmowało pełny okres realizacji zadania lub okres nie krótszy niż 12 miesięcy; - posiada doświadczenie zawodowe zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania ofert, polegające na pełnieniu funkcji osoby kierującej zespołem nadzoru inwestorskiego (np. jako Kierownik Projektu lub Koordynator Zespołu Inwestycyjnego lub Inżynier Kontraktu) przy realizacji co najmniej jednego zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”; Dopuszcza się, aby jedno z zadań wykazanych w rozdz. V ust. 1 pkt. 4.2) lit. a) tiret pierwsze SWZ spełniało jednocześnie wymaganie określone w rozdz. V ust. 1 pkt. 4.2) lit. a) tiret drugie SWZ; b) Inspektor nadzoru w specjalności architektonicznej, który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej, - posiada doświadczenie zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania ofert w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w specjalności architektonicznej dla co najmniej dwóch odrębnych zadań z których każde: obejmowało roboty budowlane dotyczące budynku lub zespołu budynków, miało wartość robót budowlanych co najmniej 20 mln PLN netto, było realizowane przez wskazaną osobę przez cały okres realizacji zadania lub przez minimum 12 miesięcy; c) Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - posiada doświadczenie zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania ofert w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych dla co najmniej dwóch odrębnych zadań z których każde: obejmowało roboty budowlane dotyczące budynku lub zespołu budynków, miało wartość robót budowlanych co najmniej 20 mln PLN netto, było realizowane przez wskazaną osobę przez cały okres realizacji zadania lub przez minimum 12 miesięcy; d) Inspektor nadzoru robót konserwatorskich, który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej; - posiada doświadczenie zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania ofert w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy/kierownika robót budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury w rozumieniu art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przez okres minimum 18 miesięcy; e) Inspektor nadzoru robót elektrycznych i niskoprądowych, który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - posiada doświadczenie zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania ofert w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych i niskoprądowych dla co najmniej dwóch odrębnych zadań z których każde: obejmowało roboty budowlane dotyczące budynku lub zespołu budynków, miało wartość robót budowlanych co najmniej 20 mln PLN netto, było realizowane przez wskazaną osobę przez cały okres realizacji zadania lub przez minimum 12 miesięcy; f) Inspektor nadzoru robót sanitarnych, który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie co najmniej sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - posiada doświadczenie zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania

ofert w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych dla co najmniej dwóch odrębnych zadań, z których każde: obejmowało roboty budowlane dotyczące budynku lub zespołu budynków, miało wartość robót budowlanych co najmniej 20 mln PLN netto, było realizowane przez wskazaną osobę przez cały okres realizacji zadania lub przez minimum 12 miesięcy; g) Inspektor nadzoru robót drogowych, który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, lub ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - posiada doświadczenie zdobyte w okresie 10 lat przed terminem składania ofert w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót drogowych (może obejmować również drogi wewnętrzne) dla co najmniej dwóch odrębnych zadań, z których każde: obejmowało roboty budowlane o łącznej wartości co najmniej 20 mln PLN netto, było realizowane przez wskazaną osobę przez cały okres realizacji zadania lub przez minimum 12 miesięcy; h) Inspektor nadzoru terenów zieleni, który łącznie spełnia poniższe wymagania: - posiada kwalifikacje potwierdzające kompetencje w zakresie nadzoru nad zagospodarowaniem terenów zieleni, tj.: zaświadczenie o uprawnieniach kwalifikacyjnych w zakresie inspektora nadzoru terenów zieleni uzyskane na podstawie ukończenia szkolenia organizowanego przez branżowe stowarzyszenia naukowo-techniczne: Naczelną Organizację Techniczną (NOT), Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Ogrodnictwa (SITO) lub inne organizacje prowadzące kursy lub szkolenia w zakresie pielęgnacji terenów zieleni, zakończone egzaminem, na podstawie, których wydawane jest zaświadczenie kwalifikacyjne, lub ukończone studia magisterskie w zakresie architektury krajobrazu lub ogrodnictwa, lub ukończone studia podyplomowe w zakresie architektury krajobrazu lub ogrodnictwa, - posiada doświadczenie w wykonaniu co najmniej dwóch odrębnych zadań polegających na nadzorowaniu prac dotyczących zagospodarowania terenów zieleni (np. w pełnieniu nadzoru inwestorskiego lub nadzoru autorskiego) o powierzchni minimum 5000 m² każde z zadań odrębnie. Więcej informacji nt. warunków udziału w postępowaniu - rozdz. V SWZ. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) wykazu usług wykonanych, w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami (konsorcjum), wykaz, o którym mowa powyżej, dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. Treść wykazu usług wykonanych oraz dowodów musi potwierdzać spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. V ust. 1 pkt 4.1) SWZ. 2) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Treść wykazu osób musi potwierdzać spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. V ust. 1 pkt 4.2) SWZ; Więcej informacji nt. dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu w rozdz. VI SWZ.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi zgodnie z ustawą Pzp. Najkorzystniejsza oferta to oferta z najniższą ceną. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena o wadze 100%. W celu ustalenia liczby punktów przyznanych ofertom (oceny ofert) oraz wyboru oferty najkorzystniejszej, oferty będą uszeregowane w kolejności od oferty z najniższą ceną do oferty z najwyższą ceną.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1240297>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1240297>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 1. Wadium: 1) Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 100000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2) i 3) oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. Szczegóły dotyczące wadium - rozdział VII ust. 14 SWZ. 2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy, w wysokości 5% ceny zamówienia podstawowego podanej w ofercie. 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. 3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 4) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. 5) Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane zamówienia. Więcej informacji nt. zabezpieczenia należytego wykonania umowy w SWZ rozdział VII ust. 15 oraz w istotnych postanowieniach umowy.

Plazo de recepción de ofertas: 06/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/02/2026 12:10:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1240297>. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert - otwarcie ofert jest niejawne. Otwarcie ofert nastąpi poprzez ich odszyfrowanie na Platformie i otwarcie ofert. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej (Platformie, w sekcji „Komunikaty”) prowadzonego postępowania informacje o: 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte; 2) cenach zawartych w ofertach. Información complementaria: Termin związania ofertą określony datą: 2026-05-06.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt.

1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 5. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 6. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na istotne postanowienia umowy; 2)

zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp. Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Muzeum Śląskie w Katowicach

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Muzeum Śląskie w Katowicach
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Organización que recibe solicitudes de participación: Muzeum Śląskie w Katowicach
Organización que tramita ofertas: Muzeum Śląskie w Katowicach

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registro: 5262239325
Dirección postal: ul. Postępu 17a
Localidad: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polonia
Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Teléfono: 224587840
Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Muzeum Śląskie w Katowicach
Número de registro: 6342311686
Dirección postal: Tadeusza Dobrowolskiego 1
Localidad: Katowice
Código postal: 40-205
Subdivisión del país (NUTS): Katowicki (PL22A)
País: Polonia
Correo electrónico: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl
Teléfono: 3277993 01
Dirección de internet: <https://muzeumslaskie.pl/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeumslaskie>
Perfil de comprador: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeumslaskie>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

3041-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Korekta omyłki pisarskiej w treści przepisu art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp. (Sekcja 2.1.4. Informacje ogólne. Informacje dodatkowe w ust. 2 pkt 5). Przed korektą: 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie. Po korekcie: 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7bf6e1b0-72b3-48db-9036-cb22e789494b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/01/2026 09:29:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 37800-2026

Número de la edición del DO S: 12/2026

Fecha de publicación: 19/01/2026