

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:379564-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de limpieza de edificios
2023/S 120-379564**

Anuncio de adjudicación de contrato – sectores especiales

Resultados del procedimiento de contratación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

Apartado I: Entidad adjudicadora

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Canal de Isabel II, S.A. M.P

Número de identificación fiscal: A86488087

Dirección postal: 28003

Localidad: MADRID

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Código postal: 28003

País: España

Persona de contacto: ÁREA DE APLICACIONES INFORMÁTICAS

Correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.canaldeisabelsegunda.es

I.6) Principal actividad

Agua

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.

Número de referencia: 115/2021

II.1.2) Código CPV principal

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

II.1.4) Breve descripción:

SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.

II.1.6) Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7) Valor total de la contratación (IVA excluido) (¿Acepta su publicación? sí)

Valor IVA excluido: 27 772 442.77 EUR

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Dependencias Exteriores
Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Dependencias Exteriores

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas /
Ponderación: 30
Criterio relativo al coste - Nombre: Valoración económica / Ponderación: 70

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Oficinas Centrales
Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Oficinas Centrales

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas /
Ponderación: 30
Criterio relativo al coste - Nombre: Valoración económica / Ponderación: 70

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

- IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**
- IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí
- IV.2) **Información administrativa**
- IV.2.1) **Publicación anterior referente al presente procedimiento**
Número de anuncio en el DO S: [2022/S 214-615694](#)
- IV.2.8) **Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**
- IV.2.9) **Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio periódico indicativo**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 115/2021

Lote nº: 1

Denominación:

Dependencias Exteriores

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

25/05/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 6

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido) (¿Acepta su publicación? sí)**

Valor total del contrato/lote: 9 676 363.20 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

V.2.6) **Precio pagado por las compras de ocasión**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 115/2021

Lote nº: 2

Denominación:

Oficinas Centrales

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

26/04/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 7

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido) (¿Acepta su publicación? sí)**

Valor total del contrato/lote: 7 870 227.24 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

V.2.6) **Precio pagado por las compras de ocasión**

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección postal: Plaza Chamberí, 8, 5a planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

Teléfono: +34 917206346/5

Fax: +34 917206347

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas por el que se incorpora al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública.

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Canal de Isabel II, S.A

Dirección postal: Calle Santa Engracia 125

Localidad: Madrid

Código postal: 28003

País: España

Teléfono: +34 91545100

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

21/06/2023