

España – Servicios de asistencia social con alojamiento – Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia Santa Teresa para Personas con Discapacidad Intelectual en Villafranca de los Caballeros (Toledo).

OJ S 111/2025 12/06/2025

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Correo electrónico: contratacion.sbs@jccm.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia Santa Teresa para Personas con Discapacidad Intelectual en Villafranca de los Caballeros (Toledo).

Descripción: Las prestaciones que se proponen y que conforman el objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente las necesidades de la residencia, pues la gestión del centro implica en primer lugar actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, apoyo en la toma de decisiones y apoyo en la participación en las actividades comunitarias y actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza y lavandería.

Identificador del procedimiento: aa725fa1-c202-4f9e-9dbb-0d00d422d0ba

Identificador interno: 2025/004598

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: De conformidad con lo establecido en los artículos 131 y 145 de la LCSP y en cumplimiento de la obligación de justificación prevista en el artículo 116.4 del mismo cuerpo legal, el presente contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación, en base a un planteamiento regido por la consecución de la mejor relación calidad-precio de las ofertas. En este procedimiento toda empresa interesada puede presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con las licitadoras. El procedimiento se tramitará de conformidad con lo establecido en las normas generales de adjudicación de los contratos de las Administraciones Públicas y en las específicas previstas en los artículos 156 a 158 de la LCSP para el procedimiento abierto.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 60130000

Servicios especiales de transporte de pasajeros por carretera, 85311200 Servicios de

bienestar social proporcionados a minusválidos, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 092 760,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia Santa Teresa para Personas con Discapacidad Intelectual en Villafranca de los Caballeros (Toledo).

Descripción: Las prestaciones que se proponen y que conforman el objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente las necesidades de la residencia, pues la gestión del centro implica en primer lugar actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, apoyo en la toma de decisiones y apoyo en la participación en las actividades comunitarias y actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza y lavandería.

Identificador interno: 2025/004598

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 55300000

Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 60130000

Servicios especiales de transporte de pasajeros por carretera, 85311200

Servicios de bienestar social proporcionados a minusválidos, 90911200

Servicios de limpieza de edificios, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de adquirir dispositivos destinados a favorecer las características funcionales del centro (área de cocinado)..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de realización de horas anuales de formación del personal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de realizar trabajos que favorezcan la calidad funcional y estética de las zonas de baño de la residencia..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad técnica de la propuesta de gestión integral de la Residencia para personas con discapacidad intelectual Santa Teresa..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y de eficiencia energética..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=L2spAanrsKE2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=L2spAanrsKE2wEhQbcAqug%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/07/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/08/2025 00:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Lugar: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Lugar: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De conformidad con lo previsto en la cláusula 43 del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 LCSP.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Número de registro: 20624410106201

Número de registro: S1911001D

Localidad: Toledo

Código postal: 45071

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

Punto de contacto: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Correo electrónico: contratacion.sbs@jccm.es

Teléfono: 925238101

Fax: 925267217

Dirección de internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Perfil de comprador: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

[perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: 913491319

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f0d6ea76-ba0c-4b8c-81ae-a9113cd746c5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 11/06/2025 09:28:51 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 381144-2025

Número de la edición del DO S: 111/2025

Fecha de publicación: 12/06/2025