

381252-2026 - Licitación

Suiza – Trabajos de construcción de inmuebles – Gesamtsanierung Kaserne Auenfeld, Wpl Frauenfeld, 4. Etappe, BKP 228.3 Sonnenschutz (Lamellenstoren), (Wachtgebäude WG)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: armasuisse Immobilien

Correo electrónico: marianne.zuercher@armasuisse.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gesamtsanierung Kaserne Auenfeld, Wpl Frauenfeld, 4. Etappe, BKP 228.3 Sonnenschutz (Lamellenstoren), (Wachtgebäude WG)

Descripción: Das Wachtgebäude (WG) besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und dient zur Kontrolle des Zugangs der Kaserne Auenfeld sowie zur Unterbringung von Arrestanten. Die Fenster liegen im Bereich der Stützen-Innenkante des Rohbaus in Ortbeton. Die Fenster verfügen über eine tiefe Leibung, in welcher der Sonnenschutz und teilweise französische Geländer integriert werden. Die hinterlüftete Bekleidung mit vorgefertigten Betonelementen ist vorwiegend stabförmig in horizontale Riegel /Brüstungen, vertikale Pfeiler und Wandplatten gegliedert. Mit der vorliegenden Submission wird die Produktion und Montage von 35 Sonnenschutz Verbundraffstoren (ca. 86m2) beschafft.

Identificador del procedimiento: 41d7c43d-5b9a-46b4-bee2-b31b291f54d8

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Frauenfeld

Código postal: 8500

Subdivisión del país (NUTS): Thurgau (CH057)

País: Suiza

2.1.4. Información general

Información complementaria: Sonstige Anforderungen Die Auftraggeberin vergibt öffentliche Aufträge für Leistungen in der Schweiz nur an Anbieterinnen und Anbieter, welche die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und der Arbeitsbedingungen für Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen sowie die Lohngleichheit für Mann und Frau gewährleisten. Der

entsprechende Nachweis erfolgt mittels Selbstdeklaration in den Angebotsunterlagen (Teil B KBOB-Dokument Nr. 13).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gesamtsanierung Kaserne Auenfeld, Wpl Frauenfeld, 4. Etappe, BKP 228.3
Sonnenschutz (Lamellenstoren), (Wachtgebäude WG)

Descripción: Das Wachtgebäude (WG) besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und dient zur Kontrolle des Zugangs der Kaserne Auenfeld sowie zur Unterbringung von Arrestanten. Die Fenster liegen im Bereich der Stützen-Innenkante des Rohbaus in Ortbeton. Die Fenster verfügen über eine tiefe Leibung, in welcher der Sonnenschutz und teilweise französische Geländer integriert werden. Die hinterlüftete Bekleidung mit vorgefertigten Betonelementen ist vorwiegend stabförmig in horizontale Riegel /Brüstungen, vertikale Pfeiler und Wandplatten gegliedert. Mit der vorliegenden Submission wird die Produktion und Montage von 35 Sonnenschutz Verbundraffstoren (ca. 86m2) beschafft.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45212190 Obras de protección contra el sol

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Frauenfeld

Código postal: 8500

Subdivisión del país (NUTS): Thurgau (CH057)

País: Suiza

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 11/01/2028

Fecha de finalización de la duración: 25/09/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Eine Verlängerung erfolgt abhängig von der Verfügbarkeit der Kredite, Projektfortschritt und allfälligen Projektänderungen.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Z1

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Z2

Descripción: Referenzen Schlüsselpersonen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Z3

Descripción: Technischer Bericht

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Z4

Descripción: Nachhaltigkeit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoichJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Gemäss Ziffer 5 des vorgesehenen Werkvertrages.

Plazo de recepción de ofertas: 14/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 274 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Publikation kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Publikation und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: armasuisse Immobilien

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: armasuisse Immobilien

Número de registro: 1c26a382-8862-4213-b707-b61f6e48e9b6

Dirección postal: Guisanplatz 1

Localidad: Bern

Código postal: 3003

Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suiza

Correo electrónico: marianne.zuercher@armasuisse.ch

Teléfono: +41584632020

Dirección de internet: <https://www.ar.admin.ch>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: BVGER

Dirección postal: Postfach

Localidad: St. Gallen

Código postal: 9023

Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suiza

Correo electrónico: info@bvger.admin.ch

Teléfono: +41584652626

Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch

Número de registro: CH001

Dirección postal: Holzikofenweg 36

Localidad: Bern

Código postal: 3003

Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suiza

Correo electrónico: support@simap.ch

Teléfono: +41584646388

Dirección de internet: <https://www.simap.ch>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6c97714d-8305-4b65-9fdb-ae8dd1ec7504 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/06/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 381252-2026

Número de la edición del DO S: 105/2026

Fecha de publicación: 03/06/2026