

## 381392-2026 - Licitación

España – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Servicio para la redacción del Plan Especial de Protección del Centro Histórico de Málaga y Catálogo de Bienes de Inmuebles Protegidos

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Málaga

Correo electrónico: [gmu.contratacionycompras@malaga.eu](mailto:gmu.contratacionycompras@malaga.eu)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio para la redacción del Plan Especial de Protección del Centro Histórico de Málaga y Catálogo de Bienes de Inmuebles Protegidos

Descripción: Constituye el objeto del contrato el servicio de redacción del Plan Especial de Protección del Centro Histórico de Málaga, de acuerdo con las exigencias que para estas figuras de planeamiento prevé la legislación urbanística y sectorial vigente, así como la revisión y actualización del Catálogo de Bienes e Inmuebles protegidos, que conforme a lo recogido en el art. 81.2 de la Ley 7/2021 (LISTA) formará parte del Plan Especial. Constituye igualmente objeto de este contrato la realización del proceso de participación ciudadana (PPC), a desarrollar durante la elaboración del Plan Especial, con la finalidad de darlo a conocer y analizar las sugerencias de la ciudadanía, así como la redacción de la documentación requerida para la tramitación y resolución de los procedimientos de autorización ambiental, tanto del propio Plan Especial, como de su Catálogo de Protección.

Identificador del procedimiento: 971e886e-5b9e-41e0-9828-2618e8c01c1a

Identificador interno: SE-006/26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 693 480,00 EUR

#### **2.1.4. Información general**

##### **Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Además de todos los indicados en la Declaración Responsable

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicio para la redacción del Plan Especial de Protección del Centro Histórico de Málaga y Catálogo de Bienes de Inmuebles Protegidos

Descripción: Constituye el objeto del contrato el servicio de redacción del Plan Especial de Protección del Centro Histórico de Málaga, de acuerdo con las exigencias que para estas figuras de planeamiento prevé la legislación urbanística y sectorial vigente, así como la revisión y actualización del Catálogo de Bienes e Inmuebles protegidos, que conforme a lo recogido en el art. 81.2 de la Ley 7/2021 (LISTA) formará parte del Plan Especial. Constituye igualmente objeto de este contrato la realización del proceso de participación ciudadana (PPC), a desarrollar durante la elaboración del Plan Especial, con la finalidad de darlo a conocer y analizar las sugerencias de la ciudadanía, así como la redacción de la documentación requerida para la tramitación y resolución de los procedimientos de autorización ambiental, tanto del propio Plan Especial, como de su Catálogo de Protección. Identificador interno: SE-006/26

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 26 Meses

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales  
Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos  
Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico  
Descripción del criterio de selección: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación del plazo de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Experiencia adicional del equipo mínimo .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 28

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora del equipo mínimo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora documental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 16

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ysBUWXHiEWiOUi78BmzhOQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ysBUWXHiEWiOUi78BmzhOQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ysBUWXHiEWiOUi78BmzhOQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ysBUWXHiEWiOUi78BmzhOQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Catálogo electrónico: No autorizada  
Plazo de recepción de ofertas: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lugar: Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras.

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Toda la documentación, imagen, publicidad o materiales que se aporten, será realizada mediante un uso no sexista del lenguaje y se evitará cualquier imagen discriminatoria o que reproduzca estereotipos de género. Por el responsable del contrato se controlará el cumplimiento efectivo de esta actuación..  
Facturación electrónica: Permitida  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Información sobre los plazos de revisión: Serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación los actos previstos en el art. 44 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Málaga

Número de registro: 81701470213907

Número de registro: P7990002C

Localidad: Málaga

Código postal: 29002

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Málaga

Correo electrónico: [gmu.contratacionycompras@malaga.eu](mailto:gmu.contratacionycompras@malaga.eu)

Teléfono: 951926128

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FQuKf8W0Nc9rhBIEHQFSKA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Localidad: Málaga

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tarcaytomalaga@malaga.eu](mailto:tarcaytomalaga@malaga.eu)

Teléfono: 951927156

Fax: 951926574

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Localidad: Málaga

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 67e17183-b3ec-4967-a07e-a42ed3a342c6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/06/2026 12:21:24 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 381392-2026

Número de la edición del DO S: 105/2026

Fecha de publicación: 03/06/2026