

381683-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción – ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

Correo electrónico: aankoop@zas.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier
Descripción: Het gaat om zowel een apotheek met een cleanroom voor de bereidingen van medicatie als een distributieapotheek van waaruit medicijnen vertrekken naar de ziekenhuissites. Met de nieuwe centrale apotheek stoomt ZAS zich klaar voor de nieuwe regelgeving. In België gelden vanaf dan strengere normen voor ziekenhuisapotheken die medicatie produceren. Die zijn gebaseerd op PIC/S (Pharmaceutical Inspection Co-operation Scheme), een internationale organisatie die samenwerkt op het vlak van farmaceutische inspecties en het vaststellen van normen voor de kwaliteitscontrole en -verzekering van farmaceutische producten.

Identificador del procedimiento: aa1dba43-a887-4c93-bd4d-be9abba047fa

Identificador interno: 2026-3042

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Deelneming aan een criminele organisatie

Corrupción: Omkoping

Fraude: Fraude

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Witwassen van geld en financiering van terrorisme

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Het tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derdelanden

Motivos referidos a la insolvencia, los conflictos de intereses o la falta profesional:

Uitsluitingsgrond in verband met fiscale en sociale schulden

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier

Descripción: Het gaat om zowel een apotheek met een cleanroom voor de bereidingen van medicatie als een distributieapotheek van waaruit medicijnen vertrekken naar de ziekenhuissites. Met de nieuwe centrale apotheek stoomt ZAS zich klaar voor de nieuwe regelgeving. In België gelden vanaf dan strengere normen voor ziekenhuisapotheken die medicatie produceren. Die zijn gebaseerd op PIC/S (Pharmaceutical Inspection Co-operation Scheme), een internationale organisatie die samenwerkt op het vlak van farmaceutische inspecties en het vaststellen van normen voor de kwaliteitscontrole en -verzekering van farmaceutische producten. De productieapotheek met een cleanroom is een hoogtechnologische omgeving die instaat voor de centrale bereiding van patiënt- en studiemedicatie. Op jaarbasis gaat het om honderdduizend magistrale en steriele bereidingen. Magistrale bereidingen zijn bijvoorbeeld zalfjes, siropen en capsules zoals ook de officina-apotheek die bereidt. Bij de steriele bereidingen gaat het om oogdruppels, intraveneuze chemotherapie en antibiotica. Voor de steriele - en vaak toxische - bereidingen gelden strenge beschermingsvereisten voor de bereider. Deze steriele bereidingen worden gemaakt in de cleanroom: een heel zuivere werkomgeving waarin zuivere lucht is gegarandeerd. Zo komt er geen vuil zoals stofjes en vezels in het productieproces. Vanuit de productieapotheek gaat de medicatie vervolgens naar de verschillende ziekenhuissites. De distributieapotheek is de logistieke omgeving waar geneesmiddelen, implantaten en medisch materiaal in bulk geleverd worden. Vervolgens worden ze via geautomatiseerde processen opgeslagen. Nadien volgt de herverpakking en verdeling naar de verschillende ziekenhuissites. Op jaarbasis gaat het om veertien miljoen stuks. Geneesmiddelen in blister worden bijvoorbeeld herverpakt tot op eenheidsdosisiniveau voor de verdeling aan individuele patiënten in het ziekenhuis. Door deze werkwijze is de volledige traceerbaarheid tot en met de toediening aan de patiënt gegarandeerd.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Bélgica

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 10

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen

Información sobre los plazos de revisión: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

Número de registro: 0862382656

Dirección postal: Kempenstraat 100

Localidad: Antwerpen

Código postal: 2030

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Punto de contacto: Bart Wouters

Correo electrónico: aankoop@zas.be

Teléfono: +32 32344109

Dirección de internet: <https://www.zas.be>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be

Teléfono: +32 27408000

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen

Número de registro: 0308357753

Dirección postal: Bolivarplaats 20

Localidad: Antwerpen

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: orb.antwerpen.griffie@just.fgov.be

Teléfono: +32 32578011

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ccfd310c-6712-4062-b9b5-3461e9336833 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 381683-2026

Número de la edición del DO S: 105/2026

Fecha de publicación: 03/06/2026