

382131-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Amsterdam UMC

Correo electrónico: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC

Descripción: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een Europese openbare aanbesteding uit te schrijven voor het integraal onderhoud van de terrein- en groenvoorzieningen op beide locaties: AMC en VUmc in Amsterdam. Het betreft een opdracht voor het uitvoeren van dagelijks en planmatig groen- en grijsonderhoud conform de CROW Beeldkwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op een totaal terreinoppervlak van circa 69 hectare. De opdracht omvat onder meer het onderhoud van gazons, beplanting, bomen (inclusief VTA-controles), verhardingen, parkeerterreinen, hagen, watergangen en terreinelementen. Amsterdam UMC is een 24/7-zorgomgeving die dagelijks door meer dan 15.000 personen wordt bezocht. De opdrachtnemer dient hierop zijn werkwijze af te stemmen, met oog voor veiligheid, continuïteit en representativiteit. Verwachte startdatum 1 januari 2027 Locatie AMC en VUmc (ca 69ha)

Voor meer informatie zie Inschrijvingsleidraad

Identificador del procedimiento: 2deb1307-7501-43a6-ae5f-c3316a10113b

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques, 77312000 Servicios de desbrozo, 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos , 77315000 Trabajos de siembra, 77340000 Poda de árboles y setos, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Información complementaria: Amsterdam

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Amsterdam UMC nodigt marktpartijen uit tot inschrijving op de Europese openbare aanbesteding voor het onderhoud van terrein- en groenvoorzieningen op de locaties AMC en VUmc. De opdracht omvat het resultaatgericht uitvoeren van groen- en grijsonderhoud conform de CROW Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op basis van vastgestelde ambitieniveaus. Nadere informatie is opgenomen in de Inschrijvingsleidraad (TN573642).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC

Descripción: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een Europese openbare aanbesteding uit te schrijven voor het integraal onderhoud van de terrein- en groenvoorzieningen op beide locaties: AMC en VUmc in Amsterdam. Het betreft een opdracht voor het uitvoeren van dagelijks en planmatig groen- en grijsonderhoud conform de CROW Beeldkwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op een totaal terreinoppervlak van circa 69 hectare. De opdracht omvat onder meer het onderhoud van gazons, beplanting, bomen (inclusief VTA-controles), verhardingen, parkeerterreinen, hagen, watergangen en terreinelementen. Amsterdam UMC is een 24/7-zorgomgeving die dagelijks door meer dan 15.000 personen wordt bezocht. De opdrachtnemer dient hierop zijn werkwijze af te stemmen, met oog voor veiligheid, continuïteit en representativiteit. Verwachte startdatum 1 januari 2027 Locatie AMC en VUmc (ca 69ha)
Voor meer informatie zie Inschrijvingsleidraad

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques, 77312000 Servicios de desbrozo, 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos, 77315000 Trabajos de siembra, 77340000 Poda de árboles y setos, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles

Opciones:

Descripción de las opciones: Aanvullende Terrein- en groenvoorziening gerelateerde werkzaamheden

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Información complementaria: Amsterdam

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2032

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Opdracht mag 2x met 1 jaar worden verlengd.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Plan van Aanpak Duurzaamheid Social Return Zie Inschrijvingsleidraad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Zie prijzenblad en Inschrijvingsleidraad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427629>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427629>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 01/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stichting Amsterdam UMC

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Amsterdam UMC

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting Amsterdam UMC

Número de registro: 31644435

Dirección postal: De Boelelaan 1117

Localidad: AMSTERDAM

Código postal: 1081HV

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Tim Peperkamp

Correo electrónico: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl

Teléfono: +31 204444444

Dirección de internet: <https://www.amsterdamumc.nl/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Dirección postal: De Boelelaan 1117

Localidad: Amsterdam

Código postal: 1081 HV

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Mw. I.H. Samson

Correo electrónico: ilana.samson@amsterdamumc.nl

Dirección de internet: <http://www.vumc.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Dirección postal: De Boelelaan 1117

Localidad: Amsterdam

Código postal: 1081 HV

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Mw. I.H. Samson

Correo electrónico: ilana.samson@amsterdamumc.nl

Dirección de internet: <http://www.vumc.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Localidad: Amsterdam

Código postal: 1081 HV

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Mw. I.H. Samson

Correo electrónico: ilana.samson@amsterdamumc.nl

Dirección de internet: <http://www.vumc.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4af496d7-d08b-44e8-adbe-b4365e4d185b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/06/2026 11:29:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 382131-2026

Número de la edición del DO S: 106/2026

Fecha de publicación: 04/06/2026