

382222-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – MARCHE D'EXPLOITATION MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE TRAITEMENT D'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DENAIN

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Mairie de Denain

Correo electrónico: service.achats.anru@ville-denain.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHE D'EXPLOITATION MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE TRAITEMENT D'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DENAIN

Descripción: L'objet du marché est de faire assurer par le TITULAIRE, pour le compte du MAITRE D'OUVRAGE, l'exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de 49 bâtiments communaux (type de contrat : MTI, PFI, PF et MC). Le marché comprend une visite de sites obligatoire.

Identificador del procedimiento: b143a8a4-4cef-41a9-8d2b-f7c849a021c0

Identificador interno: 26SERV01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Procédure appel offre ouvert selon les articles L. 2124-1 et R. 2124-1 du Code de la Commande Publique (procédure formalisée), L.2124-2 et R.2124-2 (Appel d'offres), R.2161-2 à R.2161-5 (Appel d'offres ouvert) ; L.2113-6 (groupement de commande). Le marché ne prévoit aucune variante ni prestation supplémentaire éventuelle et est composé d'une unique tranche ferme.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 65200000 Distribución de gas y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Commune de Denain

Localidad: Denain

Código postal: 59220

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Información complementaria: Le marché prévoit une visite sur sites obligatoire. Deux dates de visites sont prévues : - Mercredi 17 juin 2026 - 9h00 : Le rendez-vous est donné à l'accueil de l'hôtel de Ville de Denain ; - Mercredi 24 juin 2026 - 9h00 : Le rendez-vous est donné à l'accueil de l'hôtel de Ville de Denain ; Les candidats devront adresser leur demande de visite à service.achats.anru@ville-denain.fr.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 670 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MARCHE D'EXPLOITATION MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE TRAITEMENT D'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DENAIN

Descripción: L'objet du marché est de faire assurer par le TITULAIRE, pour le compte du MAITRE D'OUVRAGE, l'exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de 49 bâtiments communaux.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 65200000 Distribución de gas y servicios conexos

Opciones:

Descripción de las opciones: Dans le cas où le Pouvoir Adjudicateur n'aurait pas assuré le renouvellement du fournisseur au terme du présent marché et afin d'assurer la continuité du service, le TITULAIRE sera tenu de poursuivre sa prestation durant une période maximale de six mois, aux conditions du marché.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Territoire de la Ville de Denain

Localidad: Denain

Código postal: 59220

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Información complementaria: 49 sites à exploiter.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 670 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rUirnY0hf

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Lille

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Lille

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Lille

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Mairie de Denain

Número de registro: 21590172900016
Dirección postal: BP 50213
Localidad: Denain cedex
Código postal: 59723
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Punto de contacto: Service administration et financier Pôle COI
Correo electrónico: service.achats.anru@ville-denain.fr
Teléfono: 0327235953
Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rUirnY0hf
Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Lille
Número de registro: 17590003400026
Dirección postal: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039
Localidad: Lille cedex
Código postal: 59014
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr
Teléfono: 03 59 54 23 42
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5b8e2f12-04ff-4c3d-b82f-b616975e331a - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 02/06/2026 19:45:52 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 382222-2026
Número de la edición del DO S: 106/2026
Fecha de publicación: 04/06/2026