

382664-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de aislamiento para tejados – Neubau Kinderhaus Reichenbach -
Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Correo electrónico: khrb-reichenbach@nps-pm.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Kinderhaus Reichenbach - Dachabdichtungsarbeiten

Descripción: Neubau Kinderhaus Reichenbach

Identificador del procedimiento: fb911339-35a1-43f7-8137-9a22b9b9cdb2

Identificador interno: 462.21

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Falta profesional grave:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Kinderhaus Reichenbach - Dachabdichtungsarbeiten
Descripción: Bei der Baumaßnahme handelt es sich um den Neubau einer Kindertagesstätte in Reichenbach an der Fils. Das zweigeschossige Gebäude wird in Holzrahmenbau (Außenwände) und Holzmassivbauweise (Innenwände) hergestellt. Das Gebäude ist nicht unterkellert und befindet sich gegenüber der Sporthalle am Lützelbach. Das Grundstück wurde bis zum Beginn der Baumaßnahme als Parkplatz genutzt und weist eine leichte Neigung nach Süden auf. Im Bereich des Gebäudes ist eine Baugrundverbesserung vorgesehen; zudem wird das Gelände neu modelliert. Auf dem Grundstück befinden sich mehrere Bäume, die im Zuge der Arbeiten besonders zu schützen sind. Inhalt der Ausschreibung sind u.a.: - Flachdachdämmung und Abdichtung: ca. 1.000m² - Gründach mit 10cm Substrat: ca. 1.000m² - Unterkonstruktion für PV-Anlage über Auflast - Absturzsicherungssystem für Dachflächen - Balkonabdichtung: ca. 90m² - Flachdachfenster liefern und einbauen: 6 Stk Durchmesser con 1,00 bis 1,50m
Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Esslingen (DE113)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Mes

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Descripción: Der Preis hat ein Kriterium von

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/fb911339-35a1-43f7-8137-9a22b9b9cdb2

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/fb911339-35a1-43f7-8137-9a22b9b9cdb2

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 54 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeinde Reichenbach an der Fils
Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Reichenbach an der Fils

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Número de registro: 9373

Dirección postal: Hauptstraße 7

Localidad: Reichenbach an der Fils

Código postal: 73262

Subdivisión del país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemania

Correo electrónico: khrb-reichenbach@nps-pm.de

Teléfono: +49 725350050

Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Número de registro: 5bb384f9-f942-4fd0-b612-c30efbcd5174

Dirección postal: Hauptstraße 7

Localidad: Reichenbach an der Fils

Código postal: 73262

Subdivisión del país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemania

Correo electrónico: khrb-reichenbach@nps-pm.de

Teléfono: +49 725350050

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fb911339-35a1-43f7-8137-9a22b9b9cdb2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/06/2026 17:55:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 382664-2026

Número de la edición del DO S: 106/2026

Fecha de publicación: 04/06/2026