

383011-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de seguridad – Sicherheitsdienst (24/7) in der Gemeinschaftsunterkunft Freudental 1, 87435 Kempten
OJ S 106/2026 04/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Regierung von Schwaben
Correo electrónico: poststelle@reg-schw.bayern.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sicherheitsdienst (24/7) in der Gemeinschaftsunterkunft Freudental 1, 87435 Kempten
Descripción: Der Freistaat Bayern, vertreten durch die Regierung von Schwaben, betreibt in der Stadt Kempten die Gemeinschaftsunterkunft Freudental 1, 87435 Kempten, mit bis zu 157 Plätzen (im Folgenden Einrichtung). Die Einrichtung dient der Unterbringung von Asylbegehrenden. Gegenstand des vorliegenden Vertrags sind Dienstleistungen der stationären Bewachung und des Sicherheitsdienstes 24 Stunden am Tag, 7 Tage die Woche und 365 Tage im Jahr in der Einrichtung. Geschäftszeichen der Regierung von Schwaben: RvS.SG14.2-6740.4-3/18. Geschäftszeichen der Regierung von Oberbayern (Zentrale Vergabestelle): 0270.ZV-18-26-3.
Identificador del procedimiento: 7f7044e7-1ae6-4775-9fc3-dfc272a9f6bb
Identificador interno: 0270.ZV-18-26-3
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gemeinschaftsunterkunft, Freudental 1 in 87435 Kempten
Localidad: Kempten
Código postal: 87435
Subdivisión del país (NUTS): Kempten (Allgäu), Kreisfreie Stadt (DE273)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Dieses Vergabeverfahren wird ausschließlich elektronisch über die e-Vergabe-Plattform www.auftraege.bayern.de durchgeführt. Eine anderweitige Abgabe von Angeboten ist grundsätzlich nicht zulässig und führt zum Ausschluss des Angebotes. Das Vergabeverfahren wird durch die Zentrale Vergabestelle bei der Regierung von Oberbayern durchgeführt. Beachten Sie für den Einsatz von Unterauftragnehmern i. S. v. § 36 Abs. 1 Satz

1 VgV und § 36 Abs. 1 Satz 3 VgV bitte die Ziffer "8 Einsatz von Nachunternehmern" des Dokuments "2026-02-16 Vertrag".

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Gemäß §§ 123, 124 GWB, §§ 57, 42 Abs. 1 VgV. Eigenerklärungen und Nachweise zu den §§ 123, 124 GWB, siehe Link: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/66fce576-ab59-475e-ac13-9cc97c059c3b/suitabilitycriteria>

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sicherheitsdienst (24/7) in der Gemeinschaftsunterkunft Freudental 1, 87435 Kempten

Descripción: Der Freistaat Bayern, vertreten durch die Regierung von Schwaben, betreibt in der Stadt Kempten die Gemeinschaftsunterkunft Freudental 1, 87435 Kempten, mit bis zu 157 Plätzen (im Folgenden Einrichtung). Die Einrichtung dient der Unterbringung von Asylbegehrenden. Gegenstand des vorliegenden Vertrags sind Dienstleistungen der stationären Bewachung und des Sicherheitsdienstes 24 Stunden am Tag, 7 Tage die Woche und 365 Tage im Jahr in der Einrichtung. Geschäftszeichen der Regierung von Schwaben: RvS.SG14.2-6740.4-3/18. Geschäftszeichen der Regierung von Oberbayern (Zentrale Vergabestelle): 0270.ZV-18-26-3.

Identificador interno: c6cd9cc9-3f1a-407a-a3c0-08a3e2ce2079

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gemeinschaftsunterkunft, Freudental 1 in 87435 Kempten

Localidad: Kempten

Código postal: 87435

Subdivisión del país (NUTS): Kempten (Allgäu), Kreisfreie Stadt (DE273)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: § 44 VgV (Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung) - Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister. Siehe Link: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/66fce576-ab59-475e-ac13-9cc97c059c3b/suitabilitycriteria>

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: § 44 VgV (Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung) - Befähigungsnachweis Inhaber gemäß 34a Abs. 1. S.1 GewO: Siehe Link: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/66fce576-ab59-475e-ac13-9cc97c059c3b/suitabilitycriteria>

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: § 45 VgV (Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit) - Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags: Siehe Link: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/66fce576-ab59-475e-ac13-9cc97c059c3b/suitabilitycriteria>

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: § 45 VgV (Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit) - Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung: Siehe Link: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/66fce576-ab59-475e-ac13-9cc97c059c3b/suitabilitycriteria>

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: § 46 VgV (Technische und berufliche Leistungsfähigkeit) - Referenzen: Siehe Link: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/66fce576-ab59-475e-ac13-9cc97c059c3b/suitabilitycriteria>

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: § 46 VgV (Technische und berufliche Leistungsfähigkeit) - Zertifikat DIN EN ISO 9001:2015: Siehe Link: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/66fce576-ab59-475e-ac13-9cc97c059c3b/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Siehe das Dokument "01.01_Verfahrenshinweise u. bes. Bewerbungsbed. - einstufig (VgV)", Ziffer "3.8.2 Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots".

Descripción: Siehe das Dokument "01.01_Verfahrenshinweise u. bes. Bewerbungsbed. - einstufig (VgV)", Ziffer "3.8.2 Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots".

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Siehe das Dokument "01.01_Verfahrenshinweise u. bes. Bewerbungsbed. - einstufig (VgV)", Ziffer "3.8.2 Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots".

Descripción: Siehe das Dokument "01.01_Verfahrenshinweise u. bes. Bewerbungsbed. - einstufig (VgV)", Ziffer "3.8.2 Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots".

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/96d31a06-09f9-4894-8d03-21f9401e6b73>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/96d31a06-09f9-4894-8d03-21f9401e6b73>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 38 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß §§ 56 Abs. 2, 3; 57 Abs. 1 Nr. 5 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten. Beachten Sie bitte § 56 Abs. 3 Satz 1 VgV: "Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen."

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Siehe Vertragsunterlagen.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Información sobre los plazos de revisión: Unternehmen haben einen Anspruch auf Einhaltung der bieter- und bewerberschützenden Bestimmungen über das Vergabeverfahren gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber. Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Zentralen Vergabestelle zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber der Zentralen Vergabestelle gerügt werden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Zentrale Vergabestelle dem Unternehmen mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, so besteht die Möglichkeit, innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer zu stellen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 Abs. 1 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch die Zentrale Vergabestelle geschlossen werden; bei Übermittlung per Fax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist 10 Kalendertage. Sie beginnt am Tag nach Absendung der Information durch die Zentrale Vergabestelle. Ein Antrag auf Nachprüfung ist schriftlich an die Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern, 80534 München zu richten. Hinweis: Die Zentrale Vergabestelle ist im Falle eines Nachprüfungsantrages verpflichtet, die Vergabeakten, die auch die abgegebenen Angebote enthalten, an die Vergabekammer weiterzuleiten. Die Beteiligten haben ein Recht auf Akteneinsicht. Um Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu wahren, teilen Sie uns konkret mit Bezug auf die entsprechenden Dokumente des Angebotes mit, welche Informationen als Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu behandeln sind

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Regierung von Oberbayern

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Organización que recibe solicitudes de participación: Regierung von Oberbayern

Organización que tramita ofertas: Regierung von Oberbayern

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Regierung von Schwaben

Número de registro: 1e13d30e-492a-4d77-8fff-774565748166

Dirección postal: Fronhof 10

Localidad: Augsburg

Código postal: 86152

Subdivisión del país (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@reg-schw.bayern.de

Teléfono: +49 82132701

Fax: +49 8213272289

Dirección de internet: <https://www.auftraege.bayern.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Número de registro: d909629c-b7ea-4afa-acf6-a8b05556708c

Dirección postal: Maximilianstr. 39

Localidad: München

Código postal: 80539

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Teléfono: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Dirección de internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern

Número de registro: 1a86dfa1-e75a-4748-8724-5f436cb4ba9d

Departamento: Zentrale Vergabestelle

Dirección postal: Maximilianstraße 39

Localidad: München

Código postal: 80538

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: zentrale.vergabestelle@reg-ob.bayern.de

Teléfono: +49 8921760

Fax: +49 892176404100

Dirección de internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c314511d-07bf-47b6-a6bf-f7bbdfad3ff9-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

1. Korrekturzyklus: Dokument "01.01_Verfahrenshinweise u. bes. Bewerbungsbed. - einstufig (VgV)", Ziffer "3.8.2 Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots": Skonto wird (in der Angebotsbewertung) nicht mehr berücksichtigt. 2. Korrekturzyklus: Dokument "01.05_Kriterienkatalog", Ziffer "I. 1 Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals (Schichtleiter)", Neuer Satz "[...] Bei einem in dem Angebot fehlenden Lebenslauf wird für das betroffene Kriterium (Ziffer I.1.1 und/oder I.1.2) 0 Punkte vergeben [...]". 3, Korrekturzyklus: Überarbeitung des Dokuments "01.05_Kriterienkatalog" im Word-Überarbeitungsmodus. Verlängerung der Verfahrensfristen. Neue Versionen der Dokumente (Exceldateien) "Preisblatt" und "Formblatt Lohnkostenanteil".

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2892ce8e-b977-4848-8df1-011a9c87c941 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/06/2026 12:07:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 383011-2026

Número de la edición del DO S: 106/2026

Fecha de publicación: 04/06/2026