

# 384122-2025 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento de las sedes del Consejo General del Poder Judicial en Madrid.**

**OJ S 112/2025 13/06/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo General del Poder Judicial

Correo electrónico: [unidad.contratacion@servicios.cgpj.es](mailto:unidad.contratacion@servicios.cgpj.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de las sedes del Consejo General del Poder Judicial en Madrid.

Descripción: Servicio de mantenimiento de las sedes del Consejo General del Poder Judicial en Madrid.

Identificador del procedimiento: e1e4f311-e187-4c5f-ab85-8250cc1c308c

Anuncio anterior: 79499959-3854-4f30-b548-73bca4c15c66-01

Identificador interno: 25/010.0

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 228 339,20 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Insolvencia: Aplicación de la Ley de Contratos del Sector Público.

## 5. Lote

## **5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicio de mantenimiento de las sedes del Consejo General del Poder Judicial en Madrid.

Descripción: Servicio de mantenimiento de las sedes del Consejo General del Poder Judicial en Madrid.

Identificador interno: 25/010.0

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas extraordinarias sin coste adicional para el Consejo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio hora vehículo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio horas extraordinarias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio servicio de mantenimiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

#### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Control de legionela y control de calidad del agua..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Metodología en implantación del servicio..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=lj6PHqtB2w1LAIYZdUs8KA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lj6PHqtB2w1LAIYZdUs8KA%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=lj6PHqtB2w1LAIYZdUs8KA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lj6PHqtB2w1LAIYZdUs8KA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/06/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/06/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sede central Consejo General del Poder Judicial

Fecha de apertura: 10/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sede central Consejo General del Poder Judicial

Fecha de apertura: 30/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sede central Consejo General del Poder Judicial

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Estar en posesión del certificado ISO 45001:

Sistemas de gestión de la seguridad y salud en el trabajo o equivalente, durante toda la vigencia del contrato.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo General del Poder Judicial - Consejo General del Poder Judicial

Información sobre los plazos de revisión: Serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación, con anterioridad a la interposición del recurso contencioso administrativo, los actos y decisiones a los que se refiere el apartado 2 del artículo 44 de la Ley de Contratos del Sector Público -PLCSP- relativos a los contratos previstos en el apartado 1 de dicho artículo. Contra las actuaciones a las que se refiere el artículo 44 LCSP como susceptibles de ser impugnadas mediante el recurso especial, no procederá la interposición de recursos administrativos ordinarios. Para la interposición del recurso especial se estará a lo dispuesto en los artículos 45 y siguientes LCSP.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo General del Poder Judicial

Número de registro: 40000210000057

Número de registro: S2804008G

Localidad: Madrid

Código postal: 28004

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Consejo General del Poder Judicial

Correo electrónico: [unidad.contratacion@servicios.cgpj.es](mailto:unidad.contratacion@servicios.cgpj.es)

Teléfono: 917006100

Fax: 917006358

Dirección de internet: <http://www.poderjudicial.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4IHdIJI43TU%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consejo General del Poder Judicial

Localidad: Madrid

Código postal: 28004

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: cb4413dc-2b39-4d3b-b9eb-8fae6b4a0eed - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/06/2025 13:54:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 384122-2025

Número de la edición del DO S: 112/2025

Fecha de publicación: 13/06/2025

