

384638-2026 - Licitación

Suecia – Servicios relacionados con la construcción – Ramavtal Byggservice

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Correo electrónico: maria.fyhr@hyresbostader.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ramavtal Byggservice

Descripción: Ramavtalet omfattar i huvudsak byggservicearbeten inom fackområden som t.ex. snickeri, mur- och putsarbeten, plattsättning mm och avser händelsestyrda och hastigt uppkomna arbeten. Ramavtalet kan även omfatta arbeten eller projekt där Beställaren bedömer att arbetet har en kort planeringshorisont och att verksamhetskritiska skäl eller andra objektiva omständigheter med stor kundnytta motiverar avrop. Ramavtalet tillämpas även för skadearbeten, såsom tex; brand- och vattenskador.

Identificador del procedimiento: d8ac76d8-4db9-456f-91d1-b1107e144030

Identificador interno: Unr 1/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Suecia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Norrköping inom Hyresbostäders fastighetsbestånd.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ramavtal Byggservice

Descripción: Ramavtalet omfattar i huvudsak byggservicearbeten inom fackområden som t.ex. snickeri, mur- och putsarbeten, plattsättning mm och avser händelsestyrda och hastigt uppkomna arbeten. Ramavtalet kan även omfatta arbeten eller projekt där Beställaren bedömer att arbetet har en kort planeringshorisont och att verksamhetskritiska skäl eller andra objektiva omständigheter med stor kundnytta motiverar avrop. Ramavtalet tillämpas även för skadearbeten, såsom tex; brand- och vattenskador.

Identificador interno: Unr 1/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Suecia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Norrköping inom Hyresbostäders fastighetsbestånd.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: SE AF

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=93724>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=93724&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 03/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 68 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 10

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Información sobre los plazos de revisión: SE AF

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Número de registro: 5560645847

Departamento: Upphandling

Dirección postal: Box 2330

Localidad: NORRKÖPING

Código postal: 60002

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Punto de contacto: Maria Fyhr

Correo electrónico: maria.fyhr@hyresbostader.se

Teléfono: +4611211600

Dirección de internet: <https://www.hyresbostader.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Linköping

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 406

Localidad: Linköping

Código postal: 581 04

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Teléfono: 013-25 11 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 09a639e6-766a-4eac-ae93-706e2a5dccdd - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/06/2026 09:35:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/06/2026 09:35:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 384638-2026

Número de la edición del DO S: 106/2026

Fecha de publicación: 04/06/2026