

385472-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de gimnasios – Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Sporthalle in 87600 Kaufbeuren
OJ S 107/2026 05/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Kaufbeuren

Correo electrónico: vergabe@kaufbeuren.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Sporthalle in 87600 Kaufbeuren

Descripción: Die Ludwig-Reinhard-Schule ist ein Förderzentrum für den Förderschwerpunkt geistige Entwicklung und Lernort für derzeit 172 Schüler*innen. Durch die intensive Hilfestellung sind hier fast 100 Pädagogen und Fachkräfte beschäftigt. Der gewachsene Bestandsbau kann in mehrere Gebäudeteile gegliedert werden: Bauteil West (Bj. 1967, dreigeschossig) wird kernsaniert und gegen Westen erweitert, Bauteil Südwest (Bj. 1987, zweigeschossig+KG) wird saniert, Bauteil Nordwest (Bj. 1967, eingeschossig) mit Kleinsporthalle und Aula werden abgebrochen und die Aula neu angebaut. Das Bauteil Nord (Bj. 2000, eingeschossig) bleibt von den Sanierungsmaßnahmen unberührt, beherbergt während der Bauzeit aber 3 Grundschulklassen als Interim. Der Neubau der 2-fach Sporthalle ist im Südosten des Grundstücks als freistehender Baukörper geplant. Der BRL des Bestands beträgt 18.535 m². Nach der Sanierung und Erweiterung inkl. Sporthalle 37.634 m².

Identificador del procedimiento: 854e1fea-2878-471f-8b67-86b0fc9e48a5

Anuncio anterior: 688463-2025

Identificador interno: 2020_3

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212222 Trabajos de construcción de gimnasios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Sonneneck 41

Localidad: Kaufbeuren

Código postal: 87600

Subdivisión del país (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe gemäß § 123 bis § 126 GWB sowie § 15 EU und 16 EU ff. VOB/A.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: LRS - Turnhallenausbau - feste Sportausstattung

Descripción: Prallwand ca. 505 m² Geräteraumtore und Sporthallentüre 5 Stk Ballwurfsichere

Unterdecke ca. 765 m² Fest eingebaute Sportgeräteausstattung für Doppelturnhalle DGNB /

QNG- Anforderungen

Identificador interno: 2018HBA009_47

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212222 Trabajos de construcción de gimnasios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Sonneneck 41

Localidad: Kaufbeuren

Código postal: 87600

Subdivisión del país (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 74 Días

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, Technische und berufliche Leistungsfähigkeit. Ausgefülltes Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. Einheitlichen Europäische Eigenerklärung (EEE) mit folgenden Angaben/ Nachweisen: - Nachweis Eintragung ins Berufs-/Gewerbe-oder

Handelsregister des Wohnsitzes, - Nachweis Sozialversicherung /
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - Nachweis Mitgliedschaft und
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, - FB 2493 / L 2493 / VI.17
(Erklärung Masernschutzgesetz), - FB 127 / L 127 / III.27 (Erklärung Bezug Russland) -
Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit Angabe Eigenleistung in %, soweit
er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung
vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen
ausgeführten Leistungen, - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, - Bescheinigung in
Steuersachen und aktuelle Freistellungsbescheinigung des Finanzamts, - Nachweis Berufs-
oder Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden mind. 3.000.000,00 €, Sach- und
Vermögensschäden mind. 1.000.000,00 €), - mind. 2 vergleichbare Referenzen
(vergleichbarer Größe und Leistungsumfang) der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre
gemäß FB 444-Referenzbescheinigung, - Anzahl Mitarbeiter der letzten 3 abgeschlossenen
Geschäftsjahre, - Produktdatenblätter, Skizzen, Zertifikate, Herstellernachweise, bzw.
entsprechende Bescheinigungen des EU-Mitgliedstaates. Bescheinigungen, die nicht in
deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
Bei Bietergemeinschaften oder Einsatz von Nachunternehmern sind die Eigenerklärungen
(siehe die o. g. Angaben/Nachweise) auch für diese abzugeben. Die Nachweise und
Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen sind binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung
vorzulegen (sowohl vom Bieter, den Unternehmen einer Bietergemeinschaft, wie auch von
Nachunternehmern). Die o. g. Eignungsanforderungen können über den Eintrag in die Liste
des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis)
nachgewiesen werden.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante
criterios: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 18/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de
Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/298038>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental,
hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderungen gemäß § 16 EU ff. und § 15 EU VOB/A und der Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Gemäß den konkreten Bekanntmachungen und Unterlagen der jeweiligen Ausschreibungen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat;
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind;
- gemäß § 134 Abs. 2 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Absendung der Absagen in Briefform, beziehungsweise mehr als 10 Kalendertage bei Absendung per Fax oder E-Mail vergangen sind.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Kaufbeuren

Organización que tramita ofertas: Stadt Kaufbeuren

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Kaufbeuren

Número de registro: 09-9007626-47
Departamento: Vergabestelle
Dirección postal: Kaiser-Max-Straße 1
Localidad: Kaufbeuren
Código postal: 87600
Subdivisión del país (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabestelle Stadt Kaufbeuren
Correo electrónico: vergabe@kaufbeuren.de
Teléfono: +49 8341437587
Fax: +49 8341437609
Dirección de internet: <https://www.vergabe.bayern.de>
Perfil de comprador: <https://www.vergabe.bayern.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Número de registro: 09-0318006-60
Departamento: Vergabekammer Südbayern
Dirección postal: Maximilianstraße 39
Localidad: München
Código postal: 80538
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabekammer Südbayern
Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Teléfono: +498921762411
Fax: +498921762847
Dirección de internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8dc0faa5-d865-4e43-9eaa-2083ffac1358 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/06/2026 08:14:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 385472-2026

Número de la edición del DO S: 107/2026

Fecha de publicación: 05/06/2026