

38569-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

OJ S 12/2026 19/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AuxR_Logis

Correo electrónico: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Descripción: Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux - Rive droite à Auxerre

Identificador del procedimiento: 1456a3d2-0e48-4173-97fe-d64bd9e921e4

Identificador interno: 2026-04

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Auxerre

Subdivisión del país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 600 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Descripción: conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Identificador interno: 2026-04

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Auxerre

Subdivisión del país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 19 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité architecturale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité fonctionnelle

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Critère financier

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité des solutions techniques

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organisation de l'équipe et les délais

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère Social

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère environnemental

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère TPE/PME

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.ternum-bfc.fr>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Territoires Numériques

Dirección web: <https://www.ternum-bfc.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ternum-bfc.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/02/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Información sobre los plazos de revisión: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organización que recibe solicitudes de participación: AuxR_Logis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AuxR_Logis

Número de registro: 93855179300012

Dirección postal: 12 avenue des Brichères

Localidad: Auxerre

Código postal: 89000

Subdivisión del país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: Francia

Punto de contacto: Service Achats/Marchés

Correo electrónico: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Teléfono: 0386725900

Perfil de comprador: <https://www.ternum-bfc.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Número de registro: 177 501 111 00138

Dirección postal: 1, place du Palais de Justice

Localidad: Auxerre

Código postal: 89000

Subdivisión del país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 44e84464-6289-455f-90f4-1a8e857b9577 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/01/2026 14:30:29 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 38569-2026

Número de la edición del DO S: 12/2026

Fecha de publicación: 19/01/2026