

385953-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Außenanlagen

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Westküstenkliniken Brunsbüttel und Heide gGmbH

Correo electrónico: thies.brehmer@wkk.sh

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Außenanlagen

Descripción: Gesamtfläche: Erdarbeiten 2.000 cbm; Pflasterflächen 2.500 qm;

Granitreihenpflasterläufer 770 lfm; Pflanzflächen (inkl. Zierpflanzungen) 1.000 qm; Bäume 18 Stk.; Rasen 930 qm; Stabmattenzaun 3,5 m Höhe mit HPL-Sichtschutzfeldern 60 lfm; Sonstige Stabmattenzäune 30 lfm

Identificador del procedimiento: b1000000-c0de-4000-a000-00d461822883

Identificador interno: 50

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45215100 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Falta profesional grave: Ausschlussgründe nach §§ 123 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Außenanlagen

Descripción: Das Westküstenklinikum (WKK) in Heide plant einen Ersatzneubau für die Psychiatrie in dem südwestlichen Bereich der Liegenschaft. Der Ersatzneubau wird auf einer ehemaligen Parkfläche als freistehendes Gebäude geplant. Die Psychiatrie erhält drei Vollgeschosse, eine Teilunterkellerung mit einer Tunnelanbindung und eine Technikzentrale auf dem Dach. Zweck und Art der Nutzung Neugestaltung der Freianlagen im Zusammenhang mit dem Neubau des Klinikgebäudes inkl. Verkehrserschließung und Stellplatzanlagen. Bauseitige Vorleistungen Einzäunung der Baustelle, Baustellenzufahrt Gleichzeitig laufende Arbeiten Ausbaugewerke Hochbau, Ausbaugewerke Tiefbau Zugänglichkeit der Baustelle Die Baustelle ist von der Krankenhausumfahrt auch mit großem Gerät direkt erreichbar. Vor Ort sind nur geringe Lagerkapazitäten vorhanden. Die Lagerflächen befinden sich im direkten Baustellenbereich.

Identificador interno: 50

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45215100 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Heide / Holstein

Código postal: 25746

Subdivisión del país (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 22/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 17/03/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt /mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Gewichtung: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D461822883>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bi-medien.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 61 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Entfällt

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Es sind keine Bieter zugelassen. Die Angebote sind ausschließlich elektronisch abzugeben. (Nähere Angaben Formblatt 211)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Información sobre los plazos de revisión: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Planungsring Mumm + Partner GbR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Westküstenkliniken Brunsbüttel und Heide gGmbH

Número de registro: T04817853004

Departamento: Abteilungsleiter Gebäudemanagement

Dirección postal: Esmarchstraße 50

Localidad: Heide / Holstein

Código postal: 25746

Subdivisión del país (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

País: Alemania
Punto de contacto: Dip.-Ing. FH Thies Brehmer
Correo electrónico: thies.brehmer@wkk.sh
Teléfono: +49 (481) 785 3004
Fax: +49 (481) 785 3009
Dirección de internet: <https://www.wkk-hei.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Planungsring Mumm + Partner GbR
Número de registro: T046261849012
Departamento: Architekten und Ingenieure
Dirección postal: Krim 2
Localidad: Treia bei Schleswig
Código postal: 24896
Subdivisión del país (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)
País: Alemania
Punto de contacto: Thorsten Bruhs
Correo electrónico: t.bruhs@planungsring.de
Teléfono: +49 (4626) 18490 12

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Schleswig-Holstein
Número de registro: T04319884640
Departamento: Vergabekammer Schleswig-Holstein
Dirección postal: Düsternbrooker Weg 94
Localidad: Kiel
Código postal: 24105
Subdivisión del país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@wimi.landsh.de
Teléfono: +49 (431) 988 4640
Fax: +49 (431) 988 4702

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8d9488a8-ecdf-476a-a14d-1655aa1c618e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/06/2026 02:04:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 385953-2026

Número de la edición del DO S: 107/2026

Fecha de publicación: 05/06/2026