

386132-2026 - Licitación

Francia – Acabado de edificios – TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET EMBELLISSEMENT POUR LA RESIDENCE LA LISIERE A VILLENEUVE LOUBET

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Correo electrónico: caroline.boutillierduretail@setec.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET EMBELLISSEMENT POUR LA RESIDENCE LA LISIERE A VILLENEUVE LOUBET

Descripción: Travaux de réhabilitation énergétique comprenant GO, façades, charpente couverture, menuiseries, métallerie, plâtrerie, revêtement, peinture, VRD

Identificador del procedimiento: 55b9f99c-030f-44b1-b925-b428dc692aa3

Identificador interno: 55595TVXE

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería, 44221000 Ventanas, puertas y elementos conexos, 45442100 Trabajos de pintura, 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45000000 Trabajos de construcción, 45261000 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 1 : FACADE / GROS-ŒUVRE / SERRURERIE / AMENAGEMENTS / VRD

Descripción: Installation de chantier et gestion du compte prorata + Gros œuvre + Façades Ravalements + Plâtrerie + Sols souples + Revêtements durs +Menuiseries intérieures + Serrurerie + VMC + CFO + Aménagements extérieurs

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Solidaire

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que recibe solicitudes de participación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que tramita ofertas: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

5.1. Lote: LOT-0002

Título: COUVERTURE CHARPENTE COMBLES

Descripción: Couverture Charpente + plâtrerie et peinture des logements sous combles

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Clasificación adicional (cpv): 45261000 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Solidaire

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que recibe solicitudes de participación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que tramita ofertas: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

5.1. Lote: LOT-0003

Título: MENUISERIES EXTERIEURES OCCULTATIONS

Descripción: Menuiseries extérieures et occultations

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 44221000 Ventanas, puertas y elementos conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronym=setec>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronym=setec>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Solidaire

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH
Organización que recibe solicitudes de participación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH
Organización que tramita ofertas: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

5.1. Lote: LOT-0004

Título: PEINTURE FINITIONS

Descripción: Peinture des parties communes avec finitions

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Solidaire

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que recibe solicitudes de participación: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organización que tramita ofertas: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Número de registro: 70200590100104

Dirección postal: 40 BOULEVARD DE DUNKERQUE

Localidad: MARSEILLE

Código postal: 13002

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Punto de contacto: Caroline du Retail

Correo electrónico: caroline.boutillierduretail@setec.com

Teléfono: +33 662417215

Dirección de internet: <https://www.setec.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Número de registro: 70200590100104

Dirección postal: 18 avenue des Fleurs - CS 61039

Localidad: Nice cedex 1

Código postal: 06050

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Dirección de internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c7f0c7a5-4e27-4d31-9872-6fc928835436 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/06/2026 09:54:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 386132-2026

Número de la edición del DO S: 107/2026

Fecha de publicación: 05/06/2026